

N O R D • B O T T E

Ihre bürgernahe Stadtteilzeitung

D-Angermund • D-Kalkum • D-Wittlaer • D-Kaiserswerth • D-Lohausen • D-Stockum • D-Golzheim • DU-Rahm • DU-Serm • DU-Ungelsheim • DU-Huckingen

Nr. 8 Jahrgang 34

30. April 2021

Auflage 32.000



Garten ist Leben in der Natur
Karl Baakes
 Gartengestaltung e.K.
 Mühlenkamp 5 Telefon 0203 / 78 54 53
 47259 Duisburg www.baakes-gartengestaltung.de

Schöne **Möbel & Küchen**

Like us on Facebook
 facebook.com/MoebelRuesen

Wer vergleicht, kauft bei ...

Mo. bis Fr. 10 - 19 Uhr, Sa. 10 - 18 Uhr

DU-Wanheimerort
 Obere Kaiserswerther Straße 14
Neukirchen-Vluyn
 Weserstraße / Ecke Paschenfurth

RÜSEN Einrichtungshäuser
 Rügen Möbelvertriebs GmbH & Co. KG, Konrad-Adenauer-Ring 11, 47167 Duisburg-Neumühl

[rg] **facility service**

- Hausmeisterservice
- Innen- und Außenflächen reinigen
- Gartenpflege
- Winterdienst
- Entrümpelung

Jetzt Beratungstermin online vereinbar!

Hausverwaltung Facility Service
www.raumgut.com/hausmeisterservice
 Tel. 0211-59 89 19 50 - info@raumgut.com

HEIZÖL
 Diesel & Baustellenbetankung

jederzeit sicher & günstig
0203 - 75 79 577

Yalcin & Tiebes GmbH
 Heizöl-Notdienst auch am Wochenende!

Wohnungswechsel ohne Umzug?

BACKES MALERHANDWERK

Wir gestalten für Sie mit den schönsten Farben und Tapeten der Welt. Durch Zusammenspiel von Form und Farbe, Muster und Struktur, setzen wir in Ihrer Wohnung neue Akzente. **Den Umzug können Sie sich sparen.**

(02 03) 72 71 71
 Mobil: (0172) 240 299 6
 Buchholzstr. 39, Duisburg **www.backes-du.de**

INVEST IMMOBILIEN
 Beratung • Verkauf • Vermietung

Für vorgemerkte Kunden suchen wir **ETW, Häuser und Grundstücke.**
 Sprechen Sie uns an, wir beraten Sie gerne in einem persönlichen Gespräch.

Immobilienkompetenz seit über 24 Jahren
 Düsseldorf • Graf-Engelbert-Str. 42 • Tel.: 0203-9358350

ROEB Wir bauen Bäder und mehr...

Barrierefreie Bäder
 Komplettbäder von A-Z
 3-D Badplanung
 Bodenbeläge - Fugenlos
 Balkon- & Terrassensanierung
 Natursteinarbeiten

Blumenthalstr. 64 47058 Duisburg
 Tel.: 0203 344 658
www.Fliesen-Roeb.de

Meisterhaft

Terrassendächer
 Raider

Sperr den Regen aus...
 seit 1969

- ◆ Wintergärten
- ◆ Terrassendächer
- ◆ Rollmatic-Dächer
- ◆ Faltpergolen
- ◆ Markisen
- ◆ Vordächer

Ingo Raider GmbH
 Paul-Rücker-Str. 10
 47059 Duisburg
 Tel.: 0203-317 1050 **www.ingo-raider.de**

Innovationscampus am Kalkumer Forst



Das Bauschild für den Innovationscampus am Kalkumer Forst steht schon seit Ende vergangenen Jahres. Foto: H.S.

Während um das Baugebiet Airport-City-West noch um den Erhalt von einem Waldstreifen gerungen wird, ist am östlichen Ende des Flughafengeländes schon im vergangenen Jahr eine große Fläche, direkt am Kalkumer Forst, von allem Bewuchs geräumt worden. Über Einwände und Proteste ist nichts bekannt geworden. Das Bauschild ist aufgestellt (siehe unser Foto) und die Baugenehmigung erteilt. Ein „Innovationscampus und Reallabor“ soll hier entstehen, ein „Schau-fenster der Energie- und Mobilitätswende“. Im Endausbau reicht der riesige Komplex vom Fernbahnhof bis zum Tiefenbroicher Bag-gensee. Geworben wird mit ICE-, Regio- und S-Bahn-Anschluss, Sky-Train zum

IMMOREGIS
 HOMESCOUTING

360°-Rundgänge
 Videopräsentationen
 3D-Grundrisse
 Luftaufnahmen
 Erstklassige Objektfotos
 Kostenfreie Wertermittlung, und vieles mehr
 Auf Wunsch diskrete Vermarktung
 Spezialisiert auch auf Senioren und Familien

Ihre Immobilienmakler von morgen
Erfolgreich verkaufen & vermieten
 Attraktive Tippgeberprämien für Sie!

IMMOREGIS GmbH **www.immoregis.de**
 Wacholderstr. 42 Tel.: 0203 / 319 60 20
 40489 Düsseldorf info@immoregis.de

Flughafen-Terminal, Rad-schnellweg und Flugtaxi. Zum Individualverkehr findet man in der Werbebro-schüre nur die Angabe, dass es zur Düsseldorfer City 15 Minuten dauert. Das dürfte durch das Lichtenbroicher Gewerbegebiet, über das Mörsenbroicher Ei oder die Danziger Straße kaum zu schaffen sein. Zudem hat der größte E-Ladepark in NRW, der dort entstehen soll, eine einfache, direkte Zufahrt verdient. Dass dies aber über den Tiefenbroicher Weg (dem Flughafenzaun entlang) und die Kalkumer Schlossallee mit direktem Anschluss an die A 52, A 44 und B8n möglich wäre, scheint (noch) nicht geplant zu sein. Den Tiefenbroicher Weg entlang wird wahr-

scheinlich auch die geplante U 81 nehmen müssen.

Fortsetzung Seite 2

LEXINGTON **YOH-ART**
 HOME & GARDEN

... Hoodie, Scarf & Beanie - stylisch & sportif.

YOH-ART Home & Garden
 Düsseldorf Landstraße 415 • 47259 Duisburg-Süd (Huckingen)
 Telefon 0203 784242 • **www.homeandgarden.de**

Böhmman-Ilbertz
 Baumschule-Pflanzencenter

Gartencenter | Baumschule
 Schnittblumen | Floristik
 Gartenpflege | Gartengestaltung

Duisburger Landstr. 24 | Tel. 0211 40 23 73
www.boehmann-ilbertz.de

AUTO HORTZ Ihr starker Partner
 e.K. seit 1937 -
 inhabergeführt!

Unser Service
Ihre Sicherheit

Ihr zuverlässiger Partner in Ihrer Nähe!

- ▶ faire Preise für alle Werkstattleistungen
- ▶ mehr als 100 geprüfte Gebrauchtwagen verfügbar
- ▶ Neu-, Gebrauch- und Firmen-wagen direkt verfügbar

24h Nachttresor Annahme
 Hol- und Bringeservice

VW, Audi und SEAT Partner
 in Duisburg
 zuverlässig nah persönlich

Die Economy Service Karte 4+
 Attraktive Rabatte für Ihren Volkswagen ab 4 Jahren.
 Für die Dauer von 3 Jahren erhält Ihr Volkswagen bei allen Wartungs- und Verschleißreparaturen einen Nachlass von 20% auf Materialkosten, außer Räder/Reifen.
 * Ausgenommen sind: Aktionsangebote, Motorschäden, Getriebschäden, Marderbisse

Sicherheitscheck
 Gehen Sie bei uns auf „Nummer Sicher! Wir prüfen Ihr Fahrzeug in 18 Punkten (Sichtprüfung). Es werden Motor, Bremsen, Reifen, Batterie, Beleuchtung und vieles mehr getestet. Inklusive Probefahrt. Für alle Volkswagen, Audi u. Seat Pkw und Nutzfahrzeuge. 15,- € zzgl. Material, o. Zusatzarbeiten

Großenbaumer Allee 77-87
 47269 Duisburg
 TEL (0203) 710 600
www.auto-hortz.de

Inh. W. J. Hartz

grau & vout
 ZAHNÄRZTE

ENGLISH SPEAKING DENTISTS

18 Jahre
 grau & vout

ZÄHNE SIND MEHR WERT.

Mo - Do 7.30 - 21.30 | Fr 8.00 - 16.00
 Wir freuen uns auf Sie.
 Tel. 0203 781 790 | **www.grau-vout.de**

Anzeigensonderseite

Was passiert mit Gut Böckum?

„Maßlos enttäuscht“ zeigt sich Rolf Peters, Vorsitzender des Bürgervereins Huckingen, vom Zustand von Gut Böckum – und dem Handeln des Eigentümers sowie der Stadt Duisburg. Die Risse und Schäden am Gebäude, so erklärte er gegenüber dem NORDBOTE, würden immer gravierender.

Die einzig erhaltene Wasserburg auf Duisburger Stadtgebiet, die erstmals 1345 erwähnt wurde, steht unter Denkmalschutz. Seit etwa 2008 ist nach der kommerziellen Nutzung zur Geflügelzucht ein Umbau zu Wohneinheiten geplant. Im Oktober 2013 wurden dazu von einem privaten Investor im Rahmen einer Sitzung der Bezirksvertretung Süd Pläne im Steinhof vorgestellt – das Interesse der Bürger war groß. Seitdem ist es nach außen hin still um das Projekt geworden.

Gut Böckum hat mittlerweile einen neuen Besitzer. Auf Nachfrage erklärte ein Stadtsprecher, dass die Baugenehmigung im Mai 2018 erteilt worden sei, diese erliche somit im Mai 2021. Zwischenzeitlich sei ein Antrag auf Verlängerung der Baugenehmigung gestellt worden. Der Antrag befindet sich in Bearbeitung. „Die genauen Pläne können aus datenschutzrechtlichen Gründen nicht zur Verfügung gestellt werden“, heißt es weiter von Seiten der Stadt.

Aus Sicht der Unteren Wasserbehörde könne die Bau-



Tiefe Risse im Mauerwerk von Gut Böckum sind gut zu erkennen. Wie und wann geht es weiter? Leider hat sich der neue Eigentümer auf Nachfrage nicht geäußert. Foto: sam

genehmigung erteilt beziehungsweise verlängert werden, da die Entsorgung des Regenwassers sichergestellt werden könne.

„Nach unserem Kenntnisstand möchte der Eigentümer noch in diesem Jahr mit den Bauarbeiten beginnen“, fährt der Pressesprecher fort. Bislang hat sich der neue Eigentümer nicht auf eine entsprechende Anfrage des NORDBOTE geäußert.

„Faustbreite Risse“ Zum Verfall des Gebäudes teilte die Stadt mit: „Der Eigentümer wurde von uns aufgefordert, das Gebäude gegen Betreten durch unbefugte Personen zu sichern. Offen stehende Türen, Tore und Fenster wurden daraufhin von einem Hausmeister

umgehend wieder verschlossen.“ Der äußere Zustand des Gebäudes werde regelmäßig kontrolliert. Bislang gebe es keine erkennbaren Anhaltspunkte, dass die Stadt vom Eigentümer zusätzliche bauliche Erhaltungsmaßnahmen fordern müsse. „Denkmalbehörden sind Sonderordnungsbehörden. Die Aufgaben, die sie nach dem Denkmalschutzgesetz ausführen, gelten als solche der Gefahrenabwehr. Die Voraussetzung für ein solches Einschreiten der Unteren Denkmalbehörde lag bisher nicht vor.“

Der Vorstand des Bürgervereins Huckingen hält Stellungnahmen der Stadt dieser Art für „bloße Beschwichtigungen“. In einem

Schreiben an die Obere Denkmalbehörde hat er diese aufgefordert, als Aufsichtsbehörde den Sachstand kritisch zu prüfen und gegebenenfalls notwendige Sicherungsmaßnahmen anzuordnen. Hauptkritikpunkte: Das Haus zeige zahlreiche teilweise faustbreite Risse im Mauerwerk; auch die das Mauerwerk stützende Quersteife sei bereits signifikant rissbefallen. „Diese Risse sind vermutlich dadurch entstanden, dass die Gebäudegründung auf Eichenpfählen Schritt für Schritt verfault, da durch die massive Trinkwasserförderung der Grundwasserspiegel in der Gegend deutlich abgesunken ist“, vermutet Peters. sam

ERA®
IMMOBILIEN

29. April „Welttag des Tanzes“
30. April „Tanz in den Mai“

Sie genießen Ihre Zeit.
Wir kümmern uns um Ihren Immobilienverkauf.

ERA® Amer & Partner
Angermunderstraße 21 | 40489 Düsseldorf | (0203) 36 99 88 77
angermund@eradeutschland.de | angermund.eradeutschland.de

© 2021 ERA® Deutschland GmbH

KRAMP HÜSGEN KG
Sanitär- & Heizungsservice

Ihr Fachbetrieb für Sanitär und Heizung im Düsseldorfer Norden

Im Luftfeld 33
40489 Düsseldorf
Tel. 0211 / 40 20 20
www.kramp-kg.de

Jetzt ist die beste Zeit ...
Ihre alte Heizung zu verabschieden.

KERSTIN MENNEMEIER
TIERARZTPRAXIS - DÜSSELDORF

Praktische Tierärztin
Master of Small Animal Science

Bockumer Straße 334, 40489 Düsseldorf
T 0211 405 81 01, M 0173 741 09 24, F 0211 984 34 57

kerstin.mennemeier@tierarztduesseldorf.com
www.tierarztduesseldorf.com

ALLGEMEIN OSTEOPATHIE · HOMÖOPATHIE · PHYSIOTHERAPIE · TCM

Fortsetzung von Seite 1

Innovationscampus am Kalkumer Forst

In der Werbebroschüre endet sie erst mal am Fernbahnhof. Für den Rad-schnellweg aber ist diese Strecke schon mal vorgesehen. Einen Busbahnhof und Park & Ride-Parkplatz sucht man vergeblich auf den Plänen der Werbebroschüre bzw. auf der Website zu diesem Campus, der ja auch ein Verkehrsknotenpunkt wird. In der Broschüre wird er als „Mobilitäts-Hub“ bezeichnet. Schwerpunkt der Forschung dort sollen Mobilität und Energiewende sein. Träger des Campus ist die

EUREF AG, die in Berlin-Schöneberg seit 2008 bereits einen solchen Campus betreibt. Im Zuge einer Erweiterung wird die sogenannte „Jauch-Kuppel“ dort abgebaut und in das Düsseldorfer Objekt eingebaut. Sie ist der Reichstagskuppel nachempfunden. Es wird ein modernes, klimaneutrales Gebäude in kreativer Architektur und mit modernster Technik. 40 000 Quadratmeter Mietfläche, Konferenzzentrum, Ausstellungsflächen, Gastronomie und „Indoor-Gar-

den“ sollen u. a. hier Platz finden. Zusätzlich bleibt die ehemalige Check-In-Halle im Fernbahnhof nutzbar. Mit Sicherheit wird es ein Vorzeigebauwerk für die Landeshauptstadt. Rund 3500 Mitarbeiter in 150 Firmen sollen hier einen Arbeitsplatz finden. Erster Anker- und Großmieter ist Schneider-Elektrik SE (Paris). Die derzeitige Niederlassung in Ratingen mit 750 Arbeitsplätzen soll zum Fernbahnhof verlegt werden. H.S.

Zweirad Brokerhoff

Inh. Dirk Schmitz
Zweiradmechaniker Meister

Graf-Engelbertstr. 37
40489 D' dorf - Angermund
Telefon: 0203 / 740154
www.zweirad-brokerhoff.de
info@zweirad-brokerhoff.de

ÖFFNUNGSZEITEN:
Mo. - Fr. : 9.00 - 13.00 Uhr
und 15.00 - 18.00 Uhr
Mi. u. Sa.: 9.00 - 13.00 Uhr

Denken Sie an den **Frühjahrservice Ihres Fahrrades!**
Komplette Durchsicht, inkl. Schaltung und Bremsen überprüfen und ggf. reparieren, Lichtanlage testen, inkl. Abhol- und Bringservice, zusätzlich Ersatzteile für nur **59,- Euro** bzw. **69,- Euro** (E-Bike). Rufen Sie an und vereinbaren Sie einen Termin.

Leckeres Essen können Sie auch während des Lockdown im Restaurant **Chargé** bestellen!
Tel. 0203 / 74 72 88 + 99

Diese Gazelle-Modelle sind jetzt lieferbar!

ARROYO C8 HMB ELITE
mit Shimano Nexus 8-Gang u. Rücktritt, Bosch Active Line Plus (50Nm) und 500 Wh Akku in warm grey
für **3.199,- Euro**

und das

Gazelle Basic Hollandrad
mit 3 Gang und Rücktrittbremse in panther black glänzend
für **599,- Euro**

Lichtangebot: Nabendynamo + LED-Lampe, inkl. Einbau nur **120,- Euro**
Parken Sie bitte wegen der Baustelle am Freiheitshagen!

Redaktions- und Anzeigenschluss:
07.05.2021
Nächster Erscheinungstermin:
14.05.2021

NORD·BOTE
Impressum

Herausgeber, verantwortlich für Inhalt und Anzeigen
Dietmar Oelsner
Lintorfer Waldstraße 1
40489 Düsseldorf-Angermund
Tel. 0203-74 20 210, Fax 0203-74 20 222
Mobil 0170-413 94 33,
E-Mail: info@nordbote.info
www.nordbote.info

Redaktionelle Mitarbeit:
Angermund, Kaiserswerth, Wittlaer
Stockum, Lohausen, Kaiserswerth
Duisburg-Süd

Gabriele Schreckenber (GS)
Tel. 0203-7 12 00 96
Heinrich Sövegjarto (HS)
Tel. 0211-40 05 15
Sabine Merz (sam)
Tel. 0203-7135135

Kleinanzeigen
Kleinanzeigenannahme unter
E-Mail: info@nordbote.info
Fax 0203-74 20 222
E-Mail: info@nordbote.info

Layout und Satz
Dietmar Oelsner
Lintorfer Waldstr. 1
40489 Düsseldorf
Tel. 0203-7420210
Fax 0203-7420222

Druck
Weiss Druck GmbH & Co. KG
Hans-Georg-Weiss-Str. 7
52156 Monschau
Tel. 02472-982-0

Vertrieb

Verteilung in
Angermund, Kalkum, Wittlaer, Kaiserswerth, Lohausen, Stockum, Golzheim, DU-Rahm, DU-Serm, DU-Ungelshiem, DU-Huckingen

Nachdruck der Zeitung **NORDBOTE**, auch auszugsweise, nur mit schriftlicher Genehmigung des Herausgebers!

„Das geplante Bauvorhaben 'Wohnen am Himgesberg' kann ein echter Gewinn für den Düsseldorfer Norden werden“

Pfarrer Klaus Riesenbeck, Vorstandssprecher der Kaiserswerther Diakonie, erläutert die Hintergründe und den Stand der Planungen für das geplante integrative Wohnquartier.

In seiner Ausgabe 16. April hat der NORDBOTE über das geplante Wohnprojekt „Am Himgesberg“ der Kaiserswerther Diakonie berichtet. Dabei sind einige Fragen aufgekommen, die im Gespräch mit dem Vorstandssprecher der Kaiserswerther Diakonie, Pfarrer Klaus Riesenbeck, ausführlich besprochen werden konnten.

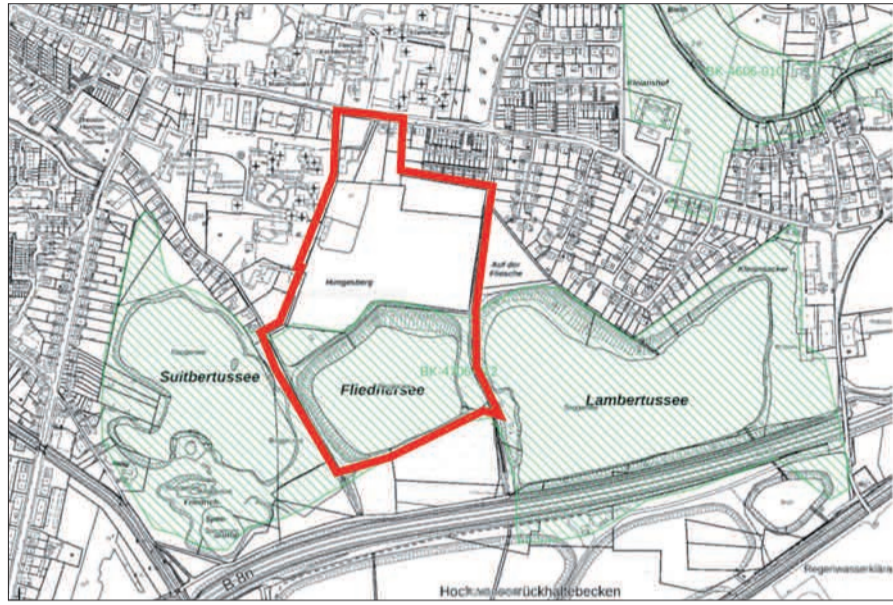
Was beabsichtigt die Kaiserswerther Diakonie mit dem Bauvorhaben?

Riesenbeck: Auf dem Gelände wollen wir einerseits neuen Wohnraum schaffen für Menschen mit geistiger oder körperlicher Behinderung, mit psychischen Erkrankungen oder auch für Mütter mit Kindern, die eine spezielle Betreuung benötigen. Zum zweiten wollen wir unseren Mitarbeitenden preisgünstige Wohnmöglichkeiten anbieten. Gerade in Zeiten des Fachkräftemangels, gekoppelt mit den sehr teuren Wohnkosten in Düsseldorf, wollen wir hoch qualifizierte Mitarbeitende mit diesem Angebot unterstützen. 40 bis 50 Prozent der Wohnungen, die dort entstehen sollen, werden preisgedämpfte Wohnungen

bzw. Sozialwohnungen sein, der Rest freifinanzierte Wohnungen. Wir verfolgen damit einen integrativen, innovativen Ansatz: Das Wohnquartier „Am Himgesberg“ kann ein echter Gewinn für den Düsseldorfer Norden werden.

Warum entwickelt die Kaiserswerther Diakonie nicht selbst das Gelände, sondern verkauft es an einen Investor? Warum wird die Bevölkerung nicht enger beteiligt?

Riesenbeck: Die Kaiserswerther Diakonie darf als gemeinnütziges Unternehmen das Baugrundstück nicht selbst entwickeln. Darum brauchen wir einen Partner, der für die von ihm erworbene Fläche das Bauplanverfahren initiiert und mitgestaltet – und dabei auch die bei uns verbleibenden Flächen einbezieht. Vorab soll ein „Qualitätssicherndes Verfahren“ stattfinden, in dem der Rahmen für das spätere Bauplanverfahren festgelegt wird. Das ist ein Wettbewerb mit renommierten Planungsbüros, in den die Bevölkerung einbezogen wird. Dass uns das wichtig ist, sehen Sie daran, dass wir bereits im November 2019 eine erste öffentliche Informationsveranstaltung für unsere Nachbarschaft durchgeführt haben. Der geplante Wettbewerb sieht an drei Stellen eine Bürgerbe-



Das geplante Bauvorhaben erschließt sich ab dem Zeppenheimer Weg in Richtung der Bundesstraße B8n. Dabei sind die grün schraffierten Flächen ausgewiesene und schutzwürdige Biotopflächen - und somit von der Bebauung ausdrücklich ausgenommen.

(Quelle: Kaiserswerther Diakonie)

teilung vor, durch die sich die Menschen ganz konkret einbringen können. Aber an diesem Punkt des Verfahrens sind wir leider noch nicht.

Wo steht denn das Projekt aktuell?

Riesenbeck: Die Bezirksvertretung BV5 hat die von uns initiierte Auslobung dem städtischen Ausschuss für Planung und Stadtentwicklung (APS) zur Beschlussfassung empfohlen. Allerdings mit Auflagen aus unterschiedlichen Fraktionen mit zum Teil wider-

sprüchlichen Empfehlungen. Es hat sich also nochmals Klärungsbedarf ergeben. Unser Ziel ist, im Sommer zu einer abgestimmten Auslobung zu gelangen, die vom APS beraten und verabschiedet werden kann. Dann erst kann der Planungswettbewerb starten.

Wo bleibt der Naturschutz und wie soll der zusätzlich entstehende Verkehr gesteuert werden?

Riesenbeck: Die Planung berücksichtigt innovative Verkehrskonzepte: Neben Car-Sharing oder der Förde-

rung von Elektromobilität werden auch ausreichend Parkmöglichkeiten vorgesehen. Viele der Bewohner werden kein Auto besitzen oder es stehen lassen, weil sie zu Fuß zur Arbeit gehen. Bei der Entwicklung des Wohnquartiers werden ökologische Aspekte eine wichtige Rolle spielen, sowohl beim Bau als auch bei der Gestaltung. Große Grünflächen sind vorgesehen, die angrenzenden Seen werden nicht nur erhalten bleiben, sondern wir werden das Biotop deutlich aufwerten.

Was der Gesprächskreis Kaiserswerth für 2021 plant

Unser Lächeln hilft

Das Sanitätshaus Beuthel
in Düsseldorf-Kaiserswerth sorgt für Ihr Wohlbefinden!

Unser Leistungsspektrum auf einen Blick:

- Milchpumpen
- Stillzubehör
- Kompression
- Bandagen
- Orthesen
- Atemtherapie
- Rollatoren
- Rollstühle
- u.v.m.

Kreuzbergstr. 79 - 40489 Düsseldorf
Tel.: (0211) 542 132 80 - E-Mail: duessel@beuthel.de
www.beuthel.de

Am 9. Februar startete der Gesprächskreis Kaiserswerth mit seiner ersten Sitzung, alles in diesen Corona-Zeiten virtuell. Für den 10. Mai ist die nächste Zoom-Videokonferenz für 19 Uhr geplant. Der Zusage ist gut, bestätigt Thomas Schumacher, der Leiter des Gesprächskreises (GK), der genauso wie sein Team von der Sommernacht, die einst in Kaiserswerth war, nur noch träumen kann. Der GK Kaiserswerth ist sich aber einig, dass für die Zukunft wieder eine Sommernacht geplant sein wird. Ob das Rhine Clean up, das im vergangenen Jahr mit vielen Teilnehmer*innen durchgeführt werden konnte, am 11. September stattfinden kann, steht derzeit noch in den Sternen. Das wäre dann die vierte Veranstaltung, bei der das Areal rund um den Rhein in Kaiserswerth von Unrat befreit wird. Schon im vergangenen Jahr fand das Clean up unter Corona-Bedingungen statt.

Die Ziele in 2021
Die Beteiligung der Vereine, Institutionen und Schulen an den Zoom-Konferenzen des GK Kaiserswerth war zum Auftakt im Februar enorm. Insgesamt 17 Organisationen und 22 Teilnehmer*innen haben engagiert darüber beratschlagt, wie gezielte Unterstützung untereinander zu Corona-Zeiten aussehen kann. Die Kaiserswerther Diakonie, die KREA, die Geschichtsgesellschaft Kaiserswerth, Flossenweg, die Fließdier Hochschule, die Ökumenische

Hospizgruppe, viele mehr machten bei der Diskussion mit. Alle Mitglieder*innen haben jederzeit die Möglichkeit, wie Thomas Schumacher betont, einzelne Projekte aus ihren Organisationen im Forum zu präsentieren. Ausführliche Informationen zu den Veranstaltungen: <https://gk-kaiserswerth.de/aktuelles/termine/>. Auf der Homepage des GK Kaiserswerth zu schauen, lohnt sich immer: www.GK-Kaiserswerth.de. G.S.

NATURSTEIN-MEISTER-BETRIEB LINDEMANN-IMIG
Lindemann Naturstein-Meister-Betrieb imig e.K.

Grabsteine | Fensterbänke | Arbeitsplatten
Böden und Treppen in Meisterqualität

(0203) 78 19 16 | info@lindemann-imig.de
Am Heidberg 102 | 47259 Duisburg

Teppichreinigung & Teppichgalerie Hamid in Kaiserswerth

Jeder Teppich verdient eine edle Behandlung!
Meister im Teppichhandwerk:
Reparatur, Restauration, Reinigung, Wäsche sowie Fleckenentfernung!
Kostenloser Abhol- & Lieferservice!
An- & Verkauf!

An St. Swibert 12
D-40489 Düsseldorf-Kaiserswerth
Tel.: 0211-73106674
Mobil: 0176-70075243
Fax: 0211-20067693
www.teppichreinigung-hamid.de
info@teppichreinigung-hamid.de

Hamid Abbasi
Öffentlich bestellter und vereidigter Sachverständiger der Handwerkskammer Düsseldorf für das Teppichreinigungsgewerbe und das Weberhandwerk, Teilgebiet: Restaurieren von Orientteppichen.

An Sankt Swibert 12 in 40489 Düsseldorf

Tel.: 0211-73106674
Fax: 0211-20067693
Mobil: 0176-70075243
E-Mail: sv-hamid.abbasi@outlook.com

Damen- und Herrensalon Marion Schürhoff

Salon Schürhoff
40489 Düsseldorf-Kaiserswerth
Kaiserswerther Markt 15 · Telefon 0211-401447

BEREITS SEIT JANUAR 1978 **RISTORANTE** UNTER GLEICHER LEITUNG **PARTYSERVICE**

COSTA AZZURRA
Tradition seit 28. Januar 1978 - ein Stück Italien für Sie

43 1. Mai und Muttertag zu diesem Anlass bieten wir vom 1. bis 9. Mai ein 4-Gänge-Menu to go in Porzellangeschirr pro Person 49,50 €
für 2 Pers. das 4-Gänge-Menu mit 1 FL ROSATO Magnum 1,5 L. (Rebe: Cabernet, Merlot, intens. Rosé, weich, trocken) 99,00 €

Das 4-Gänge-Menu:
ASPARAGI TRICOLORE SU RUCOLA Spargel auf Rucola mit Tomatenconcassé mit Zwiebeln, Basilikum, Olivenöl und Balsamico 16,50 €

BAULETTI CON RICOTTA DI PECORA E PISTACCHIE Nudelkissen gefüllt mit Schafsricotta und Pistazien, in Sahnesauce mit Melisse 17,50 €
Hauptgericht wahlweise
SALMONE ALLA MAMMA Lachsfilet mit Spargel aus dem Backofen, mit Zitronen, Kräutern, Knoblauch in Chardonnay-Sauce 26,50 €
oder
SOTTOFILETTO GERONZIO Rumpsteak mit getrockneten Steinpilzen, Champignons, kräftiger Merlot-Sauce und weißem Trüffelöl 26,50 €
oder
CAPRETTO ALLA LIGURE CON PATATE E FAGIOLI Baby Ziege, geschmort ligurischer Art, mit Kartoffeln und weißen, dicken Bohnen 26,50 €

TARTUFO BIANCO E FRAGOLE Weißer Eiscrème-Trüffel mit frischen Erdbeeren und Maraschino 9,00 €
Es können auch Einzelgerichte bestellt werden.
Von Mittwoch bis Montag Abholservice 12:00 - 20:00 Uhr,
Dienstag Ruhetag • 47057 Duisburg, Danziger Str. 26 Tel.: 02 03 37 00 44
info@costa-azzurra.de • www.costa-azzurra.de Tel. Mobil: 0173 5355020

#FOLLOW_GOOD_DRINKS

DER PRIVATE GETRÄNKE LIEFER SERVICE

JETZT online registrieren und 20 € *STARTGUTHABEN sichern.
* ab einem Bestellwert von 50,00 €

dopp-shop.de by Doppstadt

www.alfons-weber-gmbh.com

Alfons **Weber** GmbH seit 1926
Heizung - Sanitär

Wir suchen Azubis! Bewerbung per e-Mail oder Post!

Innovative Heiztechnik
Öl- und Gasheizsysteme · Wärmepumpen · Pelletanlagen · Solartechnik

Individuelle Bäder
Beratung · Badplanung · Hand in Hand mit unseren Partnerunternehmen

Kundendienst
TV-Kanaluntersuchung · Rohrreinigung · Rohrbruchbeseitigung
Klimageräte für den häuslichen Gebrauch

Alfons Weber GmbH
Angermunder Straße 9 · 40489 Düsseldorf
Tel.: 0203 | 74 21 00 - Fax: 0203 | 74 21 021
E-Mail: info@alfons-weber-gmbh.com

Anzeigensonderseite

Martin Schilling schließt seinen Betrieb

Aufräumen ist dieser Tage in Großenbaum auf der Lauenburger Allee 71a angesagt. Da, wo Martin Schilling als Dachdeckermeister mit seinem Team seit 1992 ansässig war, wird gerade aufgelöst. Schweres Material transportieren die beiden Mitarbeiter auf wenigen kleinen Gefährten. 35 Jahre lang war Martin Schilling selbständig, zuerst in Angermund, dann in Großenbaum, und nun ist es Zeit für ihn, aufzuhören. „Wehmut mischt sich auch in den Abschied, doch mit 69 Jahren denke ich nun an andere Dinge. Dabei steht die Familie an Nummer 1, meine Frau, unsere Tochter, unsere beiden Enkelkinder, unser Schwiegersohn“, betont der agile Angermunder. Dass er außerdem in der Politik sehr aktiv ist, schon die dritte Legislaturperiode in der Bezirksvertretung und als Vorsitzender des CDU-Ortsverbands Angermund stark eingebunden ist, wissen alle. Dem Brauchtum ist er außerdem seit vielen Jahrzehnten verbunden und im Vorstand der St. Sebastianus Bruderschaft Angermund.

Der Beruf des Dachdeckers ist einfach schön
„Der Beruf des Dachdeckers ist einfach schön und hat große Freude gemacht. Wir sind den ganzen Tag an der frischen Luft, mit allen Vor- und Nachteilen, ob bei 30° und sengender Hitze oder bei Temperaturen um -10°. Doch meine Mitarbeiter haben stets auch die Freiheiten zu schätzen gewusst, ihr selbstständiges Arbeiten. Und die Vielfalt der interessanten Materialien ebenso wie den steten Umgang mit Menschen. Das alles wird mir sicher fehlen!“

Dass seine beiden Mitarbeiter längst in anderen Betrieben untergekommen sind, ist kein Geheimnis. Denn gute Handwerker sind gefragt. Wer noch Dachziegel, Wärmedämmung und Metalle sucht, kann hier im Abverkauf fündig werden: Telefon 0171/4 99 80 44. G.S.

SCHÖNE
SANITÄR·HEIZUNG

Meisterbetrieb

Wacholderstraße 24
40489 Düsseldorf-Angermund
Tel. 02 03 / 7 43 98
Fax 02 03 / 7 4 18 29
info@schoene-waerme.de
schoene-waerme.de

- ◆ individuelle Bäder
- ◆ barrierefreie Bäder
- ◆ moderne Heiztechnologie
- ◆ Reparaturen u. Kundendienst
- ◆ Wartung von Heizungsanlagen
- ◆ Modernisierung von Bad u. Heizung

Für Willi:

Wenn wir an Frohsinn denken,
fällt uns Sein Name ein.
Wenn wir an Lachen denken,
hat Er uns dahin gebracht.
Wenn wir Hilfe brauchten,
war Er schon da.
Wenn wir an die Zeit mit Ihm denken,
werden wir Ihn nie vergessen.
Er war so besonders.
Da wo Du jetzt bist, wirst Du glücklich sein
und wieder alle glücklich machen.
Wir gedenken unserem
Vater, Großvater, Schwiegervater und Freund

Willi Nierfeld
* 02.10.1938
† 21.04.2021

Wir werden Dich immer in unseren Herzen tragen,
Caro & Mareike



WIR BEGLEITEN SCHWERKRANKE MENSCHEN UND ENTLASTEN PFLEGENDE ANGEHÖRIGE **AUCH JETZT**

durch Besuche, Beratung und Vermittlung ehrenamtlicher Unterstützung. Die Angebote sind kostenfrei.

Angermund · Kaiserswerth · Kalkum · Lohausen · Wittlaer
Suitbertus-Stiftsplatz 11 · 40489 Düsseldorf
Tel. 0211 - 405 4492 · kontakt@hospiz-kaiserswerth.de

Keine schnelle Lösung für Mannesmann-Acker



Der Knotenpunkt an der B 288/Uerdinger Straße sorgt oft für lange Staus und großen Ärger. Auf den frühzeitigen Bau einer Umgehungsstraße - den Mannesmann-Acker - hatten viele gehofft. Doch dieser kann laut Autobahn.GmbH erst nach Fertigstellung der A 524 in Mündelheim erfolgen. Archivfoto: sam

Schlechte Nachrichten gibt es für alle, die auf einen schnellen Bau des Mannesmann-Ackers warten: In der jüngsten Sitzung der Bezirksvertretung Süd erklärte Helmut Mahrt, dass diese lang ersehnte Straße wohl erst im Anschluss an den vierstreifigen Ausbau der B 288 verwirklicht werde.

Der Verkehrsplaner bei der Stadt Duisburg hob die vier Schritte des Ausbaus hervor: Nach der Deichrückverlegung folge die zweispurige Aufständigung der B 288 bis zur Rheinbrücke durch die Wirtschaftsbetriebe Duisburg. Für die westliche Erweiterung der B 288 von zwei auf vier Spuren, zwischen dem Ortsausgang Mündelheim und Krefeld, ist Straßen.NRW zuständig. Derzeit findet eine Umweltverträglichkeitsprüfung statt. Es wird geplant, wie die Vierstreifigkeit hergestellt werden kann, zum Beispiel durch Verbindung der zwei neuen Spuren mit den bisherigen, die dann aufgeständert sind.

Die neu gegründete Autobahn.GmbH ist für den Ausbau der B 288 zur A 524 verantwortlich, also vom Kreuz Duisburg-Süd bis Ende Ortsausgang Mündelheim. Wenn - wie von der Stadt und vielen Mündelheimer Bürgern ausdrücklich gewünscht - die A 524



Vor einer klassischen Schieferwand steht Martin Schilling in seinem Großenbaumer Betrieb, der offiziell in diesen Tagen aufgelöst wird. Foto: G.S.

PERSÖNLICH · ENGAGIERT · VOR ORT

Petra S. Lohkamp
Rechtsanwältin

Rosenweg 11 · 40489 Düsseldorf
Tel 0203 - 738 46 86
Fax 0203 - 738 46 88
www.rechtsanwaeltin-lohkamp.de

Bei Vorlage dieser Anzeige: 10% Rabatt auf den Einkauf für Verbraucher

BERATUNG & VERKAUF
Stauden · Farne · Gräser · Wasserpflanzen

ANGERMUNDER STAUDENKULTUREN
NEIS



Angermunder Staudenkulturen, Inhaber: Dipl.-Ing. Peter Neis
Kalkweg 59 · 40489 Düsseldorf
Tel.: 0203-746436 · stauden@niceplant.de · www.niceplant.de

Wir pflegen Erinnerungen

Friedhofsgärtnerei **Borges**

Grabpflege
Grabgestaltung

Friedhofsweg 2b, 40489 Düsseldorf
Tel.: 0211/40 13 35
mail@grabpflege-borges.de

SCHILLING
Dachdeckermeister

Lauenburger Allee 71 a 47269 Duisburg
Tel. 0171 - 4 99 80 44
Mail: Schilling.DDM@t-online.de

Liebe Kunden,

nach fast 35 Jahren selbständiger Arbeit für Sie auf Dächern, an Fassaden u.ä., verabschieden wir uns ab dem 31. März 2021, nach über 55 Arbeitsjahren, in den wohlverdienten Ruhestand. Wir haben Sie gerne beraten und schöne, sowie auch die schwierigsten Arbeiten für Sie ausgeführt. Mit Sicherheit haben wir auch Fehler gemacht und haben Sie auch schon einmal länger warten lassen. Ich persönlich werde die guten fachlichen- und auch die persönlichen Gespräche mit Ihnen vermissen. Leider hat sich nach langer Suche kein Nachfolger für unser Unternehmen finden lassen. Die Familie Schilling mit ihren Mitarbeitern bedankt sich aufs herzlichste für die jahrelange, vertrauensvolle und angenehme Zusammenarbeit.

Mit besten Grüßen für die Zukunft

Ihr
Martin Schilling

PS
Während unserer z.Z. statt findenden Betriebsauflösung können noch Dachziegel, Wärmedämmung, Metalle u.ä. günstig bei uns erworben werden.

Anzeigensonderseite

Schönheit & Wohlbefinden



KFO
KAISERSWERTH

dr. dent. Adrienne SZY-YAMAGUCHI

Kieferorthopädische
Fachpraxis
Arnheimer Str. 20
40489 Düsseldorf
Tel.: 0211 496 276 - 20
kfo-kaiserswerth.de



Sollen die Mücken keinen stechen?
Erst mal mit dem Tischler sprechen!

Insektenschutzrahmen nach Maß

Tischlerei Klaus Krey GmbH Niederrheinstr.172-180
Tel 0211/ 43 17 63 www.kkrey.eu



BIOHAUS®

Neu und exklusiv

Unser
hauseigenes
Bio-Pilsener

natürlich
feinherb
klar

ReinPils.

40474 Düsseldorf – Lohausen Niederrheinstraße 71
☎ 0211-98 48 36 01 www.biohaus-duesseldorf.de
mo-fr 8.00-20.00 Uhr sa 8.00-18.00 Uhr

Das Beste für Sie. natürlich Bio. Da kennen wir uns aus.



PETER PEROVIC GARTENBAU

Landschafts- und Gartenbau
Industriepark-Anlage
Natursteinarbeiten
Grünanlagenpflege
Raumbegrünung
Hydrokulturen

40489 Düsseldorf-Angermund
Telefon: 0203-746561
Telefax: 0203-740444
www.gartenbau-perovic.de
Mail: gartenbau-perovic@t-online.de

Das Pflegebüro hilft in Notfällen

Ulrike Schneider weiß, was die älteren Menschen bewegt und beschäftigt, nicht nur zu Corona. Denn die Vorsitzende des Seniorenrats Düsseldorf hält zweimal im Monat eine Seniorensprechstunde im Kaiserswerther Rathaus ab, seit Corona nur telefonisch, doch auch über die Strippe erfährt sie von den Sorgen und Nöten der Menschen im Norden.

Nun gibt es einen neuen Flyer mit Informationen, was die älteren Menschen tun können, wenn sie zum Pflegefall werden. Nicht alle haben ihre Kinder in der Nähe wohnen, die einspringen können. Und es gibt auch Menschen ohne Kinder. Dafür gibt es in Düsseldorf ein Pflegebüro, das zentrale Beratungsstelle für alle Fragen rund um die Pflege ist. Die Mitarbeiter*innen versuchen, vor Ort zu helfen, auch, wenn Pflegedienste oder Angehörige ausfallen. Die Beratung ist übrigens kostenlos und neutral. Ein Faltblatt gibt es auf Wunsch hier auch, das heißt „Zusammen weniger allein – Wege aus der Einsamkeit“.

Erreichbar ist das Pflegebüro montags bis freitags von 9 bis 14 Uhr und nach Vereinbarung, Telefon 0211/899 899 8. pflegebueero@duesseldorf.de/
www.duesseldorf.de/senioren/pflegebueero.

Eine Hotline für dringende Fälle gibt es auch: 0211/899 899 9 beim Amt für Soziales. Dieses Telefon ist montags bis freitags von 9 bis 16 Uhr besetzt.

Fragen zum Corona-Virus werden unter 0211/89-960 90 beantwortet. G.S.



Kaiserswerther Diakonie
Altenhilfe
Menschen stärken

Für unseren ambulanten Pflegedienst DPZ suchen wir zum nächstmöglichen Zeitpunkt Unterstützung für das Wochenende und den Tagesdienst in Voll- oder Teilzeit!

Pflegefachkraft (m/w/d) oder Gesundheits- und Krankenpflegehelferin (m/w/d) oder MFA (m/w/d) oder MTA (m/w/d)

Die Kaiserswerther Diakonie ist ein traditions- und facettenreiches Unternehmen.

Die Altenhilfe gGmbH der Kaiserswerther Diakonie ist Träger von zwei Altenzentren in Ratingen sowie von ambulanten Hilfen für ältere Menschen. Der Ambulante Pflegedienst der Kaiserswerther Diakonie hat seinen Standort am Kaiserswerther Markt in Düsseldorf. Unser engagiertes Team versorgt den Düsseldorfer Norden mit Leistungen in der Pflege, Betreuung und Hauswirtschaft.

Kaiserswerther Diakonie - Altenhilfe gGmbH
Nicole Czirr
Alte Landstraße 179
40489 Düsseldorf
E-Mail: czirr@kaiserswerther-diakonie.de

Für weitere Fragen steht Ihnen Frau Nicole Czirr (Pflegedienstleitung) unter der Telefonnummer 0211/2007-5385 gerne zur Verfügung.

Sie möchten noch mehr Informationen zu Ihrem Einstieg bei der Kaiserswerther Diakonie? Dann schauen Sie sich gerne auf unserer Karriere-Website um. (www.kaiserswerther-diakonie.de/de/karriere)

Konzertreihe würdigt Rose Ausländer

Dieses gewaltige Musikprojekt, das Kantorin Susanne Hiekel mit ihrem Team inszeniert, verdient vollen Respekt. Gerade auch zu Corona-Zeiten. Seit 1.700 Jahren gibt es jüdisches Leben in Deutschland, auch in Düsseldorf existieren viele Einrichtungen, die Synagoge und der jüdische Kindergarten, das Nelly-Sachs-Haus neben dem Nordpark, in dem Rose Ausländer die letzten 23 Jahre ihres Lebens verbrachte und das seit langem eine Alteinrichtung der jüdischen Gemeinde am Nordpark ist. Das Ziel der insgesamt

dreiteiligen Konzertreihe, die am 8. Mai um 18 Uhr mit einem Kammerkonzert mit dem Namen „Musik für Rose Ausländer“ beginnt, soll den langen Weg mit gemeinsamen Wurzeln versinnbildlichen und in die schönste Sprache, die es gibt, umwandeln: in die Musik. Es geht um Erinnern, Gedenken, Verstehen, Mahnen, Versöhnen und darum, Perspektiven zu entwickeln. Doch neben der Musik sollen auch Diskussionen und ganz besondere Musik die drei Konzerte begleiten.

Zu Corona wird das Auftaktkonzert am 8. Mai sicherlich als gestreamtes Videokonzert ausgestrahlt werden, verdient aber nicht minder große Resonanz. Denn die Kompositionen von Oskar Gottlieb Blarr und Camille van Lunen vertonen Verse von Rose Ausländer von der Zeit ihrer Verfolgung im Holocaust bis zur Heimatfindung nach zahlreichen erzwungenen Fluchten in Düsseldorf, wo sie seit 1965 gelebt hat. Und wo sie im Januar 1988 verstorben ist.

Von daher ist die Idee, in der evangelischen Kirchengemeinde Kaiserswerth, in unmittelbarer Nachbarschaft zur letzten Wohnstätte der Dichterin, die

Konzertreihe zu ihren Ehren zu veranstalten, besonders berührend.

Im Juni und November beschließen Konzerte das Erinnerungsprojekt

Nach dem Auftaktkonzert am 8. Mai, dem Tag der Befreiung vom Nationalsozialismus, folgen zwei weitere Konzerte, und zwar am 12. Juni mit einem openair-Konzert in der Kaiserpfalz. Dabei kommt das Ensemble „Avram“ mit Mitgliedern der Kantorei und Jugendkantorei Kaiserswerth auf die Bühne und will mit jüdischer, christlicher und islamischer Klangwelt das Publikum vom Mittelalter bis in die Gegenwart begeistern. Und vor allem auch Aufmerksamkeit dafür schaffen, dass diese drei Weltreligionen gemeinsame Wurzeln haben. Der Abschluss des Themenjahres ist für den 14. November geplant. Das Oratorium von Mendelssohn „Elias“ wird aufgeführt werden. Hierbei geht es vor allem um die grundsätzliche Auseinandersetzung der Glaubensrichtungen, darüber, ob es viele Götter oder nur den einen gibt.

Mehr Infos unter www.stolpersteine.de, www.praktisch-glaube.de. G.S.

Leute packt euch die Tüten voll. Jetzt ist Spargelzeit!

Unser Angebot bis zum 5. Mai 2021, solange der Vorrat reicht.
2 kg leckerster Hofspargel (B-Ware) täglich frisch gestochen
und noch eine Tüte Kartoffeln umsonst obendrauf **9,99 €**

Weiterhin bieten wir Ihnen: Erdbeertörtchen nach Omas Art
Eier von freilaufenden Hühnern - Neue Kartoffeln Annabelle
Hausgemachte köstliche Spargelsuppe - Frisch geschälten Spargel
Frische zuckersüße hiesige Erdbeeren



An folgenden Verkaufsstellen:
Duisburg, Düsseldorfer Landstraße 424, am Angerhof
Düsseldorf-Wittlaer,
Duisburger Landstrasse 39
Moers-Schwafheim neben Raiffeisenmarkt
Krefeld-Vennikel, Brüggerstr. 1 kurz vor der AB-Abfahrt Kapellen
Ratingen, Am Krummenweg

Täglich geöffnet,
auch sonn- und feiertags!

Brands Spargel

Tel. 0175/1113086 Aaron Erps
info@brandsspargel.de · www.brandsspargel.de

Immobilien

Angermunder Flair bleibt erhalten

Der Angermunder Heimatforscher Heinz Schmitz lässt im 1979 erschienenen Band II „Angermunder Land und Leute“ Augenzeugen über das bunte und volle Leben auf der Graf-Engelbert-Straße um die Jahrhundertwende 1900 berichten. Damals fand auf dieser früher „Steinweg“ (aus gestampften Feldsteinen) genannten Angermunder Hauptstraße der Alltag statt. Im Laufe der Jahrhunderte trug sie dann verschiedene Namen. Erst seit dem 2. Weltkrieg heißt sie Graf-Engelbert-Straße. Handwerker und Hausfrauen verrichteten bei entsprechendem Wetter ihre Arbei-

ten auf der Straße statt in den kleinen, engen Häusern und Kotten, Kinder spielten, man traf sich an den vier grünen Pumpen zum Wasser holen und einem Schwätzchen, freilaufende Gänse schnatterten dazwischen. Der Duft der Misthaufen in den Höfen hinter den Häusern war auf der Straße leichter zu ertragen. Heute dominieren Autos auf der Graf-Engelbert-Straße. Das Gebäudeensemble hat aber immer noch einen Hauch der damals ländlich-kleinstädtisch geprägten „Freyheit“. Den Bauernhof Perpeet, nahe dem Nordtor, gab es

schon damals. „Perpeets Dicke“ war auch Bäcker. Niemand wusste, warum er mit seiner schmalen Figur so genannt wurde. Es gab aber nur Schwarzbrot, Stuten und Brötchen. Übrig gebliebene Brötchen wurden am nächsten Tag als „Kröpels“ verkauft. Die landwirtschaftlichen Arbeiten erledigte Johann Brockerhoff mit Pferd und Ochs.

Jetzt war „Jyppi“ Perpeet der letzte Bewohner im straßenseitigen Wohngebäude des früheren Bauernhofs. Nach seinem Tod hat die Bauunternehmung Loskamp eine Sanierung des ziemlich maroden Gebäudes

angefangen (siehe Fotos von Marc Sander). Die Giebelfront zur Graf-Engelbert-Straße, die beiden Seitenwände und das Dach bleiben erhalten. In diese Hülle wird ein Holzhaus eingefügt. Die Rückwand zum Hof war nicht zu restaurieren und wird deswegen erneuert. Glücklicherweise in diesem geschichtsträchtigen Haus wohnen und leben wird. Auf der übrigen Fläche des früheren Bauernhofs Perpeet hat Bauunternehmung Loskamp bereits ebenfalls angenehme, ins Ortsbild passende Wohnungen bzw. Wohngebäude errichtet. H.S.



Derzeitiger Stand der Restaurierung des Hauses vom verstorbenen „Jyppi“ Perpeet an der Graf-Engelbert-Straße (Vorder- und Rückseite). Fotos: Marc Sander

Steuererklärung?

Kein Problem.

Verschenken Sie kein Geld, denn ohne Einkommensteuererklärung gibt es keine Rückzahlung!

Eine kostengünstige Alternative zum Steuerberater kann die Zuhilfenahme eines Lohnsteuerhilfevereins sein. Nicole Bierbrauer berät Mitglieder begrenzt nach § 4 Nr. 11 StBerG und erstellt dann die Einkommensteuererklärung.

Aktuell Lohnsteuerhilfeverein e.V. Beratungsstellenleiterin Nicole Bierbrauer



Johannes-Molzahn-Str. 102
47259 Duisburg
Mobil: (0163) 8324467
(0800) 0966669 - 9309
www.bierbrauer.aktuell-verein.de

Kaufgesuche:

Wir suchen für unsere beiden quirligen Mädchen und uns ein nettes Haus o. Grundstück im Norden von DUS oder DU-Rahm, Ratingen Hösel, - Ost. Wir sind über jeden Hinweis dankbar! Tel.: 0176 23 86 21 48

Junge Familie sucht Haus oder Grundstück im Düsseldorfer Norden. T. 0170/7777047.

Mietgesuch:

Beamter in den besten Jahren sucht mit Ehefrau und gut erzogenem Hund eine 4-Zimmer-Wohnung in Kalkum, Zeppenheim, Stockum oder Lohausen ab Herbst 2021 zur Miete. Gern EG/1. Stock, mit Stellplatz und Keller, alles in top Zustand. Zuschriften unter dorfmittherz@gmx.de

GLASEREI + GLASBAU

Kamp GmbH
Dorstener Straße 21
40472 Düsseldorf

Telefon 0211 4911742
Telefax 0211 4981171
24 h Notdienst

team@glasbau-kamp.de

Düsseldorfer Familienkarte %

Glashandlung • Bau- und Kunstglaserie • Glasschleiferei
Wärme-Schall-Sonnenschutz-Isolierglas • Sicherheitsglas
Ganzglastüren • Glasduschkabinen • Fensterbau
Ganzglaskonstruktionen • Spiegel • Schaufensterverglasungen

Gartenbau Boelmann

Inhaber: Fehmi Rexhepi

Neusser Weg 80
40474 Düsseldorf
Fon 0211. 650 966 16
Fax 0211. 302 327 74
Mobil 0173. 95 677 71

Gartenbau.Boelmann@outlook.de
www.gartenbau-boelmann.de

Gartengestaltung • Pflasterarbeiten
Baumfällung • Zaunanlagen • Rollrasen
Pflege von Grünanlagen

Knappe Mehrheit fürs Rahmerbuschfeld

Mit den Stimmen von CDU und SPD geht es weiter mit dem Neubauprojekt „Rahmerbuschfeld“. Diese Mehrheit kam sowohl in der Bezirksvertretung Süd als auch im Rat der Stadt Duisburg zusammen, damit die Pläne für die Änderung des Flächennutzungsplanes und für den Bebauungsplan Nr. 1239 in Rahm bald öffentlich ausgelegt werden. Entstehen sollen 20 Doppel- und 14 Einfamilienhäuser, zwei Mehrfamilienhäuser mit 29 Wohneinheiten sowie ein Nahversorger.

Nach langer Zeit kamen die Bezirksvertreter Süd im großen Ratssaal wieder zusammen, mit strengem Hygienekonzept und hinter Plexiglasscheiben. Entschuldigt fehlten je ein Vertreter der

Grünen und der AfD. Eins der zahlreichen Themen war das „Rahmerbuschfeld“. Kurzfristig konnte Thomas Anthonj, der mit der Bürgerinitiative „Naturerhalt Rahmerbuschfeld“ sowohl gegen die Bebauung als auch gegen den Nahversorger kämpft, als Bürger Fragen an die Verwaltung stellen. Auf den Vorwurf, dass der entwickelte 10-Punkte-Plan (vor allem Infrastruktur-Bereiche betreffend) nicht ausreichend berücksichtigt worden sei, entgegnete Stadtplaner Manuel Gatzweiler: „Wir haben versucht, das Thesen-Papier zu befolgen.“ Nicht alle Punkte hätten erfüllt werden können, sie seien aber „nicht grob missachtet“ worden. Bislang hätten die Gutach-

ten nicht veröffentlicht werden können, da dafür ein politischer Bescheid notwendig sei.

„Mängel im Gutachten“ Vor der Abstimmung schilderte „Eulenvater“ Karl-Heinz Dietz seine Sicht der Dinge. Der Vogelschutz-Experte sieht deutliche Mängel und Lücken an dem Umweltgutachten, das die Verwaltung in der Vorlage aufgearbeitet hat: Unter anderem seien nicht alle Vogelarten benannt, Kleinspecht sowie Schleiereule gar nicht erwähnt worden. Das Gutachten komme ihm sehr pauschal vor, dies werde er im Original-Gutachten bald überprüfen.

Die eigentliche Aussprache der Mandatsträger vor der Abstimmung fiel sehr kurz aus. Die Argumente waren wohl in erweiterten, interfraktionellen Gesprächen ausgetauscht worden, die zuvor digital und unter Abschluss der Öffentlichkeit stattfanden. Für die SPD begründete Jannik Neuhaus die Zustimmung damit, dass hier „guter Wohnraum für den Duisburger Süden“ entstehen und die Nahversorgung sichergestellt werde. Auch Daniel Kegler (CDU) unterstrich, dass die Nahversorgung das oberste Ziel im Ort sein müsse.

Für die Grünen sprach Heidi Apel: „Wir dürfen das Klima nicht für eine Hand-

voll Menschen opfern, wir müssen Landschaft und Natur schützen.“ Manfred Helten (parteilos) befürwortete zwar sowohl das ökologisch durchdachte Konzept des neuen Nahversorgers sowie dessen Standort – hier habe schon einmal mit der Villa Rosiny ein Haus gestanden –, aber er stimme wegen der großen Baufläche mit Nein. Wo stehe geschrieben, dass man die Bebauung brauche? Norbert Broda (Linke) stimmte Helten zu, gab zudem zu bedenken, dass viele Ausschüsse derzeit nicht angehört werden könnten. Zudem seien in „Duisburg 2027“ weitere Bau-Grundstücke (zum Beispiel an der Donaustraße und Grüner Weg) ausgewiesen worden, die nicht mit einem FFH-Gebiet sowie einem landwirtschaftlichen Betrieb in Konflikt stünden. Christian Aps (Junges Duisburg) wies darauf hin, dass es beim bestehenden Edeka viel Ärger mit den Nachbarn gebe, weshalb ein neuer Nahversorger sinnvoll sei. Da jedoch zu viel Fläche versiegelt werde, lehne er das Projekt ab: „Wir hätten uns mehr Individualität gewünscht.“

Mit acht zu sieben Stimmen wurden die Anträge in der BV angenommen. Mit Ja stimmten SPD und CDU, Benedikt Rommeler votierte dagegen.

Ein ähnliches Abstimmungsverhältnis gab es im Rat. Manfred Osenger: „Für uns als SPD-Fraktion überwiegen die Vorteile des Wohnprojektes mit Einzelhandel für Rahm und Duisburg insgesamt.“ Bei der Änderung des Flächennutzungsplans gab laut Aus-

kunft eines Stadtsprechers folgendes Ergebnis: SPD, CDU, FDP, Levent Önder (parteilos) und Oberbürgermeister Sören Link stimmten mit Ja; Grüne, AfD, Linke, JuDu, Ayhan Yildirim (Tierschutz/DAL) und Matthias-Maria Eidens (Die Partei) stimmten dagegen.

Bekir Sipahi (SfD) enthielt sich. Zwei Abweichungen zu diesem Ergebnis gab es bei der Abstimmung zum Bebauungsplan: Stephan Krause (SPD) enthielt sich, Sipahi (SfD) votierte mit Ja. sam



Die Bezirksvertreter Süd tagten im großen Ratssaal – mit Maske und hinter Plexiglasscheiben. Die ursprünglich für den 29. April geplante Sitzung wurde wegen der hohen Corona-Fallzahlen abgesagt. Foto: sam

DIE ERDBEER- UND SPARGELSAISON HAT BEGONNEN.

JETZT KOSTENLOS SCHÄLEN LASSEN!

Folgen Sie uns auf Facebook & Instagram

Apfelparadies Wittlaer
Duisburger Landstraße 333a, 40489 Düsseldorf
Tel: 0203 789623

Apfelparadies Meerbusch
Xantener Straße 25, 40670 Meerbusch
Tel: 02159 9216863

Apfelparadies Margaretendorf
Bohnholstraße 287, 47447 Moers
Tel: 02841 61330

SB-Verkaufsautomat
Huverheide 30, 47918 Tönisvorst
Mo.-Fr. 7.00 - 20.00 Uhr
Sa.-So. (Feiertagen) 9.00 - 19.00 Uhr

Aus der Region – für die Region

apfelparadies.com

Litfaßsäule

Dienstleistungsangebote:

Professionelle Glas- und Rahmenreinigung für den Privathaushalt durch Meisterbetrieb in 2. Generation. Steuerlich absetzbar nach §35a EStG, **Gebäudereinigung S. Hintze Tel. 0203/791717**

Fensterreinigung privat u. gewerbl., **sauber u. zuverlässig**, nach Hausfrauenart u. jetzt auch Treppenhausreinigung. T. 02066/468 44 00. Keine Anfahrtskosten!

Der Baumkletterer. Baumfällungen aller Art auch an unzugänglichen Stellen. Gefahrenbäume. 02843/7717 o. 0174/3937041

Gartenarbeiten, Pflanzung, Baumschnitt, Neuanlage, Dauerpflege. **Böhmman-Ilbertz, Tel. 02 11/13 12 68**

Professionelle Wintergartenreinigung durch Meisterbetrieb in 2. Generation. Steuerlich absetzbar nach §35a EStG, **Gebäudereinigung S. Hintze Tel. 02 03/79 17 17**

Individ. Haus- u. Gartenservice, Martin Stief. Tel. 0211/97710866

Dachdeckermeister Thomas Wirth, Telefon und Fax 02102/733071, Mobil 0174/9231140

Brunnen für Haus und Garten, Pumpenmontagen und Reparaturen vom Fachmann, Fa. Georg Böcken. Tel. 02162/5017680

Günstige Reparatur und Anbringung von Leuchten durch Elektromeister. Tel. 0171/3302710 od. 0211/65027856

Treppenhausreinigung, Gartenpflege uvm. Tel. 0211/65048808

Renovierungs+Montage-Service
Email: raspie@arcor.de, Tel. 0172/265 60 23

Bäume fällen, Pflasterarbeiten, Zäune setzen u.v.m. T. 0211/16353574

Garten Pflege, Reinigung von Rasen und Beeten, Beete anlegen, Hecke schneiden, Gartenarbeiten aller Art. 01779032285

Gartenarbeit aller Art 01774145356

Alles im Grünen Bereich - Garten- u. Landschaftspflege
Gala Ercan Anbar (ehem. Klaus Peters) - Ihr Gärtner für:
Gartenpflege - Gehölzschnitt - Pflanzarbeiten - Raseneinsaat - Fertigrasen - Baumfällungen. Mobil: 0177/7 22 88 60

Erfahrener Gärtner sucht Arbeit 0157/31655468

Erfahrener Gärtner für Gartenarbeiten aller Art 0177/4145356

Gartenarbeiten wie z.B. Hecken u. Bäume schneiden und fällen, Rasen mähen, Unkraut jäten, Rollrasen legen uvm Besim Khoka +49 157 31655468

Keine Zeit-Lust Hemden, Blusen u.s.w. zu bügeln?
Anruf genügt. Tel. 0211/401405

Dachdecker sucht Arbeit 0176-22227284

Versicherungen:

Wolfgang Richter Vertrauensmann der HUK-Coburg im Düsseldorfer-Norden und Duisburger-Süden
Telefon: 0203/93508688 Fax: 0203/93508689
Wolfgang.Richter2@HUKvm.de, www.HUK.de/vm/Wolfgang.Richter2

Rund um Musik:

Musikschule Kaiserswerth bietet folgende Kurse an: Klavier, musikalische Früherziehung, Geige, Klarinette, Block- und Querflöte, Gitarre, Cello. Unterricht auch Zuhause. Tel. 0211/1711534 oder E-mail musikkaiserswerth@yahoo.de, www.musik-kaiserswerth.de

Violinunterricht f. Anfänger u. Fortgeschrittene. Tel. 0211/154366

Nachhilfe/Sprachen:

Dipl.-Math. erteilt Mathematik- u. Spanischnachhilfe. T. 0211/4576011

Latein-Nachhilfe in Kaiserswerth von Kl. 7 bis zum Lateinum. Ganzheitliche, individuelle Latein-Nachhilfe von erfahrener, motivierender Trainerin. Latein kann (wieder) Spaß machen, wenn Du/Ihr Kind entstandene Lücken schließt! Ich freue mich, mit Dir/Ihrem Kind zu arbeiten! TEL. 0179-219 26 13, Sabine Hochheuser.

Pflege/Betreuung:

ambulante Senioren- & Demenzbetreuung. T. 01777/427 194

Kinderbetreuung:

Erfahrene liebevolle Kinderbetreuung für unsere Kinder (Alter 4 und 1) für 1-2 Nachmittage/Woche in Düsseldorf/Wittlaer gesucht. Tel: 0173-5359869

Gesundheit:

Praxis für Logopädie in Kaiserswerth
Diagnostik u. Therapie von Sprach-, Sprech-, Stimm- und Schluckstörungen. Behandlung von Lese-Rechtschreibschwäche. Beratung, Prävention u. Therapie in der Praxis u. im Hausbesuch.
Logopädische Praxis Susanne Pässler, St. Göres Str. 18, 40489 Düsseldorf, Fon: 0211/984 359 84, Mobil: 0176/22629702, E-Mail: logopaediepraxis-paessler@gmx.de

Stellenangebote:

Putzhilfe gesucht, zuverlässig, deutschsprachig, 1 x pro Woche 3-4 Stunden, für 2-Personen-Haushalt in Düsseldorf-Wittlaer, Telefon 0211-4790861

Wir suchen einen Elektriker M/W/D Fachrichtung Energie- und Gebäudetechnik für Installation und Kundendienst. FS Bedingung. Heinz Markus Elektrische Anlagen GmbH 40489 Düsseldorf Im Heidkamp 2 Tel. 0203 740344 E-Mail Elektro.Markus.GmbH@t-online.de

Steuerberater:

Einkommensteuererklärungen 2020, Buchhaltung und Jahresabschlüsse. Ihre neue Steuerkanzlei im Duisburger Süden: Leiwens & Meyer PartG mbB Steuerberater, Düsseldorfer Landstr. 67a in 47249 Duisburg. Endlich gut beraten! Abholung der Unterlagen möglich. Jetzt einen Beratungstermin einholen unter www.leiwens-meyer.de, kanzlei@leiwens-meyer.de oder einfach per Telefon: 01590/4831342. Achtung: Bezieher von Kurzarbeitergeld und Rentner sind zur Abgabe einer Steuererklärung verpflichtet!

Fortsetzung von Seite 4

Keine schnelle Lösung für Mannesmann-Acker

in Mündelheim als Tunnel verlaufen soll, um den Ort wieder zusammen zu führen, muss der Mannesmann-Acker als neue Umgehung und Anbindung her, denn der Zu- und Abfluss über die Uerdinger Straße kann nicht mehr erfolgen.

Keine Chance
Auf Nachfrage von Wolfgang Schwertner (CDU), wie die Stadt in Verbindung mit dem Bund den so wichtigen vorzeitigen Ausbau des Mannesmann-Ackers vorantreiben könnte, unterstrich Mahrt, dass der Mannesmann-Acker vom Bund nur als Folge der Tieferlegung gesehen und erst im Nachgang hergestellt werden würde: „Da gibt es überhaupt keinen Argumentationsspielraum. Ich sehe keine Realisierungschancen für einen vorzeitigen Neubau des Mannesmann-Ackers.“ Bezogen auf diesen Zeitplan stellte Schwertner ernsthafte Probleme für Bürger und ansässige Firmen in Aussicht. Er warnte vor dem dann

FRÜHLING – DIE BESTE ZEIT ZUM HAUSVERKAUF!
Wir haben den passenden Käufer!!

mahlmann•thiele
IMMOBILIEN GMBH

Ihre Immobilienmaklerinnen im Düsseldorfer Norden

Mahlmann • Thiele Immobilien GmbH
Kreuzbergstr. 3 | 40489 Düsseldorf
Telefon: +49 211 4022000
info@mahlmann-immobilien.de
www.mahlmann.de

Zertifizierte Immobilienbewertung
IZI RDM WIR24 DEKRA
Düsseldorfer Immobilien-Börse

noch größeren Verkehrskollaps in Zukunft. Zur Erinnerung: NRW-Verkehrsminister Hendrik Wüst, der bis Ende 2020 für den B 288-Ausbau insgesamt verantwortlich war, hatte bei einem Ortstermin die Dringlichkeit erkannt und den vorzeitigen Bau des Mannesmann-Ackers befürwortet – dieser wird von vielen Bürgern und Politikern seit Jahrzehnten herbei geseht.

Bezirksbürgermeisterin Beate Lieske (SPD) bedauerte: „Ich persönlich finde es sehr schade, dass diese Schlüsselstelle nicht funktioniert. Es tut mir sehr leid, dass wir keine anderen Druckmittel haben.“ So werden wohl alle noch 20 Jahre lang auf den Bau des Mannesmann-Ackers warten müssen, der für den gesamten Duisburger Süden eine starke Entlastung bringen würde - mindestens.

Der Rat hat den einstimmigen Beschluss gefasst, beim Ausbau der B 288 innerhalb Mündelheims auf eine Tunnellage zu drängen und den landwirtschaftlichen Verkehr nicht durch Ortslagen zu führen. FDP und Grüne enthielten sich auf Nachfrage bei der Stadtverwaltung. sam

GEBÄUDEREINIGUNG S.HINTZE

Viren?

Wir desinfizieren! Dafür steht Ihnen unser staatlich geprüfter Desinfektor zur Verfügung!

Telefon: 01 77 779 17 17 Inhaber: Gebäudereinigermeister Sascha Hintze
Telefon: 02 03 79 17 17 Am Sickingkreuz 12a
Fax: 02 03 935 73 23 47877 Willich
E-Mail: hintze@gebäudereinigung-hintze.de

Schützen, was Sie lieben

PaXsecura-Sicherheitsfenster

KÜPPERS Fenster und Türen
Lilienthalstr. 31 • 47059 Duisburg
Tel. 02 03 / 99 71 00
www.fenster-kueppers.de
info@fenster-kueppers.de

Bestattungen Kutzner GmbH
Seit 60 Jahren Familienbetrieb in Großenbaum

76 65 53
(Tag + Nacht)

47269 DU-Großenbaum
Großenbaumer Allee 43

TIERARZTPRAXIS IM GUTSHOF
Dr. Bastian Bronnert

Arzheimer Straße 18
40489 Düsseldorf-Kaiserswerth

0211 / 22 97 55 16
0211 / 22 97 55 17
www.tierarzt-kaiserswerth.de
info@tierarzt-kaiserswerth.de

Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa
09-13	09-13	09-13	09-13	09-13	11-13
16-19	16-19	-	16-19	16-19	

Wir bitten um Terminvereinbarung

Ankäufe:

Alte Ölgemälde u. Bronzen kauft Antik Baumgart. Tel. 0172/2632300

Teppichreinigung und Teppichreparaturen Hamid am Kaiserswerther Markt. Wir kaufen auch Ihre alten Teppiche. Tel. 0211/73 10 66 74 od. 0176/70 07 52 43

ACHTUNG von Privatsammler gesucht: Teppiche, Bilder, Pelze, Schmuck, Armbanduhren, Modeschmuck, Abendgarderobe, Tafelsilber, Bernstein, Münzen, Porzellan. Herr Schubert, 0162/1595577

Privater Briefmarkenankauf. Tel. 0203/783815

Wir kaufen Wohnmobile + Wohnwagen
03944-36160, www.wm-aw.de
Wohnmobilcenter Am Wasserturm

Kunst/Antiquitäten:

Dssdf. Künstlerin - Malerei u. Grafik auch nach Ihrer Idee/Vorlage. Tel. 0211/434918 od. 0175/1050553 www.dw-malerei.de

Rund um das Tier:

www.tierärzte-duisburg-mülheim.de

Verkauf:

Giant-Elektrofahrrad für 200 Euro zu verkaufen. 0203/ 740910

NORD•BOTE

**Kleinanzeigenannahme:
E-Mail: info@nordbote.info**

**Tel 02 03-74 20 210
Fax 02 03-74 20 222**

Private Kleinanzeigen pro Zeile 5,30 €
Gewerbliche Kleinanzeigen pro Zeile 8,80 €
In den Preisen ist die gesetzliche Mehrwertsteuer enthalten.

Immobilienmarkt



BÖCKER
IHR PARTNER FÜR IMMOBILIEN

Düsseldorf-Angermund
Neubauprojekt Angerhof

www.immobilien-boecker.de

- Eigentumswohnungen und Haus in Haus Einheiten
- Fertigstellung voraussichtlich April 2022
- Erstbezug, solide Massivbauweise mit moderner Architektur, Fußbodenheizung, Massivholzparkett, Aufzug, Badausstattung namhafter Hersteller, Gasbrennwerttechnik, Balkone, Terrassen oder Loggien
- Eigentumswohnung, 3 Zimmer, Wohnfläche ca. 94,5 m²
- Kaufpreis 565.000 €**
- Provisionsfrei für den Käufer oder Loggien

Ihr persönlicher Besichtigungstermin: ☎ 0211 418488-0



BRUNS
IMMOBILIEN

Seit 35 Jahren
die erste Adresse für Ihre neue Adresse

Duisburg-Huckingen
Großzügige Eigentumswohnung mit Balkon und Terrasse

BJ 1979, Wfl. ca. 116 m², 4 Zimmer, sep. Küche, 2 Bäder, Südbalkon und große Terrasse, Parkettboden, Kellerraum, Einzelgarage inkl., V, 91 kWh, Gas, BJ 1990, C

KP 365.000 EUR zzgl. 2,38 % Courtage

CHRISTIAN BRUNS • Tel. 0211.403444
www.cbruns.de



Immobilie in der Scheidung?

ASSVOR
IMMOBILIEN

Bestens informiert, erfolgreich inseriert!

NORD•BOTE

info@nordbote.info www.nordbote.info

Baugrundstücke und gebrauchte Einfamilienhäuser
im Düsseldorfer Norden gegen bar oder auf Rentenbasis zu kaufen gesucht.
Auch Maklerangebote angenehm.
Diskrete und persönliche Abwicklung wird zugesichert.

Bernd Loskamp
Kesseldorfer Rott 29 • 46499 Hamminkeln
Tel. 02852 / 20 30 oder 0160 / 92 40 53 09

So finden Sie den richtigen Weg im Umgang mit der gemeinsamen Immobilie!

Wenn eine Ehe scheitert muss die Nutzung einer Immobilie komplett neu definiert werden. Das hat finanzielle und private Konsequenzen, bei denen viele Punkte beachtet werden sollten.

Unseren **24-seitigen Ratgeber**, der die verschiedenen Aspekte beleuchtet, können Sie hier diskret und kostenlos zum Download anfordern: www.scheidung.assvor.de

KAISERSWERTHER IMMOBILIENFORUM
Arnheimer Straße 19 | 40489 Düsseldorf
www.assvor.de | service@assvor.de | Tel. 0211 547615-60



Haustechnik Kaufmann GmbH
Sanitär | Heizung | Solar | Beratung | Wartung | Reparatur | Wellness

Ihr Partner für erneuerbare Energien, Hybridsysteme, Heizungsanlagen, Badezimmer, Trinkwasserhygiene und -aufbereitung, Wartungen, Gartenbewässerung in Düsseldorf-Angermund.

Telefon: 0203-712 99 725 | info@haustechnik-kaufmann.de | www.haustechnik-kaufmann.de



Verkauft!

RAUTENBERG

Falls auch Sie sich mit dem Gedanken tragen, Ihr Haus oder Ihre Wohnung zu verkaufen, dann rufen Sie uns einfach an.

Gerne ermitteln wir für Sie ganz unverbindlich den am Markt erzielbaren Kaufpreis Ihrer Immobilie.

Wir freuen uns auf Ihren Anruf:
Tel. +49.211.890 36 14

www.rautenberg.com

RAUTENBER REAL ESTATE - Immobilienmakler Königsallee 60F 40212 Düsseldorf info@rautenberg.com