

NORD • BOTE

Ihre bürgernahe Stadtteilzeitung

D-Angermund • D-Kalkum • D-Wittlaer • D-Kaiserswerth • D-Lohausen • D-Stockum • D-Golzheim • DU-Rahm • DU-Serm • DU-Ungelsheim • DU-Huckingen

Nr. 7 Jahrgang 30

21. April 2017

Auflage 32.000



Garten ist Leben in der Natur.

Mühlenkamp 5 · 47259 Duisburg
Tel. 02 03/78 54 53
www.baakes-gartengestaltung.de

Karl Baakes
Gartengestaltung
Gartenplanung

600 m² Unterhaltungs- und Haushaltstechnik in Duisburg-Huckingen

EURONICS
Haas



Mündelheimer Straße 11 • 47259 Duisburg • Tel. 0203 / 782002 • www.haas-euronics.de

raum gut
immobilien

Für Sie in **Düsseldorf Nord**
Christopher Büssen – Ihr vertrauenswürdiger Immobilienmakler

mieten/kaufen vermieten/verkaufen Hausverwaltung

www.raumgut.com
Arnheimer Str. 45 · 40489 Düsseldorf · Tel. 0211-59 89 19 50 · info@raumgut.com

Kanzlei für Familienrecht
Dahmen-Lösche & Ehm




Heike Dahmen-Lösche Julia Ehm
Rechtsanwältinnen, Fachanwältinnen für Familienrecht und Mediatorinnen

Königsallee 60c, Düsseldorf Telefon 0211/600 10-09
Erftr. 9, 47051 Duisburg Telefon 0203/33 50 62

www.praxis-fuer-familienrecht.de
Wir haben in der schwierigen Phase viel Zeit für Sie!

Wohnungs-Leerstände



An der Verweyenstraße in Kaiserswerth sind 9 solche Gebäude (4 davon nur 2-geschossig) zwecks Verdichtung und Modernisierung zum Abbruch vorgesehen. Einige ältere Gebäude an der Alten Landstraße sind dieser Tage bereits den Baggern zum Opfer gefallen. Foto: H.S.

ROEB
Wir bauen Bäder und mehr...

Barrierefreie Bäder
Komplettbäder von A-Z
3-D Badplanung
Bodenbeläge - Fugenlos
Balkon- & Terrassensanierung
Natursteinarbeiten

Blumenthalstr. 64 · 47058 Duisburg
Tel.: 0203 344 658
www.Fliesen-Roeb.de

Meisterhaft

Welcome to **Miami**

YOH-ART
HOME & GARDEN

YOH-ART Home & Garden
Düsseldorfer Landstraße 415 · 47259 Duisburg-Süd (Huckingen)
Telefon 0203 784242 · www.homeandgarden.de

Hat Ihre Wohnung noch Töne?

BACKES
MALERHANDWERK

(02 03) 72 71 71
Mobil: (0172) 240 299 6

Buchholzstr. 39, Duisburg www.backes-du.de

Wir streichen, lackieren, tapezieren, renovieren, putzen, saugen. Häuser, Wohnungen, Fassaden, Betriebe. Wir sind Fachleute mit Leib und Seele. **Das merken Sie am Termin, am Preis und auch am Ergebnis.**

ISO DO
ABDICHTUNGSTECHNIK

Düsseldorf Angermund

10 Jahre Garantie
Nasse Keller? Feuchte Wände?

- Schimmelbeseitigung
- Natürlicher Werkstoff
- Fassaden Imprägnierungen
- Verbesserung des Raumklimas
- KEIN aufwändiges Ausgraben
- dauerhafte Mauerwerks-Abdichtung

Steinteppiche

- Fugenlos
- pflegerleicht, UV-beständig
- nach 12 Stunden begehbar
- frostsicher, schalldämmend
- garantiert zu 96% aus purer Natur
- Flächen bis zu 150m² an einem Tag
- bei der Verlegung entsteht kein Schmutz

- Balkone
- Treppen
- Terrassen
- Innenbereich

Tel: 0203 - 93560133
Fax: 0203 - 93569184
Mail: info@isodo.de
www.isodo.de
www.isodo-steinteppiche.de

Ein eindrucksvoll formulierten, interfraktionellen Antrag stellten in der letzten Sitzung der Bezirksvertretung 5 CDU, SPD, Bündnis90/Grüne und FDP, nicht oder vorübergehend nicht genutzten Wohnraum im Stadtbezirk 5 für Flüchtlinge zu aktivieren, soweit die Stadtverwaltung darauf Einfluss hat (Amt für Liegenschaftsmanagement, SWD Städt. Wohnungsgesellschaft Düsseldorf AG und Flughafen Düsseldorf GmbH). Der NORDBOTE hat nachgefragt und recherchiert, wo es Leerstände gibt bzw. wo sie zu vermuten sind. Die Flughafen Düsseldorf GmbH verfügt über keine leer stehenden Wohnungen. Sie ist ohnehin nur in einem

eng begrenzten Bereich in Lohausen im Besitz von ehemaligen, am stärksten von Fluglärm belasteten Wohnimmobilien, die sie ab 1976 aufgrund entsprechender Beschlüsse der Landesregierung und des Rates der Stadt Düsseldorf angekauft hatte. Diese Grundstücke und Gebäude sind inzwischen teils wieder für nur gewerbliche Nutzung verkauft oder werden nur in Verbindung mit gewerblicher Nutzung vermietet. Es sind keine Leerstände an ehemaligen Wohnungen zu verzeichnen. In den vergangenen Jahren sind in die noch im Besitz der Flughafen Düsseldorf GmbH verbliebenen Gebäude erhebliche Beträge zur Sanierung investiert worden.

Die Stadtverwaltung teilte dem Nordboten mit, sie habe keine Möglichkeit mehr, Wohnungs-Leerstände zu verfolgen, seitdem die Landesregierung NRW das Zweckentfremdungsgebot zum 31. Dezember 2006 aufgehoben hat. Ausgenommen davon sind nur öffentlich geförderte Wohnungen. Davon gibt es 459 im Stadtbezirk 5 (Stand 2016), keine davon steht leer. Alle Wohnungen in städtischem Eigentum werden von der SWD Städtische Wohnungsgesellschaft AG verwaltet. Die SWD, eine 100%ige Tochtergesellschaft der Stadt, teilte mit: „es ist sicherlich richtig, dass im Stadtbezirk 5 (Wohn)Einheiten nicht belegt sind. Dieses liegt aber an den (Be)-Sonderheiten des Einzelfalles, die es zu berücksichtigen gilt“ (z.B. hohe Instandsetzungskosten, räumliche Gegebenheiten, Lageaspekte). Von „Leerstand“ im eigentlichen Sinne (strukturell) sei nur zu sprechen, wenn eine Wohneinheit keinem Verwendungszweck zuzuordnen und somit kein Nachfragepotential vorhanden sei. **Fortsetzung auf Seite 2**

Böhmman-Ilbertz
Baumschule-Pflanzencenter

Gartencenter | Baumschule
Schnittblumen | Floristik
Gartenpflege | Gartengestaltung

Duisburger Landstr. 24 | Tel. 0211 40 23 73
www.boehmann-ilbertz.de

KACHEL + KAMIN
Reiner Schepers GmbH

Aktionsmodell
ab 3.990,00 €

Details:
• 4-11 KW
• H: 164cm, B: 77cm, T: 42 cm
• Option: Speicher
• Dreiseitig: hochschiebbar
• Korpus: Stahl/schwarz

Essenbergerstr. 1
47228 Duisburg-Rheinhausen
Tel. +49 (0)2065 / 61066
Fax: +49 (0)2065 / 61065
www.kachel-kamin-gmbh.de



Markisen Raider
mit Sicherheit eine **markilux**

Sperren den Regen aus...
seit 1969

- Wintergärten
- Terrassendächer
- Rollmatic-Dächer
- Faltglaswände
- Markisen
- Vordächer

Ingo Raider GmbH
Paul-Rücker-Str. 10
47059 Duisburg

Tel.: 0203-317 1050 www.ingo-raider.de

Die Stadtverwaltung teilte dem Nordboten mit, sie habe keine Möglichkeit mehr, Wohnungs-Leerstände zu verfolgen, seitdem die Landesregierung NRW das Zweckentfremdungsgebot zum 31. Dezember 2006 aufgehoben hat. Ausgenommen davon sind nur öffentlich geförderte Wohnungen. Davon gibt es 459 im Stadtbezirk 5 (Stand 2016), keine davon steht leer. Alle Wohnungen in städtischem Eigentum werden von der SWD Städtische Wohnungsgesellschaft AG verwaltet. Die SWD, eine 100%ige Tochtergesellschaft der Stadt, teilte mit: „es ist sicherlich richtig, dass im Stadtbezirk 5 (Wohn)Einheiten nicht belegt sind. Dieses liegt aber an den (Be)-Sonderheiten des Einzelfalles, die es zu berücksichtigen gilt“ (z.B. hohe Instandsetzungskosten, räumliche Gegebenheiten, Lageaspekte). Von „Leerstand“ im eigentlichen Sinne (strukturell) sei nur zu sprechen, wenn eine Wohneinheit keinem Verwendungszweck zuzuordnen und somit kein Nachfragepotential vorhanden sei. **Fortsetzung auf Seite 2**

Sir SOLO... vollendeter Sitzkomfort*

Für höchsten ergonomischen Anspruch.

Sitzhöhe nach Maß. In Stoff/Leder ab € 4.290,-

*feinmotorisch verstellbar.

form und raum
wohnen mit Konzept

Lintorfer Straße 31
40878 Ratingen
Tel.: 02102-270 37
www.form-raum.de
Grabenstr. 21



Anzeigensonderseite

Rahmer Tennisspieler trauern um Wilfried „Ulle“ Gerstung

Bei der Präparierung der Tennisanlagen zur Vorbereitung der Tennissaison 2017 ist unser Freund Wilfried „Ulle“ Gerstung, Technischer Wart der Tennisabteilung der Turnerschaft Rahm 1906 e.V., mitten aus dem Leben urplötzlich in die Ewigkeit abberufen worden.

Neben seiner engagierten beruflichen Handwerker-tätigkeit hat sich Ulle Gerstung stets dem Ballsport als Spieler, Trainer und Betreuer gewidmet, so bei Fußball, Wasserball und Tennis. Der Tennisabteilung der Turnerschaft Rahm (TSR) ist er 1996 beigetreten und hat mit viel Begeisterung und Einsatz in den Vereinsmannschaften gespielt und war insbesondere in den vergangenen Jahren mit der 1. Sechziger Mannschaft bei Medenspielen in der Bezirks- und Verbandsklasse und in der Mühlenrunde sehr erfolgreich. Darüber hinaus war er bei den im

Duisburger Süden ausgetragenen Eichenschildturnieren mehrmals unter den Siegern.

Seit 2011 war Ulle Gerstung im Vorstand der Tennisabteilung der TSR, wo er seine handwerklichen Fähigkeiten und Erfahrungen als Technischer Wart mit höchstem Engagement und Freude in den Dienst seines hochgeliebten Tennissports stellte. Er konnte dies in so vorbildlicher Form auch deshalb tun, weil seine liebe Frau Ulla, selbst engagierte Tennisspielerin, ihn dazu ermunterte und ihn und den Club stets unterstützte.

Ulle Gerstung wird für alle, die mit ihm zusammenarbeiteten und mit ihm Sport treiben durften, unvergessen bleiben; wir gedenken und danken auch seiner lieben Frau und seiner Familie.

Der Vorstand, die Mannschaft und die Mitglieder der Tennisabteilung TS Rahm 1906 e.V.



Kanalbau in Kaiserswerth

Die Grünanlage im Wallgraben nördlich um Kaiserswerth ist gerade fertig, jetzt ist dort schon wieder, ziemlich überraschend für die Öffentlichkeit, eine Baustelle eingerichtet. Eine große Abwasserleitung für die gesamte Kaiserswerther Altstadt wird von der Pumpstation unterhalb des Mühlenturms durch den Wallgraben nördlich Kaiserswerth, unter der Arnheimer Straße und Kreuzbergstraße bis zur Alten Landstraße verlegt. Dazu braucht man erfreulicherweise nicht alles aufzugraben, weil man nicht in offener Bauweise die Rohre verlegt, sondern im Tunnelvortrieb wie beim U-Bahn-Bau. Aber einige große Löcher muss man schon graben, um nach unten zu kommen. Die Baustelleneinrichtung mit Bauleitungs- und Personalcontainern ist schon da. Der Rundweg um Kaiserswerth ist auch während der Bauzeit begehbar, er ist lediglich streckenweise verlegt. Die Bauzeit ist mit 10 Monaten



Die Baustelleneinrichtung im Kaiserswerther Wallgraben für einen Abwasserkanal. Foto: H.S.

veranschlagt. Die Baukosten betragen rund € 4,9 Mio. Dieser Abwasserkanal ersetzt die bisherige Abwasser-Druckleitung, die jetzt noch weiter durch den Wall-

graben und über den Dreiecksplatz verläuft. Da dieser alte Kanal dann überflüssig wird, kann der Dreiecksplatz in voller Ausdehnung überbaut werden,

falls dort der projektierte Supermarkt-Vollsortimenter noch verwirklicht werden sollte. H.S.

MARKUS HERBERT WESKE
IHR LANDTAGSABGEORDNETER FÜR DIE CITY UND DEN DÜSSELDORFER NORDEN

LÄDT AM DIENSTAG, DEN 2. MAI, AB 18.00 UHR EIN:

Kult Moderator Manni Breuckmann

im Gespräch mit

Finanzminister Norbert Walter-Borjans

über Finanzen, Fußball & Fernseh-Duelle
Im Landhaus Freemann, Kalkumer Schlossallee 100.

Fortsetzung von Seite 1

Wohnungs-Leerstände

Solchen Leerstand gäbe es im Stadtbezirk 5 nicht. Beobachten lässt sich im Düsseldorfer Norden immer häufiger, dass Wohngebäude abgebrochen werden, um modernere Neubauten zu errichten mit größerer Wohnfläche bzw. mehreren Wohnungen. Begründet ist dies ganz offensichtlich durch die sehr große Beliebtheit des Stadtbezirks als Wohnquartier mit entsprechend kaufkräftiger Nachfrage. Bebaubare Baulücken gibt es nur noch wenige, bzw. sie werden nicht zur

Bebauung angeboten, neue Baugebiete nur in sehr geringem Umfang ausgewiesen. So lassen sich hier hauptsächlich zahlungskräftige Immobilienkäufer bzw. Bauherren nieder, und es bleiben keine Altbauten für weniger betuchte Käufer und Mieter. Zwischen Freiwerden bzw. „Leerziehen“ und Abbruch solcher Altbauten liegen oft längere Zeiträume, manchmal mehrere Jahre. Hinsichtlich Anzahl betroffener Wohnungen ist die ehemalige Rheinbahnsiedlung an der Ver-

weyenstraße in Kaiserswerth in dieser Hinsicht ein hervorzuhebendes Beispiel. Die Verknappung und Verteuerung von Wohnraum ist somit letztlich politisch bedingt. Nur durch entsprechende politische Beschlüsse (die die Wähler und Anwohner natürlich mittragen müssten) lassen sich zusätzliche, neue Wohngebiete ausweisen, ohne Altbauten abzureißen, somit das Angebot an Baugrundstücken zu vergrößern, die Preisspirale und Verknappung abzumildern. H.S.

HWM HAIRSTYLING

Compramos en Kaiserswerth, cerca de casa.

Igual que nuestro corte de pelo en HWM Hairstyling siempre cerca de ti.

Con cita previa...preguntar por Josy

Kaiserswerther Markt 7
40489 Düsseldorf
Fon 0211. 40 04 22
www.hwm-kaiserswerth.de

Redaktions- und Anzeigenschluss:
28.04.2017

Nächster Erscheinungstermin:
05.05.2017

NORD·BOTE

Impressum

| | |
|--|--|
| <p>Herausgeber, verantwortlich für Inhalt und Anzeigen</p> | <p>Dietmar Oelsner Lintorfer Waldstraße 1 40489 Düsseldorf-Angermund Tel. 0203-74 20 210, Fax 0203-74 20 222 Mobil 0170-413 94 33, E-Mail: info@nordbote.info www.nordbote.info</p> |
| <p>Redaktionelle Mitarbeit: Angermund, Kaiserswerth, Wittlaer</p> | <p>Gabriele Schreckenberger (GS) Tel. 0203-7 12 00 96</p> |
| <p>Stockum, Lohausen, Kaiserswerth</p> | <p>Heinrich Sövegjarto (HS) Tel. 0211-40 05 15</p> |
| <p>Duisburg-Süd</p> | <p>Sabine Merz (sam) Tel. 0203-7135135</p> |
| <p>Kleinanzeigen Kleinanzeigenannahme unter der Tel.-Nr.: 04355-1817464</p> | <p>Stefanie Hoffmann Fax 0203-74 20 222 E-Mail: nordbote@arcor.de</p> |
| <p>Layout und Satz</p> | <p>Dietmar Oelsner Lintorfer Waldstr. 1 40489 Düsseldorf Tel. 0203-7420210 Fax 0203-7420222</p> |
| <p>Druck</p> | <p>Weiss Druck GmbH & Co. KG Hans-Georg-Weiss-Str. 7 52156 Monschau Tel. 02472-982-0</p> |
| <p>Vertrieb</p> | <p>Werbeagentur Mader Bürgermeister-Pütz-Straße 13 47137 Duisburg Tel. 0203-43 88 84</p> |
| <p>Verteilung in</p> | <p>Angermund, Kalkum, Wittlaer, Kaiserswerth, Lohausen, Stockum, Golzheim, DU-Rahm, DU-Serm, DU-Ungelshiem, DU-Hückingen</p> |
| <p>Nachdruck der Zeitung NORDBOTE, auch auszugsweise, nur mit schriftlicher Genehmigung des Herausgebers!</p> | |

EIN LEBEN FÜR DIE KUNST.

Grabgestaltung von Ihren Friedhofsgärtnern:
Individuell wie das Leben!

Bund deutscher Friedhofsgärtner

www.top-grabpflege.de
info@top-grabpflege.de

Friedhofsgärtnerei Peter Borges
Friedhofsweg 2b - 40489 Düsseldorf-Kalkum
Tel.: 0211 40 13 35

Angebot für Trauernde der Ökumenischen Hospizgruppe

Heute beginnt das Angebot der Ökumenischen Hospizgruppe an Trauernde, ein meditatives und kreatives Angebot anzunehmen. Um 18 Uhr treffen sich die Menschen in der Evangelischen Stadtkirche auf der Fliednerstraße in Kaiserswerth, die den Weg zu-

rück ins Leben finden wollen. Klage und Ohnmacht, Leid und Trauer, Dankbarkeit und Stille – das alles braucht Zeit und Raum. Trauer im Licht der Auferstehung am 21.4. ab 18 Uhr in der Ev. Stadtkirche, Fliednerstr., Kaiserswerth. G.S.

Maifeier in Kaiserswerth

Auch in diesem Jahr wird auf und rund um den Spielplatz im Wallgraben unterhalb der Klemensbrücke, in langjähriger, ununterbrochener Tradition, wieder der 1. Mai gefeiert, ganz ohne politischen Hintergrund und ohne entsprechende Reden. Es ist Platz genug, trotz der eingerichteten Kanalbaustelle (siehe Bericht an anderer Stelle dieser Ausgabe des NORDBOTEN). Mit der Aufstellung des geschmückten Maibaums und einem Platzkonzert geht es um 11 Uhr los. Für Speis und Trank ist reichlich und lecker gesorgt, Deftiges vom Grill und zum Beispiel Champignons aus der Pfanne bis zum süßen Kuchenbuffet und einer Waffelbäckerei. Es gibt ein

großes Angebot für jeden Geschmack. Da kann die heimische Küche ruhig mal kalt bleiben. Kinder werden mit Spielen, phantasievolem Schminken und Ponyreiten unterhalten, Erwachsene einschließlich der Jugend mit Live-Musik. Ab 14 Uhr tritt die Düsseldorfer Kult-Band „Fischgesichter“ auf. Es ist ein Fest für die ganze Familie und an diesem Feiertag der Treffpunkt im Düsseldorfer Norden! Immerhin fällt das „Lohausser Frühlingserwachen“, welches immer am letzten Sonntag im April stattfand, leider wieder aus. Wer sich nicht unter Volk mischen möchte hört oben auf der Klemensbrücke mit und hat den großen Überblick über die Festwiese. H.S.



Maifeier in Kaiserswerth. Meistens haben die Kaiserswerther Glück mit dem Wetter an diesem Tag. Foto: Archiv H.S.

Nachruf für Bernhard Lohrbach

Die Chorgemeinschaft CANTEMUS Duisburg-Rahm 1981 trauert um ihren Vorsitzenden, Bernhard Lohrbach, der plötzlich im Alter von 67 Jahren von uns gegangen ist. Bernhard war mit seiner Frau Gerda kurz nach Gründung unserer Chorgemeinschaft eingetreten. Er war nicht nur ein engagierter Chorsänger im Bass, sondern stand allen auch außerhalb der Proben mit Rat und Tat zur Seite. Sei es, dass Konzerte, Feste, Gottesdienste o. ä. zu organisieren waren oder betraf es auch die vielen Fragen und Herausforderungen des Zusammenlebens einer Chorgemeinschaft, immer war Bernd zu jeder Hilfe bereit. Unzählige Male mussten Instrumente, Lautsprecherboxen und andere Anlagen transportiert, aufgebaut

und abgebaut werden, Buffets wurden organisiert, und andere notwendige Arbeiten wurden durchgeführt. Bei all diesen Arbeiten und Planungstreffen war Bernd immer bereit zu unterstützen. Unvergessen sind neben seiner Hilfsbereitschaft aber auch viele andere große menschliche Stärken. Stets war er humorvoll, gut gelaunt, wusste auf Grund seiner Bildung sehr viel, ohne damit zu übertreiben. Er war ein großartiger, auch sehr geselliger Gesprächspartner, für den es kein „das geht nicht“ gab, sondern bei dem immer das Bestreben im Vordergrund stand, einen passenden Weg zu finden. Bernd mochte keine halben Sachen; übernahm er eine Aufgabe, so führte er sie auch mit vollem Einsatz und großem persönli-



Mit seiner "Chorgemeinschaft Cantemus Rahm" hatte Bernd Lohrbach (rechts) den ersten Weihnachtsmarkt um die Rahmer Kirche eröffnet. Foto: sam

chen Engagement aus. So verlieren wir alle nicht nur einen sicheren und sehr guten Chorsänger, sondern

auch einen sehr lieben, menschlichen und unvergesslichen Freund, was den Verlust umso größer macht.

Chorgemeinschaft CANTEMUS Duisburg-Rahm 1981

SPD spricht sich für Südanbindung aus

Der Vorstand der SPD Großbaum/Rahm hat sich vor kurzem mit der Erschließung des Gewerbegebietes Großbaum befasst. Er hält den neuen Verwaltungsvorschlag unter den gegebenen Umständen „für die einzig richtige Lösung“ und spricht sich – wie die SPD-Fraktion in der Bezirksvertretung Süd dies bereits öffentlich artikuliert hat - ebenfalls für die Südanbindung aus und erwartet

von der Verwaltung eine entsprechende Umsetzung. Nachdem die Unternehmen überzeugend dargelegt hätten, dass sie ihre Betriebe in naher Zukunft nicht aufgeben beziehungsweise verlagern werden, sondern vielmehr eher die Absicht verfolgen, Investitionen vorzunehmen und dauerhaft dort verbleiben zu wollen, sei die Verwaltung von ihrer ursprünglichen Vorlage abgerückt, eine Wohnbebauung

auszuweisen und die Erschließung der Gewerbegebiete durch einen Ausbau der Beckerfelder Straße zu favorisieren. „Diese Erschließungsvariante mit all ihren Schwächen wäre allenfalls für eine Übergangszeit akzeptabel gewesen und hätte keine Dauerlösung darstellen können“, heißt es in einer Pressemitteilung.

Die Verwaltung sei vor diesem Hintergrund folgerichtig von der ursprünglich vorgesehenen Erschließungsvariante abgerückt und habe die Erschließung



Grill Kult • Kaiserswertherstraße 324, Duisburg • Tel. 0203 - 601 668 91
www.Grill Kult.com • www.facebook.com/GrillkultDuisburg

über die Südtangente, die schon planungsrechtlich vor längerer Zeit ohnehin vorgesehen war, favorisiert.

TEPPICHREINIGUNG & TEPPICHGALERIE HAMID IN KAISERSWERTH!

Jeder Teppich verdient eine edle Reinigung!



Meister im Teppichhandwerk & im Fachwissen:

Reparatur, Restauration, Reinigung, Fleckenentfernung sowie jegliche Wiederinstandsetzung!

Kostenloser Abhol- & Lieferservice!
Ankauf von alten Teppichen!
Großes Sortiment an erlesenen Teppichen!
Schauen lohnt sich!!!

An St. Swibert 12, 40489 Düsseldorf
Tel.: 0211-73106674, Mobil: 0176-70075243
Fax: 0211-20067693
www.teppichreinigung-hamid.de
info@teppichreinigung-hamid.de

HAMID ABBASI



Öffentlich bestellter und vereidigter Sachverständiger der Handwerkskammer Düsseldorf für das Teppichreinigergerber und das Weberhandwerk, Teilgebiet: Restaurieren von Orientteppichen.

An Sankt Swibert 12 in 40489 Düsseldorf
Tel.: 0211-73106674 • Fax: 0211-20067693
Mobil: 0176-70075243 • E-Mail: sv-hamid.abbasi@outlook.com



Schlägertypen gesucht!

Tag der Offenen Tür
Samstag, 29. April
11 bis 16 Uhr
CLUB RAFFELBERG E.V.

Dr. med. K. Saget
Dr. med. N. Angabini Hautärzte

Allergologie
Venerologie
Hauterkrankungen
Hämorrhoiden
Venenleiden
Krampfadern/Besenreiser
Dermatologisch-kosmetische Behandlungen
Anti-Aging-Beratung
Lasermedizin

Sittardsberger Allee 12
D-47249 Duisburg-Süd
Tel.: (0203) 70 00 11/12
Fax.: (0203) 79 18 05

Online Terminvergabe ist bei uns möglich!

Wir freuen uns auf Ihren Besuch!

Sprechzeiten nach Vereinbarung

www.saget-angabini.de

Haar.Werk.
haare beauty wellness

tanja nikolic

Angermunder Str. 23 40489 Düsseldorf 02 03 - 604 95 58 www.haarwerk-nikolic.de

montag - mittwoch 9.00 - 18.30
donnerstag & freitag 9.00 - 20.00
samstag 8.00 - 16.00

Dienstag, den 9. Mai um 19 Uhr machen wir eine

Modenschau

Platzreservierung: 02102-733084 oder direkt im Geschäft

victor's
MODE & MEHR

Victor Fashion Store Speestr. 12 • 40885 Lintorf

Ausgefällene Mode in den Größen 34 - 48
Tücher, schöner Modeschmuck und witzige Wohnaccessoires.

Ostereierschießen in Angermund

In's Schwarze getroffen hat Petra Hoster im Schützenhaus an diesem sonnigen Sonntag gleich mehrfach. Kein Wunder, sie ist schon seit 20 Jahren Sportschützin und einfach treffsicher. „Alle zwei Wochen dienstags ab 19 Uhr findet hier im Angermunder Schützenhaus Schießen für Jedermann statt“, erzählt sie. Alle, die kommen möchten, müssen mindestens 18 Jahre alt sein und Spaß am Schießen haben. „Wir haben regelmäßige Treffen mit anderen Mannschaften, etwa aus Tiefenbroich, Kaiserswerth, Lohausen, Wittlaer, Kalkum und Angermund“, fügt sie hinzu.

An diesem Sonntag am 9. April hatte die St. Sebastianus Bruderschaft Angermund zum Ostereierschießen eingeladen. Die bunten Eier stapelten sich auf dem Tisch des Schießmeisters Achim Schuster, der je nach Treffern die Eier als Belohnung verteilte. „Ab 45 Treffern gibt es fünf Eier“, erzählte er. Da die meisten gleich nach der Heiligen Messe in St. Agnes ins Schützenhaus kamen, war der Saal mit etwa 75 Gästen



v.l.n.r.: Besuch aus Rahm neben Hardy und Beate Gerdes (3. und 4. v.l.), Petra Hoster, Werner Hädler, Achim Schuster, Gerlinde Schuster, Gabi und Erwin Hares.

richtig voll. Auch das neue Schützenpaar Gabi und Erwin Hares waren mit von der Partie. Eine gelungene Festivität eine Woche vor Ostern. G.S.

LAMER'S HAIRLOUNGE

Erleben Sie Ihr Haar wie sie es sich schon immer gewünscht haben!

INTERNATIONAL CERTIFIED HAIR COLORIST **REDKEN**

MANON SCHEER-LAMER TEL. 0203 74 373 WWW.LAMERS-HAIRLOUNGE.DE

Rahmer Str. 3a // 40489 Düsseldorf-Angermund

Füsgen Passbilder sofort zum Mitnehmen!

- Biometrische Passbilder für über 190 Länder
- Bewerbungsbilder
- Freundschaftsbilder

Parfümerie Füsgen
Konrad-Adenauer-Platz 5
40885 Ratingen-Lintorf

Telefon: 02102-93394
Telefax: 02102/93395

Bestens informiert, erfolgreich inseriert!

NORD·BOTE

info@nordbote.info www.nordbote.info

Schneider - Atelier
Änderungen aller Art

Änderungen für Ihre Frühjahrs / Sommergarderobe

Angermunder Str. 3, 40489 Düsseldorf
Tel: 0203/36 98 6565 - www.schneider-atelier.eu

Abendkleider Anzüge Röcke Hosen Jeans Leder Pelze

langer Donnerstag bis 20:00 Uhr

BESTATTUNGEN Familie Klucken

Bestattungsvorsorge

Wir, Ihre Familie Klucken, betrachten den persönlichen Abschied als Chance für eine bleibende gute Erinnerung aber auch als Möglichkeit für einen positiven Neubeginn.

Sprechen Sie mit uns!

Bestattungen Familie Klucken GmbH
Rahmer Str. 13 · 40489 Düsseldorf-Angermund
Mündelheimer Str. 53 · 47259 Duisburg-Huckingen
Tel.: 0203 | 747994 · www.bestattungen-klucken.de

APS hat einstimmig für Aldi Bebauungsplan gestimmt

Es müsste schon ein Wunder geschehen, wenn Aldi nicht an der Bahn in Angermund bauen würde – so ein Insider. Fest steht, dass am 22. März der Ausschuss für Planung und Stadtentwicklung in seiner Sitzung einstimmig für den Bebauungsplan-Entwurf gestimmt hat. Auch für die Änderung des Aufstellungsbeschlusses hat der APS einstimmig votiert. Schon Ende Februar wurde der ursprüngliche B-Plan-Vorentwurf den Politikern in der Bezirksvertretung 05 präsentiert. Und auch, wenn sie ihren Beschluss nur empfehlen konnten, waren sie bis auf eine Enthaltung einstimmig dafür. Da Aldi den städtebaulichen Vertrag schon lange unterzeichnet hat, wird nun der Bebauungsplan aufgestellt.

Es heißt, dass die Einstimmigkeit auch erzielt werden konnte, weil die Nahversorgung im östlichen Teil von Angermund gesichert werden musste. Laut Nahversorgungskonzept sei Angermund mit etwa 6.200 Einwohnern unterversorgt und ein Großteil der Kaufkraft fließe etwa in den Duisburger Süden mit großem Vollsortimentler einschließlich Getränkemarkt sowie vielen Discountern in Großenbaum ab.

Seit einigen Jahren gibt es Lidl in Angermund. Der großzügige Parkplatz ist stets gut gefüllt. Und es scheint längst eine Binsenwahrheit zu sein, dass Aldi sich immer auch da ansiedeln will, wo Lidl schon ist. Oder umgekehrt.

Wenn ein Discounter wie Aldi an der S-Bahn gebaut

Die Mitglieder von Handwerk & Handel trauern um den Tod ihres Ehrenvorsitzenden **Günter Mahlmann**

Wir danken für seinen unermüdlichen und langjährigen Einsatz mit Herz und Verstand für die Rosenstadt Angermund.

Handwerk und Handel in Angermund e.V.

hat, was bedeutet das konkret für die Nachbarschaft? Der NORDBOTE hat bei der Fachverwaltung in Düsseldorf nachgefragt. Mit wie vielen Fahrzeugen extra rechnet die Verwaltung pro Tag durch den neuen Discounter? Antwort: Mit etwa 1.600 Kfz-Fahrten sei zu rechnen. Wie die Zuwegung zum Discounter bewerkstelligt werden soll, war meine nächste Frage. Antwort: Der Lebensmittelmarkt soll über eine neue Rampe direkt von der Angermunder Straße aus erschlossen werden. Was ändert sich an der Verkehrs-

führung im Zuge der Ausbauarbeiten für den RRX? An der grundsätzlichen Erschließung, so die Verwaltung, ändere sich nichts, wenn in der zweiten Ausbaustufe die erforderlichen neuen beiden Gleise errichtet werden. Was das für den Discounter bedeutet, wenn das Brückenwerk bei den RRX-Arbeiten abgerissen wird, steht noch offen. Und für wann der Baubeginn von Aldi geplant sei, wollte unsere Redaktion noch wissen. Antwort: Noch bis zum 16. Mail liege der Bebauungsplan öffentlich aus, und

zwar im Stadtplanungsamt Brinckmannstraße 5. Interessierte können ihn einsehen und Stellungnahmen abgeben (auch per Internet auf der Seite der Stadt Düsseldorf „Leben in Düsseldorf“ Planen, Bauen, Wohnen). Dann werden die Anregungen abgewogen, der B-Plan möglicherweise angepasst, und der Rat kann den Bebauungsplan als Satzung beschließen. Dann erfolgt die Genehmigung, wenn die neue Rampe gebaut und die Erschließung gesichert ist. Mehr konkrete Daten gibt es zur Zeit noch nicht. G.S.

Tanz in den Mai in Angermund

Um 18 Uhr geht es am 30. April los mit dem Tanz in den Mai in Angermund. Im eigens aufgebauten Festzelt auf dem Parkplatz am Schützenplatz, Freiheits-hagen, spielt die Band „Rubbersoul“, die stark an die Hits der Beatles erinnert. Die angeblich beste Coverband Deutschlands, muntel-Anschließer spielt ein DJ, viele Tanzwütige aus Angermund und Umgebung sind erwünscht. Neben der Curry-Lounge mit Saucen von würzig bis extra-scharf gibt es Schlüssel-Bier vom Fass. Karten im Vorverkauf zu 15 Euro und 13 Euro ermäßigt gibt's bei Lotto Kaufmann, Angermunder Str. 36 in Angermund. Das Kartenkontingent ist begrenzt. Veranstalter ist wie immer Christ-Otto Becker von Crowned Veranstaltungen. G.S.

Angermund und Umgebung sind erwünscht. Neben der Curry-Lounge mit Saucen von würzig bis extra-scharf gibt es Schlüssel-Bier vom Fass. Karten im Vorverkauf zu 15 Euro und 13 Euro ermäßigt gibt's bei Lotto Kaufmann, Angermunder Str. 36 in Angermund. Das Kartenkontingent ist begrenzt. Veranstalter ist wie immer Christ-Otto Becker von Crowned Veranstaltungen. G.S.

Andreas Peters
Garten- und Landschaftsbau

Kalkstraße 23
40489 Düsseldorf-Wittlaer
Telefon: (0211) 40 12 34
www.garten-peters.de

- Grünflächenpflege
- Baum- und Strauchschnitt
- Baumfällarbeiten
- Zaunanlagen
- Pflasterarbeiten
- Garten-Neu- und Umgestaltung

ihre Meisterbetriebe

TRAUER TEILEN

Gespräche bei Kaffee und Tee an jedem ersten Samstag im Monat von 15 bis 17 Uhr

Nächster Termin 6. Mai 2017

Angermund · Kaiserswerth
Kalkum · Lohausen · Wittlaer
Suitbertus-Stiftsplatz 11
40489 Düsseldorf
Tel. 0211 - 405 4492
kontakt@hospiz-kaiserswerth.de

Erster Bauabschnitt Verweyenstraße läuft an

60 Mietwohnungen sollen auf diesem Grundstück unter dem Projektnamen „Quartiersentwicklung Verweyenstraße“ unter der Regie der Düsseldorfer Wohnungsgenossenschaft (DWG) entstehen. Die Abrissbagger sind schon weg, das Grundstück gegenüber der Haltestelle Kalkumer Schlossallee gegenüber vom Theodor-Fliegener-Gymnasium ist bereits plan. In drei Bauabschnitten ist das Gelände, das sich auch auf die benachbarte Verweyenstraße, die ehemalige „Rheinbahnsiedlung“ erstreckt, eingeteilt. Insgesamt werden hier 194 Wohnungen entstehen, ein Mix aus öffentlich geförderten, preisgedämpften und auch frei finanzierten Miet- und Eigentumswohnungen.

noch 2017 die Bauanträge für die ersten beiden Abschnitte eingereicht werden, 2018 soll dann Baubeginn sein. Insgesamt erstrecken sich die drei Bauabschnitte auf einen Zeitraum von sechs Jahren, bis alles fertiggestellt sein wird.

Jeder Mieter darf im Quartier bleiben

Auf dem bereits geräumten Gelände werden im ersten Schritt 60 Mietwohnungen gebaut. Laut Zeitplan sollen

In den vergangenen Jahren gab es immer wieder heftige Bedenken der Bewohner, dass sie im Zuge der Sanierung und des Neubaus ihre Wohnungen verlassen müssen. Die ehemalige Rheinbahnsiedlung heißt so, weil der frühere Eigentümer, die Rheinbahn, ihre Mitarbeiter zu sehr guten Konditionen, also einem niedrigen Mietpreisspiegel, hier beherbergen konnte. Nach dem Eigentümerwechsel an die DWG wurden Neubaupläne laut, das Bebauungsplanverfahren läuft derzeit. Die DWG hat versprochen, dass



Hier sollen im ersten Bauabschnitt 60 Mietwohnungen unter der Regie der DWG entstehen.

Foto: G.S.

kein Mieter das Quartier verlassen muss. Bis zur letzten Planungsstufe waren einige Bewohner an der Projektentwicklung beteiligt.

Derzeit plant sie 700 neue Wohnungen in Kaiserswerth, Oberkassel, Heerdt und Gerresheim. G.S. Derzeit plant sie 700 neue Wohnungen in Kaiserswerth, Oberkassel, Heerdt und Gerresheim. G.S.

Jabba-ja-ja-jippie-jippie-jeeh!

20 Männer, 27 Schaufeln, 80 Tonnen Sand – und Sahnetorte / Das Projekt „Neuer Sand für's Kinderhaus Kaiserswerth ist vollbracht.

Der Plan reifte Monate: Zwei Bagger. Drei LKW. Zwei Container. 27 Schaufeln, inkl. Reserve. Besonders wichtig: 20 Mann, „Leute, die anpacken, wir sind ja hier nicht am Schreibtisch“, sagte der Steuerberater und schaufelte. Der Arzt erklärte die Schaufelkrankheit – und schaufelte. Der Rettungsassistent bekam nichts zu retten – er packte sich eine Schaufel. Die Grundschullehrerin wachte über Einhaltung der Arbeitszeitordnung – sie sagte die Pausen an. Alle wirkten freiwillig mit, denn es ging darum, für die Kinder des Kinderhaus-Kaiserswerth neuen Sand in drei Sandkästen zu schütten. 80 Tonnen.

Sand unterliegt dem Zahn der Zeit. Er rieselt. Er wird aber auch, nun ja, beprieselt (aus Versehen), belaubt, be-

regnet, betreten, be... In Kindergärten wird er deshalb regelmäßig ausgetauscht – aus hygienischen und ökologischen Gründen. Im Kinderhaus-Kaiserswerth wurde deshalb jetzt gehandelt. Eltern arbeiten dort ehrenamtlich mit. Klar, dass auch die Frauen ihre Frau standen – nicht nur an der Schaufel: 98 Würstchen, 76 Brötchen, deftig und gesund belegt. Sahnetorte und Bienenstich? Aber klar. Frisch gekühltes „Männerwasser“, wie eine sagte, würzte das Werk ab – entsprechend dem deutschen Reinheitsgebot und erst nach getaner Arbeit. Nur die Kinder mussten woanders bleiben, nämlich drinnen. Aus Sicherheitsgründen, und gut versorgt von Top-Erzieherinnen.

Professionalität übrigens bis hin zur Finanzierung des Projektes. Förderer aussem Pütt sorgten für feinsten Sand, für die Bagger, die Container und die Schaufeln. Sie stellten Folie und



Know-how zur Verfügung. In zwei Tagen ward es vollbracht – und alle waren geschafft. Sogar archaische Funde kamen zu Tage:

eine Mütze, bunt, nicht mehr benutzbar und sedimentierte Förmchen, gelb. „Beim nächsten Mal sind aber andere dran“, sagte ei-

ner und lachte. Jabba-ja-ja-jippie-jippie-jeeh!

Frank Wiesmann

Ehrung für Lutz Witthaus vom TC Kaiserswerth

Oberbürgermeister Thomas Geisel ehrte vor wenigen Tagen zehn Ehrenamtliche, die sich besonders für den Sport eingesetzt haben. Einer von ihnen ist Lutz Witthaus, langjähriger Sportwart im Tennisclub Kaiserswerth. Der 70-jährige ist dem weißen Sport sehr verbunden. Seit drei Jahren leitet Witthaus die Bezirksmeisterschaften, die am 22. April beginnen und in den Tennisclubs in Lörick, am Seestern und im Düsseldorfer Tennisclub 1984 stattfinden. Vorher war der ehema-

lige Bankdirektor 25 Jahre lang Sportwart beim Mülheimer Tennisclub Kahlenberg.

Die Familie Witthaus ist sportlich. Mit Ehefrau Elke hat Witthaus drei Söhne. Matthias ist Hockey-Rekord-Nationalspieler, 2-facher Olympiasieger und mehrfacher Weltmeister. Elke Witthaus leitet seit 22 Jahren das Sekretariat im Tennisclub Kaiserswerth. So schön können Ehrenamt und Sport eine Liaison eingehen. G.S.



Oberbürgermeister Thomas Geisel ehrt Lutz Witthaus (Mitte) für sein ehrenamtliches Engagement um den Sport. Rechts Herr Schwabe, Präsident Stadtsporthbund. Foto: Privat

Milliarden von Wümmern können nicht irren!
Mit Holz lässt es sich gut leben!

Tischlerei Klaus Krey GmbH Niederrheinstr. 172-180
Tel 0211/ 43 17 63 www.kkrey.eu

SPAREN

Sie sich den Weg in die Stadt, da ist jemand der alles hat:

MAX APEL KG
Bücher | Bürombedarf | Papeterie | Drucksachen

Kaiserswerther Markt 21 | 40489 D-Kaiserswerth
Tel. 02 11 - 40 10 23 | E-Mail: info@max-apel.de

HIER SCHLÄGT IHR HERZ EIN WENIG SCHNELLER!

Schuh & Schlüsselservice
Gravuren · Lederaccessoires



schnell
gut
preiswert

Am Kreuzberg 8 · Klemensviertel · Tel. 0211-401112
Durchgehend geöffnet.



Kredite bündeln
ist einfach.



Wenn man mit nur noch einer Rate statt vieler Kredite zusätzlichen Spielraum schafft.

→ Fair.
Unkompliziert.
Schnell.

sskduesseldorf.de/privatkredit

Wenn's um Geld geht

Stadtparkasse
Düsseldorf

Lesung mit Melanie Raabe

am Dienstag, 09.05.2017, um 19.30 Uhr



Vor sieben Jahren ist der reiche und zurückgezogene lebende Geschäftsmann Philipp Petersen während einer Südamerika-reise spurlos verschwunden. Doch dann erhält Sarah wie aus heiterem Himmel die Nachricht, dass Philipp am Leben ist. Die Rückkehr des vermeintlichen Entführungsoffiziers löst ein gewaltiges Medieninteresse aus. Sarah hat zwiespältige Gefühle, nach all der Zeit verständlich. Sie ist auf alles vorbereitet, nur auf das eine nicht: Der Mann, der aus dem Flugzeug steigt, ist nicht der, als der er sich ausgibt. Es ist nicht ihr Ehemann - es ist ein Fremder.

Veranstaltungsort:

Hotel MutterHaus · Geschwister Aufrichtstr. 1 · 40489 Düsseldorf
Eintritt inklusive 1 Glas Wein oder 1 Softgetränk: 12€ / Schüler: 10€

Kartenvorverkauf in der Kaiserswerther Buchhandlung



Kaiserswerther
Buchhandlung

Ihre Buchhandlung im Düsseldorfer Norden
Kaiserswerther Diakonie
Kaiserswerther Buchhandlung
Alte Landstraße 179, 40489 Düsseldorf
Fon: 0211. 409 2101
buchhandlung@kaiserswerther-diakonie.de
www.kaiserswerther-buchhandlung.de



Haus & Garten

Schöner Wohnen!

Gödden
LICHTERWELT

Accessoires, Geschenkkideen, SOMPEX-LED-Echtwachskerzen, Lampen u.v.m.

Gasteinerstr. 24
47249 Duisburg
Telefon: 0203 - 7980255
www.elektro-goedden.de

Schützen, was Sie lieben

PaXsecura-Sicherheitsfenster

KÜPPERS
Fenster und Türen

Lilienthalstr. 31 · 47059 Duisburg
Tel. 02 03 / 99 71 00
www.fenster-kueppers.de
info@fenster-kueppers.de

GLASEREI + GLASBAU
KAMP GMBH
Kaiserswerther Straße 41
40477 Düsseldorf

Telefon 02 11/4 91 17 42
Telefax 02 11/4 98 11 71
Notdienst 0211 / 4 91 17 42

team@glasbau-kamp.de
Düsseldorfer Familienkarte %

Glashandlung · Bau- und Kunstglaserei · Fenster · Glasschleiferei
Wärme-Schall-Sonnenschutz-Isolierglas · Sicherheitsglas
Ganzglastüren · Glasduschkabinen · Schaufensterverglasungen
Ganzglaskonstruktionen · Spiegel · Kfz- und Schiff-Verglasungen

Reparatur-Schnelldienst

24 h Notdienst

Modetreff Ischu
Fachgeschäft für Damenoberbekleidung

Michele · Lucia · Monari · Verse · Brax · Tuzzi · Goldix
Accessoires · Handtaschen · Börsen · Handarbeit · Echt Leder · Fa.Büffel
Düsseldorfer Familien-Karte %

U. Kuhlmann F. Polz
Modeschmuck Handel und Einzelhandel

Duisburger Str. 55
40479 Düsseldorf

Telefon: 0211/494317
Telefax: 0211/4981171

Besuchen Sie unsere Ausstellung

Fliesen Schilling

Riesige Auswahl über 2 Etagen!

Inh. Thorsten Panz
Römerstraße 70
47249 Duisburg
Telefon (0203) 702031
Telefax (0203) 702034
eMail: info@fliesenschilling.de
Internet: www.fliesenschilling.de

Geschäftszeiten:
Montag-Freitag
9.00-18.00 Uhr
Samstag
9.00-12.00 Uhr

Duschkabinen natürlich aus Glas.

Für jedes Bad die richtige Lösung.

Glasfachhandel
KLUCKEN

47259 Duisburg-Serm
Dorstraße 118
Tel. 0203-786779
Fax 0203-787894
www.glas-klucken.de

- Ganzglastüren
- exclusive Glasmöbel
- Bauelemente u. Bausysteme
- Sicherheitsgläser
- Spezialgläser
- Glasschleiferei
- Spiegel

DER INDIVIDUELLE DREH FÜR IHR BAD Markisen

Langjährige Qualität: „Blank & Schmack Immobilien“ erneut ausgezeichnet

Wieder einmal zählt „Blank & Schmack Immobilien“ zu den 1.000 Top-Maklern in Deutschland. „Wir freuen uns, dass uns IVD-Makler und Kunden erneut durch ihre Empfehlungen ihr Vertrauen ausgesprochen haben“, berichtet Martin Blank nicht ohne Stolz. „Als einziger Makler in Duisburg haben wir zum fünften Mal in Folge diese Auszeichnung erhalten.“ Die Bewertungen im Focus-Immobilien-Atlas dienen als sicherer und glaubwürdiger Ratgeber für die Orientierung der Kunden. Nach dem Ausscheiden von Mitinhaber Udo Schmack wurde seine Nachfolge erfolgreich geregelt: Gemeinsam mit Martin Blank führt nun Claus Stuckardt seit 1. Februar die Geschäfte.

Das sechsköpfige Team, das an der Wintgensstraße in Duisburg-Duissern beheimatet ist, freut sich über die Auszeichnung des Unternehmens. „Seit über 30 Jahren erbringen wir hochprofessionelle Leistungen in allen Bereichen des Immobiliengeschäfts - und das von Mensch zu Mensch“, führt Martin Blank weiter aus. „Dies gelingt uns, weil wir

die umfassende und ausführliche Beratung unserer Kunden als Kernkompetenz unseres Handelns verstehen.“ Neben den beiden Inhabern, Martin Blank und Claus Stuckardt, der ebenfalls über mehr als 30 Jahre in der Branche tätig ist, sorgen qualifizierte Verkaufsberater sowie geschulte Inendienstkräfte für eine professionelle und zielgerichtete Vermarktung im Wirtschaftsraum westliches Ruhrgebiet/Niederrhein/Kreis Mettmann.

Angebot und Service sind bei dem mittelständischen Maklerunternehmen „Blank & Schmack Immobilien“ reichhaltig. Der langjährige Premium-Partner bei Immobilienscout24 legt den Schwerpunkt auf den Verkauf von Immobilien - vom kleinen Haus bis hin zum millionenschweren Anlageobjekt. Ob Wohn- und Geschäftshäuser, Mehrfamilienhäuser, Ein- und Zweifamilienhäuser, Eigentumswohnungen sowie Grundstücke oder Resthöfe: Die Immobilienprofis bieten einen umfassenden und weitreichenden Service an. Er reicht von der kostenlosen Bewertung bis hin zur Vermittlung von Handwerkern

und dem Notar-Vertragsentwurf. Auch um den Verkauf von Neubauprojekten kümmert sich das Team von „Blank & Schmack Immobilien“.

Martin Blank: „Ein wesentlicher Vorteil für die Kunden ist unsere Mitgliedschaft in diversen Immobilienbörsen, wie beispielsweise die Niederrheinische und Westdeutsche Immobilienbörse (WIB 24). Unsere Kunden profitieren von den Diensten 70 weiterer qualifizierter IVD-Makler in ganz NRW, die bestens untereinander vernetzt sind.“ Für die Experten ist die Kooperation mit Banken selbstverständlich. So werden die Objekte sowohl in Bankgebäuden als auch auf Internetplattformen an Top-Plätzen sehr gut beworben.

„Blank & Schmack Immobilien GbR“ befindet sich an der Wintgensstraße 85-87 in 47058 Duisburg und ist unter der Rufnummer 0203/3018960 zu erreichen. Das Büro ist montags bis freitags von 9 bis 18 Uhr besetzt, individuelle Kundentermine werden gerne vereinbart. Mehr Informationen stehen im Internet unter www.blank-schmack-immobilien.de.



Professionelle Beratung und Rund-um-Betreuung sind bei „Blank & Schmack Immobilien“ eine Selbstverständlichkeit. Das Team (von links): Claus Stuckardt (Inhaber), Anke Hayer (Sekretariat), Martin Blank (Inhaber), Ute Blank (Sekretariat), Tamara Kurscheit (Auszubildende) und Klaus Neumann (Verkaufsleiter). Foto: Privat

Theater in der Stadtbücherei

Am Freitagabend, den 28. April um 19.30 Uhr, gibt es in der Kaiserswerther Stadtbücherei, Kaiserswerther Markt 22, mal keine Bücher und Medien zum Ausleihen, sondern Theater mit musikalischer Untermalung (Saxophon). Das Ensemble der „Karawane“ zeigt Szenen nach Texten von Ernst

Jandl „Von Mund zu Ohr“ - Eine UmJANDLung. Ernst Jandl (1925-2000), geboren in Wien, war Dichter, Schriftsteller und Wortakrobat. Er liebte das Spiel mit der Sprache. Seine Werke begeistern besonders durch die Darstellung. Bekannt wurde er auch durch die Zusammenarbeit mit Jazz-Mu-

sikern. Die Karawane ist eine 1950 gegründete, freie Theatergruppe der Landeshauptstadt und tritt im In- und Ausland auf. Der Eintritt ist frei, es wird um Anmeldung gebeten. Tel. 0211/8994110 oder sbkaierswerth@duesseldorf.de. H.S.

grünplanungsbüro jörg baumann
garten- und landschaftsarchitektur

Planung und Gestaltung von anspruchsvollen Außenanlagen.

- Hausgärten
- Wohnungsbau
- Gewerbebau
- Kommunales

40489 Düsseldorf · Tel. 0203 74338 · info@gruenplanungsbuero.de
www.gruenplanungsbuero.de

HOFVERKAUF
Stauden · Farne · Gräser · Wasserpflanzen
Angermunder Staudenkulturen, Inhaber: Peter Neis

Kalkweg 59 · 40489 Düsseldorf
Tel.: 0203-746436 · stauden@niceplant.de · www.niceplant.de

DESIGNKAMINANLAGEN
NACH ENTWURF UND ZEICHNUNG

KACHEL+KAMIN
Reiner Schepers GmbH

Essenberger Str.1
47228 Duisburg - Rheinhausen
TEL: 0 20 65 / 6 10 66
kamine-schepers@arcor.de · www.kachel-kamin-gmbh.de
Öffnungszeiten: Di. - Fr. 9 - 18 Uhr, Sa. 10 - 13 Uhr

www.alfons-weber-gmbh.com

seit 1926
Alfons Weber GmbH
Heizung - Sanitär

Innovative Heiztechnik
Öl- und Gasheizsysteme · Wärmepumpen
Pelletanlagen · Solartechnik

Individuelle Bäder
Beratung · Badplanung
Hand in Hand mit unseren Partnerunternehmen

Kundendienst
TV-Kanaluntersuchung · Rohrreinigung
Rohrbruchbeseitigung · Klimageräte für den häuslichen Gebrauch

Alfons Weber GmbH
Angermunder Straße 9 · 40489 Düsseldorf
Tel.: 0203 | 74 21 00 · Fax: 0203 | 74 21 021
E-Mail: info@alfons-weber-gmbh.com

CDU-Ortsverband bereitet sich auf drei Wahlen vor

Mit dem traditionellen Hoffest in Serm möchte der CDU-Ortsverband Mündelheim, EHINGEN, Serm in den Bundestagswahlkampf starten. Das Fest ist für Samstag, 26. August, auf dem Petershof geplant, wie Vorsitzender Thomas Susen bei der Jahreshauptversammlung bei Schenke berichtete.

Seinen Dank für ihr ehrenamtliches Engagement richtete der Ratsherr an alle, die im vergangenen Jahr für den reibungslosen Verlauf verschiedener Veranstaltungen gesorgt hatten - unter anderem das erfolgreiche dritte Hoffest, die Dämmerstoppchen und die Kochevents „Lecker Kochen für kleines Geld“, sowie die Eichel-sammlung für die Wildschweine im Duisburger Stadtwald.

„Es war dankenswerterweise ein wahlfreies Jahr, das politisch ruhig verlaufen ist“, so Susen. Auf Betreiben der CDU sei die Baumschutz-Satzung abgeschafft und die Ausweisung eines Bodenschutzgebietes im gesamten Duisburger Süden verhindert worden. Das werde in diesem Jahr anders, denn es stehen drei Wahlen an. Empört zeigte sich der Christdemokrat darüber, dass die Duisburger am 24. September auch ei-



Führen den CDU-Ortsverband Mündelheim, EHINGEN, Serm (von links): Wolfgang Schwertner, Dr. Daniel Koths, Thomas Susen, Carla Susen, Rainer Esperschildt, Ulrich Mertens, Ludger Heesen und Heiko Niebuhr. Auf dem Foto fehlen Europabeauftragter Bernd Baumann und Beiratsmitglied Ferdinand Schmitz (jun.). Foto: sam

nen neuen Oberbürgermeister wählen sollen, da Sören Link sein Amt zur Verfügung stellt, sich aber gleichzeitig erneut zum OB wählen lassen möchte (der NORDBOTE berichtete): „Ich finde es schlimm, dass er mit keinem geredet hat.“ Die CDU sei trotz der Kurzfristigkeit bestrebt, einen Gegenkandidaten aufzustel-

len, der von möglichst vielen demokratischen Parteien getragen werde. Falls bis zur Sommerpause kein geeigneter Kandidat auf dieser Basis gefunden werde, würden die Christdemokraten einen eigenen aufstellen. Da die OB-Wahl durch die Bundestagswahl überdeckt werde, sei es kaum möglich, kommunale Themen einzubringen.

Einmütige Wahlen
Einmütig erfolgten die Wiederwahlen des Vorstandes. Auch in Zukunft werden Thomas Susen als Vorsitzender, Wolfgang Schwertner als 2. Vorsitzender, Rainer Esperschildt als Schatzmeister sowie Carla Susen als Schriftführerin die Geschicke des Ortsvereins lenken. Neu geschaffen wur-

de das Amt des Mitgliederbeauftragten, das Ludger Heesen übernimmt. Als Beisitzer agieren Dr. Daniel Koths, Ulrich Mertens, Heiko Niebuhr und Ferdinand Schmitz (jun.). Seniorenbeauftragter ist Dr. Daniel Koths, Europabeauftragter ist Bernd Baumann. sam

Zahnärztliche Praxisgemeinschaft
English Speaking Dentists

Sylwia Grau DDS (USA), MSc Thomas Vaut

*Starkes Team
Saper Zeiten
Schöne Zähne*

www.duisburg-zahnarztpraxis.de
DU-Huckingen
02 03 / 781 790

Rheinbogen – Spargel
Ellerhof

Erntefrischen
Spargel
– Kostenlos geschält –
Alle Klassen außer Spitzen

Ab sofort bekommen Sie unseren Rheinbogen Spargel auch erntefrisch abgepackt bei Nahkauf Wittlaer, Bockumerstr. 44.

Rheinfeldsweg 18 • 47259 Duisburg-Mündelheim

Öffnungszeiten Spargelverkauf:
Montag bis Freitag: 9:30 - 18:30 / Samstag: 9:00 - 16:00 Uhr / Sonntag: 9:30 - 13:00 Uhr
Telefon Spargelverkauf: 0173 / 43 96 88 8

„Tanz in den Mai“ in Huckingen

„Zum Tanz in den Mai“ lädt die St. Sebastianus-Schützenbruderschaft Huckingen auch in diesem Jahr wieder ein. Die Schützen beginnen am Sonntag, 30. April um 14.45 Uhr mit einem Modenschau-Kaffeetrinken. Der Kostenbeitrag für Kaf-

fee und hausgebackenen Kuchen beträgt 5 Euro. Alle Besucher werden gebeten, sich ein Kaffeegedeck mitzubringen.

Im Anschluss wird den Gästen dann ab 15.30 Uhr bei der Modenschau die aktuelle Frühjahrs- und Som-

mermode sowie Trends in der Brillenmode und aktuelle florale Ideen präsentiert.

Ab 19 Uhr startet dann der Tanz in den Mai. DJ Tümmel & friends sind für die Tanzveranstaltung gerüstet. Der Eintritt beträgt an der Abendkasse 19 Euro, darin

sind drei Getränkemarken enthalten. Es wird empfohlen, sich Karten im Vorverkauf für 17 Euro (zzgl. Vorverkaufsgebühr) zu sichern. Ticket-Hotline Steinhof 0203/2 999986 oder EURONICS Haas Mündelheimer Str. 11, 47259 Duisburg. Der

Einlass erfolgt ab 18.30 Uhr. Besucher müssen mindestens 18 Jahre sein, es gibt eine Ausweiskontrolle.

Die Veranstaltungen finden wieder im Kultur- und Bürgerzentrum Steinhof, Düsseldorf Landstraße 347, 47259 Duisburg statt. sam

MMG-Schüler beim Wettbewerb „R(h)ein in Duisburg“ erfolgreich

„Wie könnte (m)ein Stadtteil attraktiver und sauberer gestaltet werden?“ Mit dieser Frage beschäftigten sich bei einem Schulwettbewerb zum Projekt „R(h)ein in Duisburg“ auch Schüler des Mannesmann-Gymnasiums in Huckingen. Fiona Wolters, Luis Kreitz und Ben Heymann waren so erfolgreich, dass sie 2.500 Euro gewonnen haben.

Ins Leben gerufen wurde das Projekt von der Arbeitsgemeinschaft „Die Duisburger Wohnungsgenossenschaften. Ein sicherer Hafen.“ und den Wirtschafts-

betrieben Duisburg. Ziel war es, die Kreativität junger Menschen zu fördern und zu fördern. Schülerinnen und Schüler der Klassenstufen fünf bis zehn ließen ihrem künstlerischen Schaffen freien Lauf. Dabei war es das Anliegen der Initiatoren, die Kreativität der Jugendlichen zur Gestaltung eines attraktiven Wohnumfeldes mit dem Blick in eine „saubere Zukunft“ nicht nur anzuregen, sondern auch zu belohnen. Insgesamt haben acht Duisburger Wohnungsgenossenschaften 10.000 Euro Preisgeld zur Verfügung ge-

stellt. In den einzelnen Bezirken werden in Zukunft insgesamt sieben rollende Kunstwerke auf den neu beklebten großen Müllfahrzeugen der Wirtschaftsbetriebe ins Auge stechen und für Aufmerksamkeit sorgen. Oberbürgermeister Sören Link sowie Vertreter der Duisburger Wohnungsgenossenschaften und der Wirtschaftsbetriebe Duisburg zeichneten die Gewinner vor kurzem auf dem Rathausvorplatz aus. Nicht nur, dass die Siegermotive sichtbar auf den sieben Müllfahrzeugen durch die Bezirke der Stadt fahren werden, auch die Klassen beziehungsweise Schulen der erfolgreichen „Künstler“ bekommen für jedes ausgewählte Motiv 1.250 Euro für ein entsprechendes Projekt überwiesen. Die eingesandten knapp 100 Motive bewegten sich bei diesem Malwettbewerb qualitativ und quantitativ auf hohem Niveau.

Qualitativ hohes Niveau
Dietmar Vornweg, Sprecher

der Duisburger Wohnungsgenossenschaften, freute sich über die große Resonanz und betonte, dass die

sieben prämierten Bilder nur die Spitze des künstlerischen Eisbergs seien: „Alle teilnehmenden Klassen ha-

ben eindrucksvoll gezeigt, es den Juroren nicht leicht gemacht.“ sam



Fiona Wolters, Ben Heymann und Luis Kreitz (von links) freuen sich: Ihre künstlerischen Motive werden schon bald auf Müllwagen zu sehen sein, die durch die Stadtbezirke fahren. Foto: Privat

Alexandra Jockel
Steuerberaterin

Düsseldorfer Landstr. 234
47259 Duisburg

Tel: 0203 / 80 58 380
Fax: 0203 / 80 58 383

E-Mail: info@taxlenz.de

www.taxlenz.de

GÜNSTIGER ALS IM NETZ**



KI18RE61
SIEMENS Einbaukühlschrank

Abholpreis: **333,-**
Sorglos-Preis: **399,-***
A++

L5460FL
AEG Waschautomat

Abholpreis: **279,-**
Sorglos-Preis: **359,-***
A+++

WT43H000
SIEMENS Wärmepumpentrockner

Abholpreis: **369,-**
Sorglos-Preis: **429,-***
A+

WDB 030 WCS
MIELE Waschautomat

Abholpreis: **749,-**
Sorglos-Preis: **799,-***
A+++

SN45L501EU
SIEMENS Geschirrspüler

Abholpreis: **359,-**
Sorglos-Preis: **439,-***
A+

Termikel EHC 51.2
MARKEN-Einbauherd-Set

Abholpreis: **299,-**
Sorglos-Preis: **379,-***
A+

HAUSGERÄTE



TECHNIK

Hausgerätetechnik Stemrock & Schönrock GmbH

47269 **DU-Großenbaum**
Großenbaumer Allee 113 / Ecke Altenbrucher Damm | Tel.: 02 03 / 71 07 12

47059 **DU-Kaßlerfeld**
Ruhrorter Straße 67 - 69 a
Unternehmenssitz | Tel.: 02 03 / 31 58 42

Geöffnet: Mo. - Fr. 9.30 bis 18.30 Uhr, Sa. 9.30 bis 16.00 Uhr

www.hausgeraetetechnik.com

** GÜNSTIGER ALS IM NETZ!

Finden Sie innerhalb von 10 Tagen nach Ihrem Kauf bei Hausgeräte-Technik das gleiche Produkt (Größe und Farbe) bei einem anderen Händler zu einem niedrigeren Preis, dann greift für Sie die Bestpreis-Garantie. Das bedeutet, dass Sie von uns gegen Vorlage des Händlerangebots und Ihrer Kaufquittung den Differenzbetrag zurückerstattet bekommen bzw. dann steigen wir auf den Händlerpreis ein.
Ausgenommen sind Angebote aus dem Ausland oder Ebay-Händler.

* **Unser Sorglos-Preis beinhaltet Neugerät-Anlieferung und Anschluss sowie die Mitnahme Ihres Altgerätes.**
Unsere Preise sind garantiert günstiger als im Netz!**

0 %-PROZENT-FINANZIERUNG FÜR 48 MONATE
durch Targobank AG & CoKG aA, Kasernenstraße 10, 40213 Düsseldorf 0,00% effektiver Jahreszins ohne Zusatzkosten. Laufzeit 48 Monate. Für alle Produkte ab € 200,-. Widerrufsrecht lt. BGB § 355, 495. Die Fa. Hausgerätetechnik fungiert lediglich als Vermittler.



Frauenärzte
Dr. med. Rosita Foroughi & Stephan Ast
 Privatpraxis

Bockumer Str. 43
 40489 Düsseldorf/Wittlaer

Sprechzeiten:
 Mo-Fr 08:00-20:00
 Sa 10:00-12:00

- Schwangerschaftsvorsorge
- Krebs-, vor und -nachsorge
- Kinderwunschbehandlung
- Wechseljahrsprechstunde
- Hormonanalyse
- Teenagersprechstunde

Tel. 0211-984 366 00 www.ast-foroughi.de info@ast-foroughi.de

Ein starkes Team in Sachen Gesundheit
 Diagnostik Therapie Betreuung

PRIVATÄRZTLICHE PRAXIS

Adina Börgens
 Fachärztin für Neurologie
 Palliativärztin

Dr. med. Claus Wagner
 Facharzt für Innere Medizin

Sprechzeiten nach Vereinbarung Sprechzeiten nach Vereinbarung

Kaiserswerther Str. 296 · 40474 Düsseldorf · Telefon: 0 211-15 79 06 56

info@neurologin-golzheim.de info@internist-golzheim.de
 www.neurologin-golzheim.de www.internist-golzheim.de

Coaching
 Erziehungsberatung
 Kinder-/Jugendlichen Beratung

RHEIN LOTSEN
 Integrales Beratungsnetzwerk

Einzelberatung
 Familientherapie
 Gesundheitsberatung

Neu in Duisburg Huckingen und in Düsseldorf-Kaiserswerth!

Büro Düsseldorf-Kaiserswerth
 Am Kreuzberg 3 / 40489 Düsseldorf
 Fon 0211- 49 63 53 28 + 49 63 53 29 www.rhein-lotsen.de

Büro Duisburg-Huckingen
 Dürerstr. 9 / 47259 Duisburg
 Fon 0203-7 38 50 39 7 / Fax 0203-7 38 50 39 9

Iss was du bist in Lindenlaubs Buchhandlung

Esther Krawinkel und Tanja Bunse haben ein Buch geschrieben. „Iss, was du bist – Das 5-Elemente-Kochbuch“. Dabei schöpfen sie aus dem jahrtausendealten Erfahrungsschatz der Traditionellen Chinesischen Medizin, die die Grundenergien des Universums den Bedürfnissen des menschlichen Organismus zuordnet. Die Premiere der Buchvorstellung in Lindenlaubs Buchhandlung am 3. Mai um 19.30 Uhr wird sicher spannend! Es wird Kostproben der 5-Elemente-Küche geben. Kosten: 5 Euro. Bitte um Anmeldung 0203/74 03 37.

Neuer Chefarzt der Kardiologie am St. Anna: Dr. Gunnar Plehn

Das Malteser Krankenhaus St. Anna in Huckingen hat einen neuen Chefarzt: Privatdozent Dr. med. Gunnar Plehn leitet seit dem 1. April die Kardiologie. Geschäftsführer Arne Greiner erläuterte: „Die Kardiologie ist einer von unseren drei ganz wichtigen Schwerpunkten, auf die wir uns auch künftig konzentrieren wollen.“ Neben der Stelle des Kardiologie-Chefarztes wurden 15 weitere neue Stellen geschaffen. Aufgebaut hat die Kardiologie in Huckingen Prof. Dr. med. Martin Wegener, der sich nun künftig komplett auf die Abteilung für Innere Medizin konzentrieren werde. Das vor drei Jahren in Betrieb gegangene Herzka-

theter-Labor habe gute Resonanz gefunden, im nächsten Jahr soll ein weiteres hinzukommen. Dr. Plehn war zuletzt am Johanniter-Krankenhaus in Duisburg-Rheinhausen als Chefarzt tätig und bringt von dort acht Mitarbeiter aus der Pflege mit, weitere acht verstärken das Ärzteteam. Der 47-jährige übernimmt die Leitung der Kardiologie sowohl am St. Anna als auch am Malteser Krankenhaus St. Josefhospital in Uerdingen: „Ich freue mich sehr auf die neuen Aufgaben in Huckingen und Uerdingen. Besonderen Wert lege ich auf den engen und kollegialen Umgang mit den anderen Abteilungen in unserer Klinik. Zudem freue ich

mich auf die weiterhin gute Zusammenarbeit mit den niedergelassenen Haus- und Fachärzten.“ Der gebürtige Quedlinburger studierte Humanmedizin an der Martin-Luther-Universität in Halle. Seine Ausbildung zum Facharzt für Innere Medizin und die Schwerpunktenerkennung Kardiologie absolvierte er an der Klinik für Kardiologie, Pulmologie und Angiologie der Heinrich-Heine-Universität. 2004 folgte Dr. Plehn einem Ruf an die Klinik für Kardiologie der Ruhr-Universität Bochum, dort bekleidete er ab 2006 den Posten des Oberarztes. In Bochum startete er auch seine wissenschaftliche Karriere, er widmete sich nicht erst

seit seiner Habilitation 2010 der Forschung und Lehre. 2012 wurde er Chefarzt der Klinik für Kardiologie am Johanniter Krankenhaus. Er hat die Zusatzqualifikationen „interventionelle Kardiologie“ und „spezielle Rhythmologie“. Bei 80 Prozent seiner Patienten kann Dr. Plehn bei einem Herzkatheter den Zugang übers Handgelenk legen. Der Vorteil: „Es gibt kaum Blutungen und die Patienten können schnell wieder mobilisiert werden.“ Dies sei ein ressourcensparender Vorteil, der die Qualität steigern, ohne Kosten zu erhöhen. sam



Herzlich ins St. Anna-Team aufgenommen wurde PD Dr. med. Gunnar Plehn von Geschäftsführer Arne Greiner und Prof. Dr. med. Martin Wegener (von rechts). Foto: sam

Bürgerverein lädt zum „Tanz in den Mai“ ein

Zum Tanz in den Mai lädt der Bürgerverein Großenbaum-Rahm am Sonntag, 30. April, ab 18 Uhr auf dem Heinrich-Büнк-Platz in Großenbaum ein. Mit

kühlen Getränken und einem Grillstand ist für das leibliche Wohl gesorgt. Höhepunkt ist um 19 Uhr das Schmücken des Maibaums, der gegen 19.15 Uhr dann

aufgestellt werden soll. Anschließend kümmert sich DJ Marc um die richtige Musik zum „Tanz um den Maibaum“. Der Bürgerverein weist darauf hin, dass die

Durchführung der Veranstaltung witterungsabhängig ist. sam

Saisonöffnung und Bootstaufe im Duisburger Yacht-Club e.V.
 Strohweg 4 – 47279 Duisburg

Traditionell eröffnet der Duisburger Yacht-Club am 1. Mai mit der Bootstaufe die Segelsaison.

Alle im letzten Jahr neu hinzu gekommenen Boote werden getauft und mit guten Wünschen auf die Reise geschickt. Ab 11 Uhr liegen alle Täuflinge am Kransteg und können dort auch besichtigt werden.

BIOHAUS®
 Manchmal weiss man erst was man sucht, wenn man es gefunden hat.

Lyding GmbH - Biohaus Lohausen
 Niederrheinstr. 71 - 40474 Düsseldorf - Lohausen - Tel: 0211/98483601
 Öffnungszeiten: Mo-Fr: 08:00 - 20:00 Uhr - Sa: 08:00 - 18:00 Uhr

Immobilien

Olaf Lehne auf Wahlkampftour im Stadtnorden

Die Erststimme wählt den Landtagskandidaten, die Zweitstimme die Partei. Olaf Lehne, CDU-Ratscherr in Unterrath, kandidiert für ein Direktmandat im Landtag. Am 14. Mai wird in Nordrhein-Westfalen gewählt, und der Terminkalender ist in diesen Tagen sehr prall gefüllt. Der Wahlkampfbus ist mit Flyern beladen, die eifrig verteilt werden. Dabei setzt der selbständige Rechtsanwalt auf drei Themen: Die Innere Sicherheit („NRW braucht mehr Polizisten, und die müssen besser bezahlt und ausgebildet sein“), Bildung („Chancen statt Chaos“) und Wirtschaft und Infrastruktur („Weniger Bürokratie, moderne Arbeitsplätze, weniger Pro-Kopf-Verschuldung“).

Drei Veranstaltungen im Düsseldorfer Norden
Am 22.04. um 14 Uhr treffen sich Oliver Wittke, Ex-

Verkehrsminister aus NRW, und Olaf Lehne im Zentrum Plus, Eckenerstr. 1 in Unterrath und sprechen über **Lärmschutz für den Norden**.

Dr. Günter Krings, Parlamentarischer Staatssekretär beim Bundesminister des Innern, Vorsitzender der Landesgruppe NRW in der Unions-Bundestagsfraktion, kommt am **29.0.4. um 17 Uhr** nach Angermund und spricht über **Innere Sicherheit**. Themen wie Anschlagstrohungen bis Zuwanderungskrise werden diskutiert. Im Festzelt am Freiheitshagen werden auch Olaf Lehne und Thomas Jarzombek dabei sein. Anschließend gibt es Live-Rockmusik unter dem Motto „Der Düsseldorfer Norden rockt“. Für Teilnehmer der politischen Veranstaltung entfällt der Eintritt für das Konzert.

Am 30.04. um 11 Uhr lädt



Stefan Golíša, CDU-Vorsitzender des Ortsverbands Lohausen/Stockum im Gasthaus Im kühlen Grund, als Olaf Lehne, CDU-Ratscherr aus Unterrath, der für den Landtag kandidiert, zu seinen politischen Zielen Stellung bezieht. Foto: G.S.

CDU-Ratscherr und Vorsitzender des Ortsverbands Wittlaer, Andreas Auler, zum Frühschoppen in das Gasthaus Peters nach Witt-

laer ein. Und schließlich am **7. Mai um 11.30 Uhr** lädt Olaf Lehne in St. Bruno nach Unterrath alle jungen Leute ein,

die über Politik sprechen möchten. Nicht meckern, sondern gestalten könnte die Überschrift heißen. G.S.



Ein Großteil des Ortsverbands Lohausen/Stockum ließ sich den Termin mit CDU-Landtagskandidat Olaf Lehne am 12. April nicht entgehen. Foto: Regina Schäfer

Lohausener Gewerbegebiet wächst

Auf dem Lohausener Gewerbegebiet zwischen Niederrheinstraße und Spielberger Weg stehen weitere Neubauten an. Nachdem in Höhe von Reitstall Hans-Toni Thelen (gegenüber Aldi und RuFV) eine Stichstraße mit Wendehammer fertiggestellt ist, liegt eine Bauvoranfrage vor, auf der Südseite dieser Stichstraße auf einem 6610 qm großen Grundstück eine ca. 80 mal 25 m große Halle zu errichten. Sie soll 8 m hoch werden mit einem zweigeschossigen Büroteil. Die Bezirksvertretung hat dem Bauvorhaben zugestimmt. Den Bauantrag für eine weitere Halle an der Ikarusstraße 28 hatte die Bezirksvertretung ebenfalls einstim-

mig und ohne Diskussion zugestimmt. Diese Halle ist entsprechend des Grundstücks-Zuschnitts dreieckig mit einer ca. 40 m breiten Front. Für das Grundstück Niederrheinstraße 193 (KKL) wurde eine Erweiterung und Nutzungsänderung für ein Ladenlokal zum Verkauf von Pkw's und Motorrädern genehmigt. Ganz aktuell liegt ein Antrag auf Vorbescheid vor, ob auf dem Grundstück Niederrheinstraße 199 (zwischen KKL und China-Restaurant) auf dem hinteren Grundstücksteil drei offene 3-4 geschos- sige Großgaragen für Flughafenparken errichtet werden können. Die Flugurlauber würden dann mit Shutt- lebussen zum bzw. vom



Der Gewerbepark Ikarusstraße, der Kern des Lohausener Gewerbegebiets, schmückt sich mit einer handwerklich-künstlerischen Skulptur, die Bezug zu einem der dortigen sehr erfolgreichen Betriebe hat. Foto: H.S.

Flughafen gebracht und geholt. Das Lohausener Gewerbegebiet beherbergt inzwischen ganz unterschiedliche Branchen und meist sehr er-

folgreiche Betriebe, vom schon langjährig ansässigen städtischen Bau- und Recyclinghof, einladender Gastronomie, Handel, Handwerk

und Dienstleistung in großer Vielfalt bis zur etwas deplatzierten Kindertagesstätte. H.S.

Mietgesuch:
Suche Wohnung oder Apartment in Wittlaer/Wit.-Bockum oder Kaiserswerth zum 1.6 oder 1.7., 2 ZKB mit Küche. Hotel Manager, Nichtraucher, ruhiger Mieter. Tel. 0160 7774410

Garagen/Stellplätze:
Stellplatz für Wohnmobil o.-ä. in Angermund zu vermieten, 60 €/Monat. Tel. 0151/11330202

SCHREINEREI REHBERG
FENSTER & TÜREN

- Möbel nach Maß
- Holzbearbeitung
- Reparaturen
- Fenster und Türen
- Einbruchschutz
- Rollläden und Raffstores

Zu Hause . Sicher . WoAßfüßen

Niederrheinstr. 62 - 40474 Düsseldorf
☎ 0211 - 4 37 00 97
r.rehberg@schreinerei-rehberg.de
www.schreinerei-rehberg.de

Anschwimmen in Kaiserswerth

Seit mehr als 20 Jahren „Flossen weg“ für die Bewirtschaftung des Freibades in Kaiserswerth. Durch Mitgliedschaften und öffentliche Zuwendungen ist es dem Verein gelungen, das beliebte Kaiserswerther Freibad am Leben zu halten, jährlich sukzessive zu sanieren und dafür zu sorgen, dass es mit der hübschen Außenanlage Treffpunkt für Familien mit kleinen Kindern aus dem Stadtnorden ist. Morgen ist Anschwimmen und offizielle Eröffnung der Freibadsaison, die hoffentlich sonnig und gut wird. Ab 13 Uhr heißt es, in die 26° warmen Fluten zu tauchen. Dazu gibt es an diesem Tag freien Eintritt, Kaffee, Kuchen und Leckeres vom Grill. Schwimmkurse können an diesem Tag noch belegt und vor Ort bezahlt werden.

Einst Diakonissenbad
Dass die Kaiserswerther Diakonie, einst von Theodor und Friederike Flidner gegründet, mit ihren Diakonissen breiten Raum einnimmt, kann niemand bestreiten. Als das kleine Bad 1935 eröffnet wurde, war es auch nur den Diakonissen

vorbehalten, die hier im unbeheizten Wasser badeten. Noch heute gibt es einige Ehemalige, die die angenehmen Temperaturen zu schätzen wissen, weil sie es noch anders kennen. Das Becken fasst 900.000 Liter Wasser, es ist 26° warm, das Wasservolumen beträgt 450 Kubikmeter, und die Gesamtfläche bei 3.000 Quadratmetern. Da das Bad aus Fördergeldern finanziert wird, sind Mitglieder herzlich willkommen. Die Karten kosten 100 Euro für die Saison, für Kinder 60 Euro, die Familienkarte insgesamt 220 Euro. Mitglieder können montags, mittwochs, freitags ab 7 Uhr schwimmen, dienstags, donnerstags, samstags, sonntags und feiertags ab 8:30 Uhr. Nicht-Mitglieder zahlen pro Besuch 4,50 Euro/Erw., 2,70 Euro/Kind, Schüler, Studenten. Die Badezeiten sind: samstags, sonntags, feiertags und in den Ferien ab 10 Uhr, sonst täglich ab 12 Uhr. Die Schwimmkurse finden bei jedem Wetter statt. Flossen weg, Tel. 0211/40 89 668, info@flossenweg.de, www.flossenweg.de. G.S.

Völker | Scheuten | Kiening
Bestattungen

Kapelle Bestattungshaus Scheuten
Angermunder Straße 100

Gestalten Sie mit uns eine individuelle Trauerfeier

Scheuten • Duisburg-Huckingen
Mündelheimer Str. 29 / ☎ 0203-782207
Bestattungshaus-Scheuten@t-online.de
www.bestattungen-scheuten.de

Litfaßsäule

Dienstleistungsangebote:

Professionelle Glas- und Rahmenreinigung für den Privathaushalt durch Meisterbetrieb in 2. Generation. Steuerlich absetzbar nach §35a EStG, **Gebäudereinigung S. Hintze Tel. 0203/791717**

Fensterreinigung privat u. gewerblich, **sauber u. zuverlässig** „nach Hausfrauenart“ u. jetzt auch Treppenhausräumung. T. 0211/452361

Entrümpelungsdienst, besenrein! Wohnungsauflösung. (Kaufe Omas Trödel). Tel. 0175/1215202

Wolfgang Richter Vertrauensmann der HUK-Coburg 47259 Duisburg, Sandmüllersweg 5, Tel.: 0203/9350868 Fax: -89 Wolfgang.Richter2@HUKvm.de, www.HUK.de/vm/Wolfgang.Richter2

Der Baumkletterer. Baumfällungen aller Art auch an unzugänglichen Stellen. Gefahrenbäume. 02843/7717 o. 0174/3937041

Gartenarbeiten, Pflanzung, Baumschnitt, Neuanlage, Dauerpflege. **Böhmman-Ilbertz, Tel. 02 11/13 12 68**

Elektro – Sanitär – Heizung – Klima Installation, Verkauf, Reparatur, E-Check, Rauchmelder, Wärmepumpen Haus-, Industrie- und Gebäudetechnik. **SCHNEIDER** Tel. 0203-760226

Professionelle Wintergartenreinigung durch Meisterbetrieb in 2. Generation. Steuerlich absetzbar nach §35a EStG, **Gebäudereinigung S. Hintze Tel. 02 03/79 17 17**

Haus- u. Gartenservice Wunderbar Martin Stief. Tel. 0211/97710866

Dachdeckermeister Thomas Wirth, Telefon und Fax 02102/733071, Mobil 0174/9231140

Brunnen für Haus und Garten, Pumpenmontagen und Reparaturen vom Fachmann, Fa. Georg Böcken. Tel. 02162/5017680

Günstige Reparatur und Anbringung von Leuchten durch Elektromeister. Tel. 0171/3302710 od. 0211/65027856

Treppenhausräumung, Gartenpflege uvm. Tel. 0211/65048808

Alles im Grünen Bereich - Garten- u. Landschaftspflege **Gala Ercan Anbar (ehem. Klaus Peters) - Ihr Gärtner für:** Gartenpflege - Gehölzschnitt - Pflanzarbeiten - Raseneinsaat - Fertiggras - Baumfällungen. Mobil: 0177/7 22 88 60

Renovierungs+Montage-Service Email: raspie@arcor.de, Tel. 0172/265 60 23

Installation u. Reparatur v. Satelliten-Kabel -& DVB-T2 Anlagen **HAFKESBRINK-SAT in DU-Süd, Tel. 0203-752045,** Meisterbetrieb

PC Reparatur & EDV-Dienstleistungen EnzoComp Angermunder Str. 33 in D'orf-Angermund. Tel. 0203/74 99 99

Bäume fällen, Pflasterarbeiten, Zäune setzen u.v.m. T. 0173/4172203

Steuerberatung D. Lambertz, Zeppenheimer Str. 36, 40489 Düsseldorf. Tel. 0211/940301 von 10-19 Uhr

Rund um Musik:

Klavierunterricht am Kaiserswerther Markt für Kinder und Erwachsene, **A. Remagen.** Tel. 0211/407718

Violinunterricht f. Anfänger u. Fortgeschrittene. Tel. 0211/154366

Nachhilfe/Sprachen:

Dipl.-Math. erteilt Mathematik- u. Spanischnachhilfe. T. 0211/4576011

CORSO ITALIA SPRACHSCHULE Seit 2008 macht das Lernen in Lohausen Spaß! 0211/200 733 53 www.corso-italia-duesseldorf.de

Lehrerin erteilt Nachhilfe in Latein. Tel. 0157/37732025

Lust auf Spanisch? Tel. 0176/41750780

Pflege/Betreuung:

ambulante Senioren- & Demenztbetreuung. T. 01777/427 194

Betreuer/in für ältere Dame in D-Wittlaer für Montag u. Dienstag Nachm. von 1500-18.00 Uhr baldmöglichst gesucht inkl. leichte Haushaltstätigkeit) Bitte sprechen Sie auf den Anzeigen-AB unter 0211-87574200 o. mailen Sie elke.neuhaus@familienservice.de

Coaching/Training:

leichter leben - Ute Griessl Institut Seminar mit NLP: „Innere Stärke aufbauen“, Samstag, 10. Juni 2017 Infos unter: Tel. 0211/4350385 - www.nlp-kaiserswerth.de

Gesundheit/Fitness/Sport:

personal exercise, studio for small groups & personal fitness training. ENG/DEU in Kaiserswerth. **NEU!** Pilates für **SENIOREN** Di 10.30! In der Kleingruppe od. im Personal Training **Fitness m. Hund** u. a. Do/Fr 10.30. GESCHENKGUTSCHEINE! www.nicolekassner.de, 0172/2911991

Workshop "Kreatives Schreiben" am Samstag, 29. April 2017, 15:00 bis 18:00 Uhr. Info: www.alltagsglueck.de, Tel. 0157 533 27 935

Kaiserswerther Montags-Meditation: Entspannen mit achtsamer Konzentration. Effekte: Blutdrucksenkung, Ruhe, besserer Schlaf, Schmerzreduktion, besseres Immunsystem, Verdauungsregulation u.v.a.m. Tun Sie sich Gutes! Tel. 0211/43831807, www.dr-nina-roy.de

Feldenkrais - jetzt in Kaiserswerth Gruppenkurse u. Einzelstunden Infos unter www.feldenkrais-center.de oder Tel. 0172-9709880

frei von Allergien durch Energie- u. Regulationsmedizin, Tel: 0211-73117250, www.AllSenses.de

Stellenangebote:

Persönliche/r GF-Assistent/in für ca. **10-15 Std./Woche** gesucht, gerne auch Freiberufler/in. **Aufgaben:** Erstellen von Excel-Listen, Organisation des geschäftlichen und privaten Schreibtisches, Koordination aller Termine. **Voraussetzungen:** sehr gute Excel-Kenntnisse, sichere Rechtschreibung, Loyalität und Integrität, eigenverantwortliches und selbständiges Arbeiten. **Kurzbewerbung** bitte via E-Mail an P.A. GmbH, Frau Ramona Jaekel, personal@pagmbh.de, Tel. 0211/38643-23

FREUNDLICHE, jüngere Haushaltshilfe, flexibel, zuverlässig, tierlieb, 1 - 2 pro Woche nach Düsseldorf-Wittlaer gesucht. 13 EUR/Std plus Fahrtkostenzuschuss. Bewerbungen bitte unter Tel. 0174/3110961

Stellenangebote:

Versandmitarbeiter m/w gesucht. 40 Stunden Woche, Deutsch in Wort & Schrift einwandfrei, körperlich belastbar. Zwei Schichten: 5.00 – 13.00 oder 10.00 – 18.00 Uhr. Bewerbungen an: johannes.wollny@achilles.de Achilles veredelt West GmbH / Angermund. www.achilles.de

Verkäufe:

Bahnschwellen, neuwertig, zu verkaufen, 70 €/St. T. 0151/11330202

Schlafcouch inkl. 5 gr. Kissen, 2,5 J. alt, U-Form, Mikrofaser, kaffeebraun, Platz für ca. 5 Personen, VB 750 € (NP 1.900 €). T. 01578/9539487

Ankäufe:

Alte Ölgemälde u. Bronzen kauft Antik Baumgart. Tel. 0172/2632300

Teppichreinigung und Teppichreparaturen Hamid am Kaiserswerther Markt. Wir kaufen auch Ihre alten Teppiche. Tel. 0211/73 10 66 74 od. 0176/70 07 52 43

ACHTUNG von Privatsammler gesucht: Teppiche, Bilder, Pelze, Schmuck, Armbanduhren, Modeschmuck, Abendgarderobe, Tafelsilber, Bernstein, Münzen, Porzellan. Herr Schubert, 0162/1595577

Antiquariat Schmitz kauft an: Bücher, Noten, Britannica, Ansichtskarten, Fotos, Nachlässe, Bibliotheken. Tel. 02102/80200

Kunst/Antiquitäten:

Dssdf. Künstlerin - Malerei u. Grafik auch nach Ihrer Idee/Vorlage. Tel. 0211/434918 od. 0175/1050553 **www.dw-malerei.de**

Rund um das Tier:

www.tierärzte-duisburg-mülheim.de

Bestickungsservice aller Art im Reitsportgeschäft Zugferd, Wacholderstr. 28 D'orf Angermund, Tel: 01729794219

Steppen-Landschildkröte inkl. Terr. + Zubeh., 300 €. 01520/7357678

Diverses:

Wer verschenkt Bücher, netten Trödel, CDs, DVDs, Fahrräder, Bilder, Fotoartikel, Kleinmöbel, Schallplatten? Abholung selbstverständlich. Frank Keil 0211/4912410 oder 0177/7521295

GERÜCHE?

Wir beseitigen Gerüche von Fäkalien, Schimmel, Tieren, etc.

S.HINTZE

Telefon: 01 77 779 17 17 Inhaber: Gebäudereinigermeister Sascha Hintze
 Telefon: 02 03 79 17 17 Am Sickingenkreuz 12a
 Fax: 02 03 935 73 23 47877 Willich
 E-Mail: hintze@gebaeudereinigung-hintze.de

Nächste Sitzung der BV

Die nächste öffentliche Sitzung der Bezirksvertretung 5 ist am kommenden Dienstag, den 25. April um 17 Uhr im Kaiserswerther Rathaus, Kaiserswerther Markt 23. Mit 35 Punkten ist die Tagesordnung nicht nur ziemlich umfangreich, es stehen auch sehr interessante Themen aus den unterschiedlichsten Bereich im Düsseldorfer Norden an. Hervorzuheben sind dabei die inzwischen 13 vorliegenden Änderungsanträge zur Planung Umgestaltung Kaiserswerther Markt und außerdem ein Workshopverfahren zum Abbruch der beiden Fashion-Häuser in Stockum zwischen Danziger Straße und Deikerstraße. Es soll hier ein hochwertiges Wohngebiet entstehen. H.S.

Judoturnier beim TVA

Das Randori-Turnier findet zum 8. Mal in Angermund statt. Dabei wird die Schulturnhalle der Friedrich-von-Spee-Schule in ein Judo-Dojo umfunktioniert, um am 13. Mai Judo-Kämpfern aller Altersklassen ein gutes Umfeld für ein Turnier zu bieten. Beim so genannten „Randori“ treten zwei Judokas an, um erlernte Judo-Kampftechniken auszuprobieren. Sie werden nach Alter und Gewicht eingeteilt und zeigen einfach, was sie bei ihrem Training bereits gelernt haben. Schon der jüngste Nachwuchs der Altersklasse 4-5 Jahre zeigt seine Kampfkünste. Am Samstag, 13. Mai ab 10 Uhr geht es los. Melde-schluss für die Teilnehmer/innen ist der 30. April. Der Turnverein Angermund richtet das Turnier aus, teilnehmen können Kleinkinder von 4-5 Jahren ohne Graduierung, Kinder ab 6 Jahren mit Boden- oder Stand-Randori, Kinder und Jugendliche von 8 bis 16 Jahren, die mindestens den gelben Gurt besitzen und am Judo-Shiai teilnehmen können und Erwachsene über 20 Jahren, ebenfalls Inhaber des gelben Gurtes. **Zeitplan am 13. Mai in der Schulturnhalle Angermund** Der Zeitplan ist wie folgt: Um 8 Uhr ist Ankunft aller Teilnehmer. Von 8-9 Uhr werden alle gewogen und eingeteilt, um 9:45 Uhr ist Begrüßung und um 10 Uhr offizieller Kampfbeginn. Jeder Teilnehmer zahlt 16 Euro Startgeld, für weitere Familienmitglieder werden 13 Euro erhoben. Es gilt die Wettkampfordnung des DDK (Deutsches Dan Kollegium). Sollte ein Pool wegen zu wenig Teilnehmern nicht zusammenkommen, werden die Randori-Kämpfer mit der nächst höheren Gewichtsklasse zusammgelegt. Infos: Udo Schäfer, Schaefer.Udo@Online-Home, Mobil: 0157/8 28 61 203. Der Erlös und die Spenden, die während des Turniers gesammelt werden, kommen einem Projekt in Tansania zugute, das Mädchen durch einen höheren Schulbesuch einen guten Abschluss und somit Chancen auf dem Arbeitsmarkt garantieren soll. **8. Judoturnier in der Schulturnhalle der Friedrich-von-Spee-Grundschule, Am Litzgraben 28a, Düsseldorf-Angermund. 13. Mai ab 10 Uhr. G.S.**



Randori ist ein fairer Austausch von Kampftechniken, die schon die Kleinsten beim Judo praktizieren. Foto:Privat

Fußballabteilung TVA wieder besetzt

Das ist eine wirklich gute Nachricht. Die Fußballabteilung des Turnverein Angermund (TVA) ist seit kurzem wieder besetzt. Robert Niechoj heißt der neue Fußballobmann und Markus Kütke kümmert sich als Jugendwart um den Fußballnachwuchs. In der nächsten Ausgabe NORD-BOTE 8 am 5. Mai stellen wir beide vor. G.S.

VON POLL IMMOBILIEN

Ihre Immobilienexperten für den Duisburger Süden

VERKAUF VERMIETUNG INVESTMENT

professionelle Immobilienfotos

GUTSCHEIN für die Bewertung Ihrer Immobilie 0203 - 36 39 893 0

VON POLL IMMOBILIEN Lutherstraße 1 - 47058 Duisburg

NORD•BOTE

Kleinanzeigenannahme:

Montag bis Freitag von 9-16 Uhr
 Rufnummer 04355/1817464
 E-Mail: nordbote@arcor.de
 Fax 0203/7420222

Stefanie Hoffmann

Private Kleinanzeigen pro Zeile 5,30 €
 Gewerbliche Kleinanzeigen pro Zeile 8,80 €
 In den Preisen ist die gesetzliche Mehrwertsteuer enthalten.

Immobilienmarkt

BÖCKER
Ihr Partner für Immobilien.



DÜSSELDORF-LOHAUSEN
Gepflegte und familienfreundliche 5-Zimmer-Doppelhaushälfte mit unverbaubarem Grünblick
Grd. ca. 250 m², Wfl. ca. 136 m², Nfl. ca. 54 m², gr. Wohn-/Essbereich, Kaminofen, hochw. EBK, 4 Schlafzimmer, 2 Designer-Bäder, Gäste-WC, ca. 26 m² Dachstudio, UG ausgebaut, Hobbykeller, neu geflieste Terrasse, Garten, gr. Gartenhaus, Stellplatz, Bj. 2005, Verbrauchsausweis, 120 kWh/(m²·a), Energieeffizienzklasse D, Gas
KAUFPREIS 598.000 € zzgl. 3,57 % Käuferprovision

BÖCKER-Wohnimmobilien GmbH
Klemensplatz 3 | 40489 Düsseldorf
kaiserswerth@immobilien-boecker.de
Tel. 0211 418488-0

WWW.IMMOBILIEN-BOECKER.DE

BRUNS
IMMOBILIEN

Seit 30 Jahren
die erste Adresse für Ihre neue Adresse



Düsseldorf-Stockum
Helle, gut geschnittene Eigentumswohnung
BJ 1961, saniert, 84 m², 3 Zimmer, Vollbad mit Fenster, Balkon, sep. Küche mit heller EBK, Parkettboden, Abstellraum, V, Gas, BJ 1995, 195 kWh, Kl. F.
KP 295.000 EUR zzgl. 3,57% Courtage

CHRISTIAN BRUNS · Tel. 0211.403444
www.cbruns.de

www.angerland-wohntraeume.de

ANGERLAND-WOHNTRÄUME
Immobilien zum Leben



GUTSCHEIN
für eine kostenlose Marktwertermittlung Ihrer Immobilie. Die Basis für Verkauf | Vermietung!

SILKE JAKOB
IHK Immobilienmaklerin
Tel. 02102 | 147 47 47 · Mobil 0172 | 240 77 84
s.jakob@angerland-wohntraeume.de

BITTE DISKRET ...



FÜR KÄUFER:
Neugierig auf Immobilien, die nicht öffentlich angeboten werden?

FÜR VERKÄUFER:
Möchten Sie Ihre Immobilie diskret ohne Werbung verkaufen?

Wir bringen Sie zusammen.

Mehr Informationen und alle diskreten Angebote unter:
www.diskretion.assvor.de

| | | |
|--|--|---|
| D-Kaiserswerth Am Kreuzberg 8 40489 Düsseldorf (0211) 547615-60 | D-Wittlaer Bockumer Straße 24 40489 Düsseldorf (0211) 547615-60 | Rtg.-Lintorf Speestraße 27 40885 Ratingen (02102) 14597-60 |
|--|--|---|

E-Mail: service@assvor.de Internet: www.assvor.de

ASSVOR
IMMOBILIEN

Gruselige Orte

Normalerweise denkt man bei Spaziergängen nicht an gruselige Geschichten, zumal man hier im Düsseldorfer Norden, gerade jetzt im Frühjahr, eine herrliche, grüne und blühende Landschaft vorfindet, mit eindrucksvollen Baudenkmälern. Zwecks Orientierung gibt es zahlreiche Wanderführer. Spaziergänge können aber auch gruselig und spannend sein, und dabei hilft ein besonderer Stadtführer von Jan Wucherpfennig mit dem Titel „Hexen, Henker & Halunken“. Der geschichtsträchtige Düsseldorfer Norden kommt unter den 33 „gruseligen Schreckensorten“ dabei nicht zu kurz. Aus der langen und vielseitigen Historie des Stadtbezirks hat er einige faszinierende, spannende, erstaunliche und geheimnisvolle Geschichten und Legenden herausgesucht, die uns eine ganz andere Sicht auf die angesprochenen Orte geben. Da ist



Jakobe von Baden soll in weißen Gewändern und mit funkensprühendem Schlüsselbund im Mund immer noch in der Angermunder Kellnerei herumgeistern. Foto: H.S.

zum Beispiel der brandenburgische Oberst Christian von Pfuhl, der sich selbst als

Geist sah schon am Tag bevor er am 9. Juni 1702, zusammen mit 3000 Soldaten, beim Sturmangriff auf die Ostflanke der Kaiserswerther Festung starb (auf dem heutigen Klemensplatz). Oder Jakobe von Baden, die an den geisteskranken Herzog Wilhelm V. den Reichen ins Düsseldorfer Schloss zwangsverheiratet wurde. Sie starb als frühe Witwe unter rätselhaften Umständen und soll heute noch in der Angermunder Kellnerei herumgeistern. Oder ist es ihre Schwester Sibylle? Erzählt wird auch vom Mörder Peter Schieper mit seiner Bande, die im Siechenhaus am Heidberg in Froschenteich hausten. Jedenfalls sind es spannende Geschichten, nach deren Lektüre man den Drang verspürt, die Torte aufzusuchen. Erschienen ist das Buch mit 168 Seiten jetzt im Droste-Verlag für € 14,99. Erhältlich im örtlichen Buchhandel Kaiserswerther Buchhandlung, Alte Landstraße 179, Buchhand-

lung Lesezeit und Max Apel, beide am Kaiserswerther Markt. H.S.

CORPUS SIREO
Immobilienpartner der Stadtparkasse Düsseldorf



DIE RICHTIGE ENTSCHEIDUNG!
Bungalow auf Erbpachtgrundstück in Düsseldorf-Unterrath

Großzügiger, heller Bungalow mit schönem Grundstück. Ca. 120 m² Wohnfläche sowie ca. 100 m² wohnmäßig ausgebaute Nutzfläche. Vier Zimmer, Küche, Diele, großes Bad und Gäste-WC. Baujahr 1966, Fernwärme, Verbr.-Ausw.: 113,8 kWh/(m²·a), EEK: D, kontinuierlich renoviert und werterhalten. Gesamtkaufpreis EUR 295.000 zzgl. 3,57 % Käufercourtage inkl. MwSt., Erbpacht p.a. EUR 1.112,71

Britta Kleinholz-Weitzel
Tel. 0211 15978-330
www.corpusireo.com/duesseldorf

Unser Partner: **Stadtparkasse Düsseldorf**

Sie benötigen ein professionelles Immobilienmanagement?

Unser familiengeführtes Unternehmen unterstützt Sie gern bei der

- qualifizierten Verwaltung
- Projektentwicklung
- Modernisierung
- Vermietung / Verkauf

Ihrer Immobilie.

Wir bieten Ihnen maßgeschneiderte Lösungen, eine nachhaltige Verwaltung und ein wertsteigerndes Management.

LEHMI GmbH
Immobilienmanagement & -vertrieb
www.lehmi-immobilien.de
02 84 1 / 88 400 18

DER BAUFINANZIERER

GUTSCHEIN
für eine kostenlose Beratung

DVB | VERSICHERUNG & BAUFINANZIERUNG
www.dvb-online.com

Wir picken die Rosinen für Sie raus!

Als unabhängiger Baufinanzierer vereinen wir aus über 400 Banken, Bausparkassen u. Versicherungen die besten Produktbausteine zu einem individuellen Finanzierungskonzept.

Mark Reichelt
Dipl. Kfm. Steuer u. Finanzwesen
Geprüfter Fachmann für Immobiliendarlehensvermittlung IHK
Am Kreuzberg 3 - 40489 Düsseldorf
Telefon: +49(0)211 545 700 61

0,79%*
BEST ZINS GARANTIE
*effekt. Jahreszins (p-angV)
unverbr. Bsp. 5,1 fest
100% Auszahlung u. 60%
Befreiungsaufbau
10.04.2017