

NORD ♦ BOOTE

Ihre bürgernahe Stadtteilzeitung

D-Angermund • D-Kalkum • D-Wittlaer • D-Kaiserswerth • D-Lohausen • D-Stockum • D-Golzheim • DU-Rahm • DU-Serm • DU-Ungelsheim • DU-Huckingen

Nr. 5 Jahrgang 34

19. März 2021

Auflage 32.000



Garten ist Leben in der Natur
Karl Baakes
 Gartengestaltung e.K.
 Mühlenkamp 5 Telefon 0203 / 78 54 53
 47259 Duisburg www.baakes-gartengestaltung.de

Schöne **Möbel & Küchen**

Like us on Facebook
 facebook.com/MoebelRuesen

Wer vergleicht, kauft bei ...

www.ruesen.de

Mo. bis Fr. 10 - 19 Uhr, Sa. 10 - 18 Uhr

DU-Wanheimerort
 Obere Kaiserswerther Straße 14
Neukirchen-Vluyn
 Weserstraße / Ecke Paschenfurth

RÜSEN Einrichtungshäuser
 Rüsen Möbelvertriebs GmbH & Co. KG, Konrad-Adenauer-Ring 11, 47167 Duisburg-Neumühl

raum gut
 immobilien

Wittlaer / Einbrungen

Moderne Wohnung in ruhiger Lage mit Fußbodenheizung

WFL 91,01 m² 3 1.150 € mtl. zzgl. Nebenkosten

mieten / kaufen vermieten / verkaufen

www.raumgut-immobilien.com
 Tel. 0211-59 89 19 50 · info@raumgut.com

HEIZÖL
 Diesel & Baustellenbetankung

jederzeit sicher & günstig

0203 - 75 79 577

Yalcin & Tiebes GmbH
 Heizöl-Notdienst auch am Wochenende!

Wohnungswechsel ohne Umzug?

BACKES
 MALERHANDWERK

(02 03) 72 71 71
 Mobil: (0172) 240 299 6

Buchholzstr. 39, Duisburg www.backes-du.de

Wir gestalten für Sie mit den schönsten Farben und Tapeten der Welt. Durch Zusammenspiel von Form und Farbe, Muster und Struktur, setzen wir in Ihrer Wohnung neue Akzente. **Den Umzug können Sie sich sparen.**

INVEST IMMOBILIEN
 Beratung • Verkauf • Vermietung

Für vorgemerkte Kunden suchen wir ETW, Häuser und Grundstücke. Sprechen Sie uns an, wir beraten Sie gerne in einem persönlichen Gespräch.

Immobilienkompetenz seit über 23 Jahren
 Düsseldorf • Graf-Engelbert-Str. 42 • Tel.: 0203-9358350

ROEB
 Handwerksfirma, die Wert schafft!

Wir bauen Bäder und mehr...

Barrierefreie Bäder
 Komplettbäder von A-Z
 3-D Badplanung
 Bodenbeläge - Fugenlos
 Balkon- & Terrassensanierung
 Natursteinarbeiten

Blumenthalstr. 64 47058 Duisburg
 Tel.: 0203 344 658
 www.Fliesen-Roeb.de

Meisterhaft

Carports Raider



Sperr den Regen aus...
 seit 1969

- ◆ Wintergärten
- ◆ Terrassendächer
- ◆ Rollmatic-Dächer
- ◆ Faltpergolen
- ◆ Markisen
- ◆ Vordächer

Ingo Raider GmbH
 Paul-Rücker-Str. 10
 47059 Duisburg

Tel.: 0203-317 1050 www.ingo-raider.de

Rekultivierung am Angermunder See



Der teilgerodete „Angermunder Berg“ am Südende des Baggersees.

Foto: H.S.

Noch vor Beginn der Schutzzeit für die Vogelbrut wurden südlich des Angermunder Baggersees umfangreiche Rodungsarbeiten durchgeführt. Es sind Rekultivierungen durch Rückführung von Flächen in Grünlandweiden vorgesehen. Die größere Aufschüttung direkt am See mit einer Fläche von ca. 4,5 Hektar und einer Höhe von 20 Meter bleibt („Angermunder Berg“). Die südlich davon liegende kleinere Aufschüttung wird mit der vorgenannten großen Aufschüttung (unser Foto) verbun-

IMMOREGIS
 HOMESCOUTING

360°-Rundgänge
 Videopräsentationen
 3D-Grundrisse
 Luftaufnahmen
 Erstklassige Objektfotos
 Kostenfreie Wertermittlung, und vieles mehr
 Auf Wunsch diskrete Vermarktung
 Spezialisiert auch auf Senioren und Familien

Ihre Immobilienmakler von morgen
 Erfolgreich verkaufen & vermieten
 Attraktive Tipgeberprämien für Sie!

IMMOREGIS GmbH www.immoregis.de
 Wacholderstr. 42 Tel: 0203 / 319 60 20
 40489 Düsseldorf info@immoregis.de

den und modelliert. Hier soll Weidegrünland entstehen. Am südwestlichen Ufer werden die steilen Böschungen abgeflacht, so dass auch hier die Weide erweitert werden kann. Einen schmalen Pfad als Anbindung an das Westufer soll es geben (Wiederherstellung des früheren Weges „Roden-deich“). Die Erdarbeiten werden im Laufe des Sommers durchgeführt. Der Zustand des Ufers unmittelbar unterhalb der hohen Aufschüttung wird so-

Fortsetzung Seite 2

Nicht nur zu **Ostern**
 elegante französische Perlhühner

YOH-ART
 HOME & GARDEN

YOH-ART Home & Garden
 Düsseldorf Landstraße 415 • 47259 Duisburg-Süd (Huckingen)
 Telefon 0203 784242 • www.homeandgarden.de

Böhmman-Ilbertz
 Baumschule-Pflanzencenter

Gartencenter | Baumschule
 Schnittblumen | Floristik
 Gartenpflege | Gartengestaltung

Duisburger Landstr. 24 | Tel. 0211 40 23 73
 www.boehmann-ilbertz.de

AUTO HORTZ Ihr starker Partner e.K. seit 1937 - inhabergeführt!

Unser Service Ihre Sicherheit

24h Nachttresor Annahme
 Hol- und Bringeservice

Ihr zuverlässiger Partner in Ihrer Nähe!

- faire Preise für alle Werkstattleistungen
- mehr als 100 geprüfte Gebrauchtwagen verfügbar
- Neu-, Gebrauch- und Firmenwagen direkt verfügbar

VW, Audi und SEAT Partner in Duisburg zuverlässig nah persönlich

Die Economy Service Karte 4+ Attraktive Rabatte für Ihren Volkswagen ab 4 Jahren. Für die Dauer von 3 Jahren erhält Ihr Volkswagen bei allen Wartungs- und Verschleißreparaturen einen Nachlass von 20% auf Materialkosten, außer Räder/Reifen.
 * Ausgenommen sind: Aktionsangebote, Motorschäden, Getriebeschäden, Marderbisse

Sicherheitscheck Gehen Sie bei uns auf „Nummer Sicher! Wir prüfen Ihr Fahrzeug in 18 Punkten (Sichtprüfung). Es werden Motor, Bremsen, Reifen, Batterie, Beleuchtung und vieles mehr getestet. Inklusive Probefahrt. Für alle Volkswagen, Audi u. Seat Pkw und Nutzfahrzeuge. 15,- € zzgl. Material, o. Zusatzarbeiten

Großenbaumer Allee 77-87
 47269 Duisburg
 TEL (0203) 710 600
 www.auto-hortz.de

Inh. W. J. Hartz

ENGLISH SPEAKING DENTISTS

grau & vaut
 ZAHNÄRZTE

18 Jahre grau & vaut

ZÄHNE SIND MEHR WERT.

Mo - Do 7.30 - 21.30 | Fr 8.00 - 16.00
 Wir freuen uns auf Sie.
 Tel. 0203 781 790 | www.grau-vaut.de

Fortsetzung von Seite 1

Rekultivierung am Angermunder See

mit bleiben, mit „Erholungseinrichtungen“ auf private Initiativen. Das sind zum Beispiel in keiner Weise trittsichere, aber viele Trampelpfade kreuz und quer (keine sichere Verbindung zum Ostufer und zur Brücke über die Anger), in die Steilböschung eingegrabene Stufen und Treppen zum Strand, ein Trampolin usw. Das dient nicht dem Schutz von Landschaft und Natur, lockt eher Besucher, wenn auch in einer Minderheit,

die hier herrenloses Gelände vermuten und sich nicht immer so verhalten, wie es in einem Landschaftsschutzgebiet geboten ist. Jüngste Berichte, dass am Westufer Abdeckplatten der Kabelkanäle längs der Bahntrasse als

Sitzgelegenheiten zum Strand geschleppt wurden, bestätigen das Auftreten solcher Klientel am Angermunder See. H.S.

Gut sehen und hören!
... und alles unter einem Dach



DER BRILLENMACHER

DAS HÖRGERÄT DIE KONTAKTLINSE

Münchener Str. 55 47249 Duisburg-Buchholz
Tel: 0203/701274
www.derbrillenmacher.de derbrillenmacher@t-online.de

Bestattungen Kutzner GmbH

Seit 60 Jahren Familienbetrieb in Großenbaum



76 65 53
(Tag + Nacht)

47269 DU-Großenbaum
Großenbaumer Allee 43

Kein Schützenfest in Serm

Schweren Herzens sagt der Vorstand der Sankt Sebastianus Schützenbruderschaft Serm sein für Anfang Mai geplantes Schützenfest in diesem Jahr ab. Als Grund nennt Brudermeister Ludger Heesen die „aktuellen Ereignisse um die COVID 19-Pandemie“. Somit würden ein weiteres Jahr der amtierende König Christian Terpitz mit seiner Königin Pia Wiesener, Kronprinz Moritz Viebig mit Prinzessin Merle Hofer, Schülerprinzessin Leonie Klasen und Kinderprinz Kian Ermers die Sermer Bruderschaft vertreten. „Wir hoffen, dass wir vom 20. bis 22.05.2022 wieder ein Schützenfest in Serm feiern können“, so Heesen weiter. Das Oktoberfest in Serm werde vorerst unter Berücksichtigung der Corona-Pandemie weiter für den 2. Oktober geplant. Falls eine größere Feier im Zelt dann nicht möglich sein sollte, könnte an dem ersten Oktober-Wochenende sonst auch das eigentliche Schützenfest eventuell stattfinden – hier

blieben die Corona-Fallzahlen, Hygienekonzepte und sonstige Vorschriften abzuwarten. Also: Daumen drücken!



Praktische Tierärztin
Master of Small Animal Science

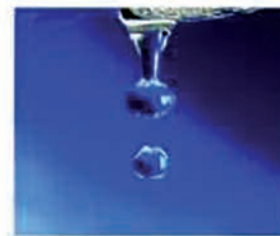
Bockumer Straße 334, 40489 Düsseldorf
T 0211 405 8101, M 0173 74109 24, F 0211 984 34 57

kerstin.mennemeier@tierarztduesseldorf.com
www.tierarztduesseldorf.com

ALLGEMEIN OSTEOPATHIE HOMÖOPATHIE PHYSIOTHERAPIE TCM

KRAMP HÜSGEN KG Sanitär- & Heizungsservice

Ihr Fachbetrieb für Sanitär und Heizung im Düsseldorfer Norden



Im Luftfeld 33
40489 Düsseldorf
Tel. 0211 / 40 20 20
www.kramp-kg.de



Was ist schöner als ein neues Bad?
Nutzen Sie unseren Komplett-Service mit Handwerkerpool.

Redaktions- und Anzeigenschluss:

26.03.2021

Nächster Erscheinungstermin:

01.04.2021

NORD•BOTE Impressum

Herausgeber, verantwortlich für Inhalt und Anzeigen

Dietmar Oelsner
Lintorfer Waldstraße 1
40489 Düsseldorf-Angermund
Tel. 0203-74 20 210, Fax 0203-74 20 222
Mobil 0170-413 94 33,
E-Mail: info@nordbote.info
www.nordbote.info

Redaktionelle Mitarbeit: Angermund, Kaiserswerth, Wittlaer

Gabriele Schreckenberg (GS)
Tel. 0203-7 12 00 96

Stockum, Lohausen, Kaiserswerth
Duisburg-Süd

Heinrich Sövegjarto (HS)
Tel. 0211-40 05 15
Sabine Merz (sam)
Tel. 0203-7135135

Kleinanzeigen Kleinanzeigenannahme unter E-Mail: info@nordbote.info

Dietmar Oelsner
Fax 0203-74 20 222
E-Mail: info@nordbote.info

Layout und Satz

Dietmar Oelsner
Lintorfer Waldstr. 1
40489 Düsseldorf
Tel. 0203-7420210
Fax 0203-7420222

Druck

Weiss Druck GmbH & Co. KG
Hans-Georg-Weiss-Str. 7
52156 Monschau
Tel. 02472-982-0

Vertrieb

Verteilung in

Angermund, Kalkum, Wittlaer, Kaiserswerth, Lohausen, Stockum, Golzheim, DU-Rahm, DU-Serm, DU-Ungelshiem, DU-Huckingen

Nachdruck der Zeitung NORDBOTE, auch auszugsweise, nur mit schriftlicher Genehmigung des Herausgebers!

Schmenk
ORTHOPÄDIE-SCHUHTECHNIK
www.schmenk.de • 54 70 12
2x in Duisburg

- orthopädische Maßschuhe
- orthopädische Schuhzurichtung
- Einlagen, Sporteinlagen, diabetisch adaptierte Fußbettungen, elektronisch gefräste Einlagen
- diabetische Schuhversorgung
- elektronische Innenschuhdruckmessung
- Finn Comfort – Bequeme Schuhe

Hamborner Altmarkt 2a 47166 Duisburg (Hamborn) | Düsseldorf Landstraße 83 47249 Duisburg (Buchholz)

Zweirad Brokerhoff
Inh. Dirk Schmitz
Zweiradmechaniker Meister
Graf-Engelbertstr. 37
40489 D' dorf - Angermund
Telefon: 0203 / 740154
www.zweirad-brokerhoff.de
info@zweirad-brokerhoff.de

ÖFFNUNGSZEITEN:
Mo. - Fr. : 9.00 - 13.00 Uhr
und 15.00 - 18.00 Uhr
Mi. u. Sa.: 9.00 - 13.00 Uhr

Restaurant **MEDITERRAN im Chargé**
Leckeres Essen können Sie auch während des Lockdown im Restaurant Chargé bestellen!
Tel. 0203 / 74 72 88 + 99

Sichern Sie sich jetzt Ihre Gazelle-Modelle 2021

z.B. das

Gazelle PARIS C7 HMB

mit Shimano Nexus 7-Gang,
Bosch Active Line Mittelmotor und tiefem Einstieg in navy matt

für **1.999,- Euro**

oder das



ULTIMATE C8+ HMB

das sportliche Fahrrad mit Bosch Active Line 50 Nm-Motor und 500 Wh Akku in champion red

für **3.299,- Euro**

Lichtangebot: Nabendynamo + LED-Lampe, inkl. Einbau nur 120,- Euro
Parken Sie bitte wegen der Baustelle am Freiheitshagen!

Wann öffnet Flossen weg in Kaiserswerth?

Das kleinste Freibad im Norden der Stadt ist auch eines der gemütlichsten. Es gibt hier auf überschaubarem Raum einen Schwimmer- und einen Nichtschwimmerbereich, einen kleinen Sprungturm, eine überdachte Terrasse, Umkleiden, die ein bisschen an die 50er Jahre erinnern, sanitäre Anlagen, die erst vor wenigen Jahren renoviert wurden, einen Beachvolleyballplatz, einen Kiosk, dessen Angebot dafür sorgt, dass niemand verhungern oder verdursten muss. Kurz: Es gibt alles, um den Sommer hier in vollen Zügen zu genießen.

Dabei sorgt der Förderverein Flossen weg seit über 25 Jahren für den Erhalt, die Renovierung und das Fortbestehen des beliebten Kaiserswerther Freibads. Wie

sieht es zu Corona mit der Öffnung aus? Der NORD-BOTE fragte Arnd Christochowitz vom Vorstand. Geplant ist, das Freibad am 17. April zu öffnen. Natürlich unter Vorbehalt der Genehmigung durch die zuständigen Behörden. Der Vorstand erwartet, dass es in dieser Saison zu einer stark begrenzten Auslastung kommen wird. So wird Flossen weg zunächst nur für die Mitgliederinnen und Mitglieder öffnen. Denn die sind und waren schon immer die tragende Säule für den Fortbestand des kleinen Bades. Zuwachs ist erlaubt, neue Mitgliedschaften werden vergeben. Schwimmkurse bietet das Bad auch an, die können online gebucht werden unter www.flossenweg.de. G.S.



Das Wasser im ehemaligen Diakoniebad ist auf etwa 22 Grad beheizt und somit herrlich warm auch an kühlen Tagen. Archivfoto: G.S.

Der Frühling naht!

Sie möchten noch dieses Jahr Ihrer Fassade oder den Holzelementen einen neuen Glanz verleihen?

Gerne beraten wir Sie über Ihre individuellen Gestaltungsmöglichkeiten.

Malermeister Sebastian Gotzes

Kaiserswerther Markt 47
40489 Düsseldorf

Tel.: 0211-401226
Email: info@malermeister-gotzes.de
Web: www.malermeister-gotzes.de

Unsere Leistungen:

- Allgemeine Malerarbeiten
- Farbliche Innenraumgestaltung
- Bodenverleagarbeiten
- Fassadenanstrich
- Trockenbau

KFO KAISERSWERTH

dr. dent. Adrienne SZY-YAMAGUCHI

Kieferorthopädische Fachpraxis
Arnheimer Str. 20
40489 Düsseldorf

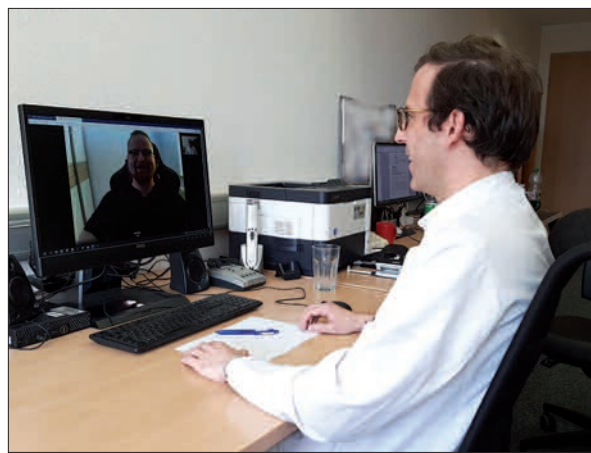
Tel.: 0211 496 276 - 20
kfo-kaiserswerth.de

Digitalprechstunde

Die Angst vor Corona macht auch vor Kliniken nicht halt. So registriert nicht nur Professor Dr. Christian Möbius, dass der Patientenzulauf zur Untersuchung und auch vor anstehenden Operationen im Kaiserswerther Florence-Nightingale-Klinikum rückläufig ist. „Auch niedergelassene Kollegen berichten mir von einem Rückgang der Patienten in den Praxen um etwa 20 Prozent“, bestätigt der Chefarzt der Klinik für Allgemein- und Viszeralchirurgie. So hat die Klinik auf die Zeichen der Zeit reagiert und eine chirurgische Online-Sprechstunde eingerichtet. „Viele Patienten kommen zu spät in unsere Sprechstunde, zum Teil mit fortgeschrittenen onkologischen Erkrankungen.

Um dieser Entwicklung entgegenzutreten, bieten wir diese Sprechstunde an. Sie ermöglicht den Patienten mit akuten Beschwerden oder Fragen zu geplanten

chirurgischen Eingriffen mit uns in Kontakt zu kommen. Die Anmeldung erfolgt über mein Sekretariat unter der Nummer 0211/409-2504.“ G.S.



So läuft die Online Sprechstunde derzeit im Florence-Nightingale Krankenhaus in der Klinik für Allgemein- und Viszeralchirurgie.

Andreas Peters
Garten- und Landschaftsbau

Kalkstraße 23
40489 Düsseldorf-Wittlaer

Telefon: (0211) 40 12 34
www.garten-peters.de

Grünflächenpflege
Baum- und Strauchschnitt
Baumfällarbeiten
Zaunanlagen
Pflasterarbeiten
Garten-Neu- und Umgestaltung

Ihre Meisterbetriebe

Teppichreinigung & Teppichgalerie Hamid in Kaiserswerth

Jeder Teppich verdient eine edle Behandlung!
Meister im Teppichhandwerk:
Reparatur, Restauration, Reinigung, Wäsche sowie Fleckenentfernung!
Kostenloser Abhol- & Lieferservice!
An- & Verkauf!

An St. Swibert 12
D-40489 Düsseldorf-Kaiserswerth
Tel.: 0211-73106674
Mobil: 0176-70075243
Fax: 0211-20067693
www.teppichreinigung-hamid.de
info@teppichreinigung-hamid.de

Hamid Abbasi

Öffentlich bestellter und vereidigter Sachverständiger der Handwerkskammer Düsseldorf für das Teppichreinigungsgewerbe und das Weberhandwerk, Teilgebiet: Restaurieren von Orientteppichen.

An Sankt Swibert 12 in 40489 Düsseldorf

Tel.: 0211-73106674
Fax: 0211-20067693
Mobil: 0176-70075243
E-Mail: sv-hamid.abbasi@outlook.com

BEREITS SEIT JANUAR 1978 UNTER GLEICHER LEITUNG
RISTORANTE PARTYSERVICE

COSTA AZZURRA

Tradition seit 28. Januar 1978 - ein Stück Italien für Sie

43 Frühlingsanfang und Ostern- zu diesem Anlass bieten wir ab Freitag, 2. April bis Ostermontag, 5. April 2021 ein 4-Gänge-Menu to go in Porzellangeschirr

je 2 Pers. das 4-Gänge-Menu mit 1 Fl. ROSATO Magnum 1,5 L. (Rebe: Cabernet, Merlot, intens. Rosé, weich, trocken) 86,00 €

Das 4-Gänge-Menu:

INSALATA DI ASPARAGI SU RUCOLA „GAETANO“ Spargel Salat mit Kirschtomaten, Olivenöl, Balsamico, auf Rucola, Parmesan 14,00 €

FAGOTTINI AL TARTUFO Nudelbündelchen mit Füllung aus Ricotta, Trüffeln, Pilzen und Kartoffeln, in Sahnesauce mit frischen Champignons, verfeinert mit weißem Trüffelöl 17,00 €

Hauptgericht wahlweise

LUCIOPERCA „MICHELANGELO“ gebratenes Zanderfilet in Estragon-Brandy-Sahnesauce, gratiniert mit Parmesan, Butterflocken 22,00 €

oder

PETTO D'ANATRA GLASSATO ALL' ARANCIO Entenbrust, rosa gegart, mit frisch gepresstem Orangensaft, Butter, Schnittlauch 22,00 €

DOLCE PASQUALE ALLE FRAGOLE Dessert in Schichten aus Vanille-creme, Erdbeeren und Löffelbiskuits, getränkt mit Alchermes-Likör der Familie De Medici aus Florenz, dekoriert mit Sahne 9,00 €

Es können auch Einzelgerichte bestellt werden. Das Fleisch-Hauptgericht bieten wir auch mit Kaninchenkeule, Rumpsteak oder Lammchenkel

Von Mittwoch bis Montag durchgehend geöffnet 12:00 - 20:00 Uhr,
Dienstag Ruhetag • 47057 Duisburg, Danziger Str. 26 Tel.: 02 03 37 00 44
info@costa-azzurra.de • www.costa-azzurra.de Tel. Mobil: 0173 5355020

MAX APEL hat jetzt länger auf und wartet fröhlich auf den Kauf, den Sie als Kunde sich jetzt trauen um Ihre Wünsche abzubauen.

MO bis FR 10 bis 18.30 & SA 10 bis 14 Uhr

MAX APEL KG seit 1871

Bücher | Bürobedarf | Papeterie | Drucksachen

Kaiserswerther Markt 21 | 40489 D-Kaiserswerth
Tel. 02 11 - 40 10 23 | E-Mail: info@max-apel.de

Uhren-Batterie- und Reparatur-Service

#FOLLOW_GOOD_DRINKS



JETZT online registrieren und 20 € *STARTGUTHABEN sichern.

* ab einem Bestellwert von 50,00 €

DER PRIVATE GETRÄNKE LIEFER SERVICE

dopp-shop.de by Doppstadt

Anzeigensonderseite

www.alfons-weber-gmbh.com

Alfons **Weber** GmbH seit 1926
Heizung - Sanitär

Wir suchen Azubis! Bewerbung per e-Mail oder Post!

Innovative Heiztechnik
Öl- und Gasheizsysteme • Wärmepumpen • Pelletanlagen • Solartechnik

Individuelle Bäder
Beratung • Badplanung • Hand in Hand mit unseren Partnerunternehmen

Kundendienst
TV-Kanaluntersuchung • Rohrreinigung • Rohrbruchbeseitigung
Klimageräte für den häuslichen Gebrauch

Alfons Weber GmbH
Angermunder Straße 9 • 40489 Düsseldorf
Tel.: 0203 | 74 21 00 - Fax: 0203 | 74 21 021
E-Mail: info@alfons-weber-gmbh.com

LAMER'S HAIRLOUNGE

Erleben Sie Ihr Haar wie sie es sich schon immer gewünscht haben!

INTERNATIONAL CERTIFIED HAIR COLORIST REDKEN

MANON SCHEER-LAMER TEL 0203 74 373 WWW.LAMERS-HAIRLOUNGE.DE

Rahmer Str. 3a // 40489 Düsseldorf-Angermund

SCHÖNE SANITÄR-HEIZUNG

Meisterbetrieb

Wacholderstraße 24
40489 Düsseldorf-Angermund
Tel. 02 03 / 7 43 98
Fax 02 03 / 74 18 29
info@schoene-waerme.de
schoene-waerme.de

- ◆ individuelle Bäder
- ◆ barrierefreie Bäder
- ◆ moderne Heiztechnologie
- ◆ Reparaturen u. Kundendienst
- ◆ Wartung von Heizungsanlagen
- ◆ Modernisierung von Bad u. Heizung

PETER PEROVIC GARTENBAU

Landschafts- und Gartenbau
Industriepark-Anlage
Natursteinarbeiten
Grünanlagenpflege
Raumbegrünung
Hydrokulturen

40489 Düsseldorf-Angermund
Telefon: 0203-746561
Telefax: 0203-740444
www.gartenbau-perovic.de
Mail: gartenbau-perovic@t-online.de

EDEKA MARKT

Steinert

Ihr Nahversorger in Angermund wünscht ein frohes Osterfest.

EDEKA Steinert
Angermunder Strasse 40
40489 Düsseldorf

Öffnungszeiten
Montag-Samstag
8.00-20.00

grünplanungsbüro jörg baumann
garten- und landschaftsarchitektur

Planung und Gestaltung von anspruchsvollen Außenanlagen.

- Hausgärten
- Wohnungsbau
- Gewerbebau
- Kommunales

40489 Düsseldorf • Tel. 0203 74 338 • info@gruenplanungsbuero.de
www.gruenplanungsbuero.de

Das Vorlesebuch von Peter und den Tieren

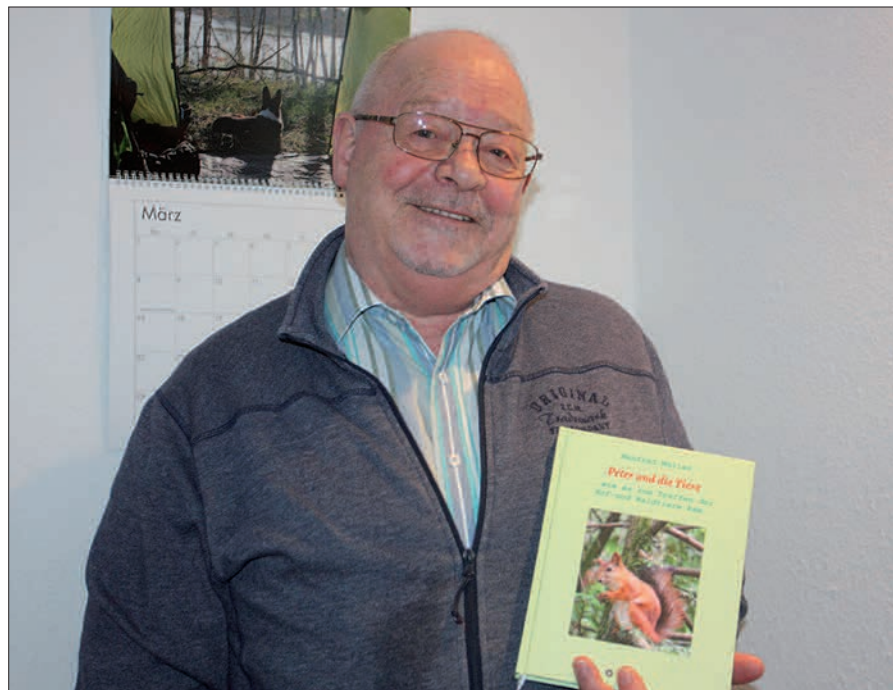
139 Seiten stark ist das Vorlesebuch von Manfred Müller, das völlig ohne Bilder auskommt. Bis auf das Cover, auf dem ein Eichhörnchen im Baumgestütz und eine Nuss knackt. „Damit will ich die Fantasie der Kinder anregen, die die Geschichten von den Hof- und den Waldtieren vorgelesen bekommen“, erklärt Autor Manfred Müller. Der Ur-Angermunder, der seit vielen Jahren auch bei der Stadttorwache in rot-weißem Kostüm beim Schützenfest-Auftakt die Stellung hält, kam durch seine drei Kinder zum Vorlesen und Geschichten-ausdenken. „Als unsere beiden Jungen und unsere Tochter klein waren, habe ich immer abends auf sie aufgepasst. Und bevor die drei nochmals so richtig aufgedreht haben, dachte ich mir, eine Geschichte könnte sie zur Ruhe bringen. Also habe ich begonnen, mir eine aus-zudenken. Peter auf dem Bauernhof, so hieß meine Geschichte. Sie spielte auf dem Brokerhof nebenan, den ich ja von Kindesbeinen an kenne. Und meine Kinder natürlich auch. Peter erlebte Abenteuer auf dem Brokerhof, und als er beim Pflügen des Feldes mit dem Traktor in einen Hasenbau einbricht, verletzt er aus Versehen einen kleinen Hasen. Natürlich hilft er

ihm. Dann stellt Peter plötzlich fest, dass er die Sprache der Tiere versteht und die Tiere ihn auch verstehen. Und das macht schnell die Runde im Dorf und macht auch vor den Waldtieren nicht halt“, erzählt Manfred Müller. **Viele Abenteuer mit Gurri und Adelbaran im Wald** Manfred Müller hat viel Fantasie. So hat er die Geschichte, die er sich selbst ausgedacht hat, weiterentwickelt und schließlich aufgeschrieben. Ein Schlüssel-erlebnis war ausschlaggebend. Als der 70-jährige seiner dreijährigen Enkelin irgendein Märchen aus einem Buch vorlas, hatte die Kleine furchtbare Angst. Manfred Müller dachte darüber nach und konnte es nachvollziehen. Weil es einfach in vielen Geschichten grausam zugeht. Und so kam er dazu, von Peter und den Tieren zu schreiben. „Anfangs spielte meine Geschichte nur auf dem Brokerhof, dann habe ich eine unsichtbare Schneise in den gegenüberliegenden Wald gebaut. Hier traf Peter auf Gurri die Taube und Adelbaran, den großen weißen Hirsch. Ich habe immer auch versucht, der Natur eine große Bedeutung zu geben, der Nachhaltigkeit, dem Schutz der Geschöpfe, ohne belehrend zu wirken“, fügt er hinzu.

Kinder sind die besten Zuhörer
Dass seine Kinder, als sie noch klein waren, genau aufgepasst haben, wie Papa die Geschichte weiter erzählt und ob alles stimmt, das ist eine schöne Anekdote. Und Manfred Müller hat den Faden jeden Abend weitergesponnen. Nach einer Weile, so räumt er ein, hat er sich nach Feierabend riesig auf diese Vorlesestunde gefreut. „Dabei konnte ich richtig gut abschalten“, erzählt der ehemalige Au-

ßendienstler, der mit Medizintechnik und Kunststoffrecycling beruflich zu tun hatte. „Noch 1988 hatte ich schon 350 DIN-A-4 Seiten aufgeschrieben, die ich am Abend meinen Kindern vorgelesen habe. Daraus habe ich schließlich 30 Geschichten gemacht, die für einen Abend im Monat reichen.“ Manfred Müller liest noch immer gern vor, nun seinen beiden Enkeln. Und er wünscht sich, dass Eltern und Großeltern zu diesem schönen Ritual finden. Und

sich dafür Zeit nehmen. Das Vorlesebuch von Peter und den Tieren, in Soft- und Hardcover, erschienen im Tredition Verlag. Paperback 10,99 Euro, Hardcover 17,99 Euro, e-book: 2,99 Euro. **Das Buch gibt es bei Lindenlaubs Buchhandlung (0203/74 03 377), bei Manfred Müller, peterunddieltiere@yahoo.com, oder unter 0172/9247633. Demnächst auch bei Amazon.** G.S.



Manfred Müller mit seinem Vorlesebuch von Peter und den Tieren.

Foto: G.S.

Wie läuft der Sportbetrieb in den Sportvereinen zu Corona? Wir haben die Vereine im Düsseldorfer Norden im März 2021 befragt. Hier die Erfahrungen von Silvia Prange, der Vorsitzenden des Kaiserswerther Sportvereins.

Wie hat Corona das Leben im Verein verändert?
Silvia Prange: Mit der Sperrung der Hallen wurden die 83 Wochenstunden sehr dezimiert. Anfangs gab es Missverständnisse, da Kontaktsport mit 30 Leuten erlaubt war, wir aber konform der Einstellung des Schulkindersports auch keinen Kindersport angeboten haben. Wir haben aber sofort auf Sport im Park umgestellt und Videos gedreht und diese auf der Homepage zum Mitturnen zur Verfügung gestellt. So ist auch für Mitglieder, die ansonsten in Mannschaftssportarten aktiv sind, die Möglichkeit, sich über Fitnessangebote fit zu halten. Gab es durch den jüngsten Lockdown weitere Ein-

schränkungen und Veränderungen?
SP: Wir haben mit dem zweiten Lockdown auf digitalen Sport umgestellt und bieten seitdem täglich, insgesamt 15 Wochenstunden, per ZOOM an. Wird sehr gut angenommen, manchmal sind 45 PCs eingeschaltet. Wie findet das Vereinsleben statt?
SP: Ein Vereinsleben ist ohne eigene Sporthalle oder Vereinshaus bei uns eh differenzierter zu betrachten. In den ZOOM-Angeboten gibt es immer eine Begrüßung/Verabschiedung. Über die Homepage werden wöchentlich Newsletter versandt, die auch als News hinterlegt sind. Dies wird sehr gut angenommen, und

Kaufmann lotto & presse

„Alles, was ich brauche!“

- Geschenkartikel • Schreibwaren
- Schulbedarf • Spielwaren • Süßwaren
- Tabakwaren • Lotto • Heliumballons
- Kopien • Zeitungen/Zeitschriften
- Passfotos • UPS Access Point
- Grußkarten • Partyartikel • Batterien
- Fotodrucker • Briefmarken
- Ferdinand's Marmalade u. v. m.

Kaufmann lotto & presse

Angermunder Str. 36
40489 Düsseldorf
Tel.: 0203/7423-02
Email: k-lp@gmx.de

ERSTBEZUG
2. Quartal
2021

Endlich eine echte Wohn-Alternative für Hausbesitzer im Seniorenalter:

Stadtquartier Rheingärten Kaiserswerth

8 seniorengerechte Komfort-Wohnungen
mit unverbaubarem Rheinauenblick!

Im 3. Lebensabschnitt denken viele Hausbesitzer darüber nach, sich zu verkleinern. Denn oft ist die Immobilie auf einmal zu groß, die Gartenpflege fällt schwer, hohe Renovierungskosten stehen ins Haus, der Unterhalt wird zu teuer – und dann noch die Treppen! Ein bequemerer Leben ohne Hindernisse wäre wünschenswert, aber wie sieht die Alternative aus? Schließlich will man die von Haus aus gewohnte Großzügigkeit und die vertraute Umgebung nicht so leicht aufgeben!

Wenn Sie genau diese Ansprüche haben, können wir Ihnen helfen, Ihr ganz persönliches „Wohnen mit Zukunft“ zu realisieren.

In Spaziergangnähe zum Zentrum Kaiserswerth entsteht ein 3 ½ geschossiges Wohnensemble aus 8 hochwertigen Mietwohnungen mit Wohnflächen von ca. 47 m² bis ca. 175 m².

Die exklusiven Vorzüge: Seniorengerechte Ausstattung, Aufzug, Balkon mit unverbaubarem Rheinauenblick, TG-Stellplatz, elegante Fassade, Farbgestaltung der Räume und Flure nach Wunsch mit Farben der Firma Farrow and Ball.

Extra Pluspunkt – die vorbildliche Infrastruktur von Kaiserswerth: 4 Gehminuten zum Klemensplatz mit Wochenmarkt, Bus- und Bahnanschlüssen (U 79), Cafes/Restaurants. In fußläufiger Nähe: Ärzte, Florence-Nightingale-Krankenhaus, Schwimmbad. Und on top genießen Sie mit den Spazierwegen im historischen Kaiserswerth und den Ausflugszielen am Rhein ein Naherholungsgebiet direkt vor der Haustür.

Tauschen Sie Ihr Haus gegen eine neue Lebensqualität: Stadtquartier Rheingärten Kaiserswerth

Altersgerechte Premium-Mietwohnungen in Rhein nahen Toplagen im Düsseldorfer Norden bieten insbesondere im Seniorenalter hohe Wohn- und Lebensqualität – sehr begehrt, aber selten auf dem Markt. Aufgrund der zu erwartenden Nachfrage empfehlen wir Ihnen eine kurzfristige Kontaktaufnahme, um sich durch eine Vorreservierung eine Wohnung Ihrer Wahl zu sichern.

Im Gegenzug würden wir Ihre Immobilie zu einem fairen Preis kaufen.

LOSKAMP BAUREGIE

02852 2030 oder 0160 92405309

E-MAIL: INFO@LOSKAMP.DE



Arnheimer
Straße **24**

Die Pluspunkte auf einen Blick:

- + 8 seniorengerechte Mietwohnungen
- + Schwellenarm!
- + Hochwertige Ausstattung!
- + Garten oder Terrasse!
- + Anschluss Waschmaschine!
- + Kabel TV!
- + Dachbegrünung Tiefgarage!
- + Elegante Fassade!
- + Hausmeisterbetreuung!
- + Ladestation vorbereitet für PKW
- + Wohnflächen von ca. 47 m² bis 175 m²
- + Aufzug!
- + EBK mit Miele-Geräten!
- + TG-Stellplatz!
- + Markisen!
- + WLAN-Anschlüsse!
- + Keller!
- + Tiere erlaubt!
- + Kaiserswerther Infrastruktur!
- + Unverbaubarer Rheinauenblick!

Wie läuft es eigentlich in den Sportvereinen?

wir erhalten viel Rückmeldung.

Wie halten die Trainer mit ihrem Team Kontakt?

SP: Über ihre WhatsApp-Gruppe oder E-Mail.

Wie ist die finanzielle Lage?

Welche staatlichen Hilfen werden in Anspruch genommen?

SP: Da wir keine eigene Anlage haben, stehen uns keine Hilfen zu. Wie immer. Auch im letzten Zug der Bezuschussung der Instandsetzungsarbeiten gingen die Gelder an uns vorbei. Sehr traurig finde ich, dass keiner unserer ehrenamtlichen

Übungsleiter auch nur einen Euro erhalten hat. Während Fußballspieler Gehaltsausgleich bekommen.

Hat sich die Mitgliederzahl verändert?

SP: Nein, unsere Mitgliederzahl ist relativ konstant.

Es wurden nur wenige Ausstritte verzeichnet. Wir haben allerdings auch einen Halbjahresbeitrag erstattet.

Wie sieht der Verein seine Perspektiven? Kurzfristig und langfristig?

SP: Wir erleben gerade durch das ZOOM Angebot, wie es ist, eine eigene Halle zu haben, wenn es auch nur

das Wohnzimmer ist. Da wir diese Hoffnung aber aufgegeben haben, bleiben wir hier zuversichtlich, über Bewegung in Bewegung zu bleiben. Allerdings leiden die Mannschafts- und Kindersportangebote derzeit sehr, und ich denke, wenn wir irgendwann wieder starten dürfen, wird sicherlich nicht nahtlos angeknüpft werden können, da sich gerade bei Kindern und Jugendlichen die Altersstruktur arg verändert haben wird. Aber der Nachwuchs ist da und wir bekommen das schon hin.

Welche Wünsche gibt es?

SP: Anerkennung für Breitensport! Wir bewegen 1.350 Mitglieder/innen. Ohne Fußball.

Wir sprachen im März auch mit Holger Sturm und Ron Lohmann vom Vorstand des TV Kalkum/Wittlaer über die Corona-Lage in den Sportvereinen.

Wie hat Corona das Leben im Verein verändert?

Vorstand: Neben dem sportlich-gesundheitlichen Aspekt kam auch der soziale und gesellschaftliche Teil völlig zum Erliegen. Im strengen Lockdown galt dies natürlich völlig, aber auch im Restart ermöglichen die strikten Auflagen fast kein Miteinander.

Gab es durch den jüngsten Lockdown weitere Einschränkungen und Veränderungen?

Vorstand: Nein, keine nennenswerten Veränderungen

zwischen Lockdown eins und zwei.

Wie findet das Vereinsleben statt?

Vorstand: Leider praktisch gar nicht.

Wie halten Trainer mit ihrem Team Kontakt?

Vorstand: Überwiegend über whats app, teils Zoom.

In manchen Bereichen kam der Kontakt zum Erliegen, zum Beispiel die älteren Semester, denen die neuen Medien eher fremd sind.

Wie ist die finanzielle Lage? Welche staatlichen Hilfen wurden in Anspruch genommen?

Vorstand: Wir haben uns bewusst gegen staatliche Hilfen ausgesprochen, gleichwohl wir Einbußen aus Eintrittsgeldern, verlorene Einnahmen aus dem Vereinsheim haben, die uns getroffen haben. Auch die drastische Reduzierung der aktuellen Beitragserhebung für unsere Mitglieder ist ein großer Brocken für den Verein, aber uns war ein starkes Signal wichtig.

Hat sich die Mitgliederzahl verändert?

Vorstand: Ja, jedoch freuen wir uns, dass eine Corona zuordnerbare Kündigungszahl sich in Grenzen hielt. Unsere Mitglieder bleiben uns treu.

Wie sieht der Verein seine Perspektiven, kurz -und langfristig?

Vorstand: Wir erwarten im 2. Quartal einen Restart, der unter aus Phase 1 bekannten Auflagen schrittweise erfolgen dürfte. Der



Die Platzanlage des TV Kalkum/Wittlaer hat im Winter gelitten, wird sich aber erholen.

Foto: Privat

organisatorische Kontrollaufwand ist enorm, da gehen viele Stunden ins Land. Eine Stabilisierung der Situation erhoffen wir im 2. Halbjahr. Abhängig von den Entscheidungen der Sportverbände könnte es vielleicht eine Rückkehr oder einen normalen Start der Sportsaisons im Mannschaftssportbereich im 2. Halbjahr geben, der dann auch aufrechterhalten werden kann.

Welche Wünsche gibt es?

Vorstand: Planungssicherheit. Diese Forderung richtet sich aber gleichwohl an Politik, aber eben auch an

manchen Verband, der eine unterbrochene Saison lieber jetzt absagen sollte, anstatt sie auf Gedeih und Verderb

in halbklaarem Umfeld von Auflagen und Verordnungen irgendwie durchzuprüfen. Wir brauchen die klare Unterstützung von Verbänden und Politik. Städteweise unterschiedliches Vorgehen macht einen Sportbetrieb im Wettkampfmodus sowie-

so undenkbar. Einfaches Beispiel: Eine Düsseldorfer Mannschaft spielt gegen einen Neusser Verein. Die Spieler kommen dabei aus Düsseldorf und Neuss, aber auch aus Krefeld und Duisburg. Wessen Inzidenzen sind dann relevant? G.S.

Unser Lächeln hilft

C.Beuthel
Das Sanitätshaus

Das Sanitätshaus Beuthel
in Düsseldorf-Kaiserswerth sorgt für Ihr Wohlbefinden!

Unser Leistungsspektrum auf einen Blick:

- Milchpumpen
- Stützbehör
- Kompression
- Bandagen
- Orthesen
- Atemtherapie
- Rollatoren
- Rollstühle
- u.v.m.

Kreuzbergstr. 79 · 40489 Düsseldorf
Tel.: (0211) 542 132 80 · E-Mail: duesseldorf@beuthel.de
www.beuthel.de

Du kommst hier nicht rein !!!!!

Insektenschutzrahmen nach Maß

Tischlerei Klaus Krey GmbH Niederrheinstr.172-180
Tel 0211/ **43 17 63** www.kkrey.eu

Immobilien

Nachruf auf Karl-Josef Rath

Lohausen hat ein ganz besonderes Mitglied der Dorfgemeinschaft verloren. Am 27. Februar starb Karl „Kalli“-Josef-Rath plötzlich und unerwartet. Die Beerdigung am 6. März war bewegend mit mindestens 200 Trauer-gästen in pandemiegerechtem Abstand. Darunter waren auch seine zahlreichen und Fahnen tragenden Schützenkameraden. Das Seelenamt in St. Mariä Him-melfahrt konnte online ver-folgt werden.

Als 30-jähriger hatte Karl-Josef Rath 1967 die Gaststät-te „Zum Armen Mann“ an der Flughafenstraße über-nommen. Unter seiner Lei-tung wurde die Gaststätte zum angesagten Treffpunkt und einem Schwerpunkt in der Lohausener Kneipenland-schaft. Der im „Armen Mann“ gebotene Erbsenein-topf war legendär. 1987 übernahm er den Nagelshof am anderen Ende des Dor-fes, brachte und hielt das historische Gehöft in Schuss. Dort führte er mit seiner Frau Doris eine ge-fragte Pension, und sie wa-ren mit ihrer großartigen Gastfreundschaft hervorra-gende Gastgeber. Ein Reiter-fest der Düsseldorfer Poli-zei-Reiterstaffel und ein runder Geburtstag eines

Flughafen-Geschäftsführers auf dem großen Hofgelände sind Beispiele dafür und bleiben bei den Gästen un-vergessene Ereignisse in die-ser besonderen, ländlichen Atmosphäre.

In der Lohausener St. Sebas-tianus Schützenbruder-schaft war Karl-Josef Rath schon von Kindesbeinen an Mitglied und mit ganzem Herzen dabei. Sein Vater war Pächter des damals zum Besitz des Rittmeister Lantz gehörenden Lohausener Hofes, auf dem „Kalli“ aufge-wachsen war. Darauf fußt nicht nur seine Verbunden-heit mit der Landwirtschaft, sondern auch seine Liebe zu Pferden. Als passionierter Reiter führte er das Reiter-corps der Lohausener Schüt-zenbruderschaft. 2017/18 waren er und seine Frau Doris das Königspaar des Rei-tercorps. Über sehr viele Jahre ritt er dem Lohausener Martinszug als Bischof vor-aus. Diese Aufgabe über-nahm er gern auch in ande-ren Stadtteilen.

Nicht nur bei den Lohausener Schützen war Karl-Josef Rath aktiv dabei, sondern auch in der Stadtmitte. Im historischen Kostüm des Kurfürsten Jan Wellem ritt mit seinen Reiterfreunden im großen Düsseldorfer



Karl-Josef („Kalli“) Rath auf seinem Trecker (2018).

Foto: H.S.

Schützenumzug mit. Auch im Karneval war er aktiv, wenn auch nicht als Narr. Er brachte über Jahre die Trecker der Landwirte im Düs-seldorfer Norden und Duis-burger Süden zusammen und organisierte den Einsatz als Zugmaschinen für den Rosenmontagszug in Düs-seldorf. Ganz früh am Ren-senmontag war es ein beein-druckendes Schauspiel,

wenn der lange Konvoi kraftvoll tuckernder Trecker vom Sammelplatz im Leuchtenberger Hof über die Felder nach Düsseldorf zog. Als die KG „Närrische Lohausener“ einen eigenen Veddelszoch aufstellte, war Kalli natürlich ebenfalls da-bei mit einer Zugmaschine. Er saß auf einem Trecker ge-nauso professionell wie auf einem Pferd. Es gibt viel zu

berichten über den vielseitigen Karl-Josef Rath. Man darf ihn, wenn er auch wort-karg war, als Lohausener Persönlichkeit bezeichnen. Immer war er hilfsbereit, immer freundlich, immer mit einem Lachen im Gesicht. Ein Rheinländer, ein echter Lohausener aus der Mitte des Dorfes mit Herz. Man wird ihn sehr vermissen. H.S.

Nachruf Horst Mosebach

Im Alter von 75 Jahren ist Horst Mosebach am 9. März verstorben. Von 2005 an hat er sich mehrere Jahre für den NORDBOTE engagiert und heimatverbunden über Themen im Duisburger Sü-den berichtet.

Seiner beruflichen Tätig-keit bei HKM (Hüttenwerke Krupp Mannesmann) ist er

über 40 Jahre mit sehr viel Freude, Einsatz und Leiden-schaft nachgegangen. Zu-letzt war er als Projektleiter in der Neubauabteilung ver-antwortlich.

Horst Mosebach war inter-essiert an allen technischen Dingen, für Eisenbahnen und Mühlen hat er sich ins-besondere begeistert. In sei-

ner Freizeit fotografierte er gerne die Natur und unter-nahm ausgiebige Wande-rungen mit Familie und Hund.

Der Lebenskreis von Horst Mosebach hat sich nach schwerer Krankheit in dem Haus geschlossen, wo er seit seiner Geburt in Huckingen lebte.

Er hinterlässt seine Ehefrau Angelika - tätig als Anzei-genberaterin für den NORDBOTE - und zwei ge-meinsame Kinder. sam



Horst Mosebach verstarb im Alter von 75 Jahren. Foto: Privat

Kaufgesuche :
Wir suchen für unsere zwei quirligen Mädchen und uns ein hübsches Haus oder Grundstück zum Kauf. Bevorzugt im Düsseldorfer Norden oder DU-Alt-Rahm. Wir sind über jeden Hinweis dankbar! TEL.: 017623862148
Junge Familie sucht Haus oder Grundstück im Düsseldorfer Norden. T. 0170/ 7777047.

Mietgesuch:
Beamter in den besten Jahren mit Ehefrau und liebem Hund suchen zum Herbst 2021 eine 4-Zimmer-Wohnung in Kalkum/Zep-penheim/Kaiserswerth zur Miete. EG/1. Stock, Terrasse/gr. Balkon, Garage/Keller, top gepflegt und hell und sonnig. Angebote unter dorfmitherz@gmx.de.

Wir pflegen Erinnerungen

Friedhofsgärtnerei Borges

Grabpflege Grabgestaltung

Friedhofsweg 2b, 40489 Düsseldorf
 Tel.: 0211/40 13 35
 mail@grabpflege-borges.de

derglasdiscounter.de
 Glasduschen. Glastüren. Accessoires.

Besuchen Sie unsere große Ausstellung!

Der Spezialist für Ganzglasduschen!

Das volle Programm

- Glasduschen
- Glastüren
- Glasschiebetüren
- Glasraum-abtrennungen
- Glasvordächer
- Maßspiegel
- Bad-Accessoires
- Beschläge rund ums Glas
- Küchen-Rückwände
- Große Auswahl
- Umfangreiches Lager

Weißdornstraße 17
 47269 Duisburg
 Öffnungszeiten: Mo. - Fr. 9 - 18 Uhr und Sa. 9 - 14 Uhr

Fon 0203/60 88 88-30
 info@derglasdiscounter.de

Lindemann
 Naturstein-Meister-Betrieb

Imig
 Steinmetz- & Steinbildhauermeister

Anfertigung von Grabdenkmälern nach eigenen und gegebenen Entwürfen

Steinmetzarbeiten in Naturstein aller Art

Am Heidberg 102
 Tel: 0203/781916

47259 Duisburg
 Fax: 0203/783542

Völker | Scheuten | Kiening
 Bestattungen

Kapelle Bestattungshaus Scheuten Angermunder Straße 100

Gestalten Sie mit uns eine individuelle Trauerfeier

Scheuten • Duisburg-Huckingen
 Müdelheimer Str. 29 / ☎ 0203-782207
 Bestattungshaus-Scheuten@t-online.de
 www.bestattungen-scheuten.de

BIOHAUS®

Neu und exklusiv

Unser hauseigenes Bio-Pilsener

natürlich feiner klar

ReinPils.

40474 Düsseldorf – Lohausen Niederrheinstraße 71
 ☎ 0211-98 48 36 01 www.biohaus-duesseldorf.de
 mo-fr 8.00-20.00 Uhr sa 8.00-18.00 Uhr

Das Beste für Sie. natürlich Bio. Da kennen wir uns aus.

Stefan Golißa Bedachungen Meisterbetrieb

Unser Team wünscht allen Lesern ein frohes Osterfest!

Stefan Golißa Bedachungen e.K.
 Dachdeckermeister · Betriebswirt (HWK)
 Gebäudeenergieberater im Handwerk · Solateur®
 Vogelsanger Weg 25 · 40470 Düsseldorf

Telefon: (+49) 0211 93079075
 Mobil: (+49) 0172 7950743
 Telefax: (+49) 0211 24092125
 info@golissa.com · www.golissa.com

Litfaßsäule

Wieder auf der Tagesordnung: „Rahmerbuschfeld“

In das Thema „Neubaubereich Rahmerbuschfeld“ kommt Bewegung. Die Mitglieder der Bezirksvertretung Süd hätten noch kurzfristig darüber in der Sitzung abstimmen sollen, die für den 10. März geplant war – aber diese Sitzung ist wenige Tage vor dem Termin abgesagt worden. Neuer Anlauf, sowohl für eine Sitzung der BV Süd als auch für das „Rahmerbuschfeld“, das im Duisburger Süden auf Platz 2 der Prioritätenliste stehen soll: 14. April im Ratssaal. Wie sieht der Vorschlag der Verwaltung für den Bebauungsplan 1239 „Rahmerbuschfeld“ aus, über dessen Aufstellungsbeschluss die Mandatsträger bald abstimmen sollen? Im Mai 2019 hatte die Verwaltung die Pläne im Pfarrheim St. Hubertus der Öffentlichkeit vorgestellt, es wurden aber noch einige Änderungen eingebaut. Die Stadtverwaltung begründet die Flächenumwandlung wie folgt: „Der aufzustellende Bebauungs-

FRÜHLING - DIE BESTE ZEIT ZUM HAUSVERKAUF!
Wir haben den passenden Käufer!!

mahlmann•thiele
IMMOBILIEN GMBH

Ihre Immobilienmaklerinnen im Düsseldorfer Norden

Mahlmann • Thiele Immobilien GmbH
Kreuzbergstr. 3 | 40489 Düsseldorf
Telefon: +49 211 4022000
info@mahlmann-immobilien.de
www.mahlmann.de

Zertifizierte Immobilienbewertung
IZI RDM WIR24 DEKRA
Düsseldorfer Immobilien-Börse

plan wird einen nennenswerten Beitrag dazu leisten, die hohe Nachfrage und so-

mit den Bedarf nach attraktivem Wohnraum in Duisburg zu decken. Das Plangebiet stellt, obwohl es sich dabei um eine Außenbereichsentwicklung handelt, eine maßgebliche Wohnbauflächenreserve für die nachhaltige Entwicklung der Stadt Duisburg dar.“
Der Rat tagt am 19. April. Gemäß dem städtebaulichen Konzept sind im 4,3 Hektar großen Plangebiet 20

Doppelhäuser und 14 freistehende Einzelhäuser geplant, deren Grundstücksgrößen zwischen 280 und 700 Quadratmeter betragen. Neu eingezeichnet sind zwei zweieinhalbgeschossige Mehrfamilienhäuser, in denen zusammen rund 29 weitere Wohneinheiten mit Tiefgaragen entstehen können. Architektur und Gestaltung sollen in einem einheitlichen, mindestens äh-

lichen Charakter entwickelt werden, verantwortlich dafür ist die Wilma-Immobilien GmbH. Für die Eigenheimbebauung ist eine maximal anderthalbgeschossige Bauweise vorgesehen. Die Dichte soll am Siedlungsrand abnehmen.

Fortsetzung Seite 8

Dienstleistungsangebote:

- Professionelle Glas- und Rahmenreinigung für den Privathaushalt** durch Meisterbetrieb in 2. Generation. Steuerlich absetzbar nach §35a EStG, **Gebäudereinigung S. Hintze Tel. 0203/791717**
- Fensterreinigung** privat u. gewerbl., **sauber u. zuverlässig** „nach Hausfrauenart“ u. jetzt auch Treppenhäuserreinigung. T. 02066/468 44 00. Keine Anfahrtkosten!
- Der Baumkletterer.** Baumfällungen aller Art auch an unzugänglichen Stellen. Gefahrenbäume. 02843/7717 o. 0174/3937041
- Gartenarbeiten,** Pflanzung, Baumschnitt, Neuanlage, Dauerpflege. **Böhmman-Ilbertz, Tel. 02 11/13 12 68**
- Professionelle Wintergartenreinigung** durch Meisterbetrieb in 2. Generation. Steuerlich absetzbar nach §35a EStG, **Gebäudereinigung S. Hintze Tel. 02 03/79 17 17**
- Individ. Haus- u. Gartenservice,** Martin Stief. Tel. 0211/97710866
- Dachdeckermeister Thomas Wirth,** Telefon und Fax 02102/733071, Mobil 0174/9231140
- Brunnen für Haus und Garten,** Pumpenmontagen und Reparaturen vom Fachmann, Fa. Georg Böcken. Tel. 02162/5017680
- Günstige Reparatur und Anbringung von Leuchten** durch Elektromeister. Tel. 0171/3302710 od. 0211/65027856
- Treppenhäuserreinigung, Gartenpflege uvm.** Tel. 0211/65048808
- Renovierungs+Montage-Service**
Email: raspie@arcor.de, Tel. 0172/265 60 23
- Bäume fällen,** Pflasterarbeiten, Zäune setzen u.v.m. T. 0211/16353574
- Garten Pflege,** Reinigung von Rasen und Beeten, Beete anlegen, Hecke schneiden, Gartenarbeiten aller Art. 01779032285
- Gartenarbeit aller Art 01774145356**
- Alles im Grünen Bereich - Garten- u. Landschaftspflege**
Gala Ercan Anbar (ehem. Klaus Peters) - Ihr Gärtner für:
Gartenpflege - Gehölzschnitt - Pflanzarbeiten - Raseneinsatz - Fertiggras - Baumfällungen. Mobil: 0177/7 22 88 60
- Erfahrener Gärtner sucht Arbeit** 0157/31655468
- Erfahrener Gärtner für Gartenarbeiten aller Art** 0177/4145356
- Gartenarbeiten** wie z.B. Hecken u. Bäume schneiden und fällen, Rasen mähen, Unkraut jäten, Rollrasen legen uvm Besim Khoka +49 157 31655468

Versicherungen:

Wolfgang Richter Vertrauensmann der HUK-Coburg im Düsseldorfer-Norden und Duisburger-Süden
Telefon: 0203/93508688 Fax: 0203/93508689
Wolfgang.Richter2@HUKvm.de, www.HUK.de/vm/Wolfgang.Richter2

Rund um Musik:

Musikschule Kaiserswerth bietet folgende Kurse an: Klavier, musikalische Früherziehung, Geige, Klarinette, Block- und Querflöte, Gitarre, Cello. Unterricht auch Zuhause. Tel. 0211/1711534 oder E-mail musikkaiserswerth@yahoo.de, www.musik-kaiserswerth.de

Nachhilfe/Sprachen:

Dipl.-Math. erteilt Mathematik- u. Spanischnachhilfe. T. 0211/4576011
MATHE. Nachhilfe von erf. + frdl. Student/Tutor, auch Handy + PC Hilfe. Mob: 015772190551

Pflege/Betreuung:

ambulante Senioren- & Demenztbetreuung. T. 01777/427 194

Gesundheit:

Rückenschmerzen? Kopfschmerzen? Stress oder Bluthochdruck?
Yoga stärkt das Immunsystem und kann bei vielen Beschwerden helfen. Einzelstunden, Kleingruppe & individuelle Trainings für deine Yogazeit.
Yoga Coach / Personal Yoga / Senioren- & Business Yoga
Tel 0172 7579068 Hausbesuche möglich

Stellenangebote:

- Aushilfe (m/w/d) für Büroarbeiten (Minijob) gesucht**
Voraussetzungen: Kaufmännische Ausbildung, gute Kenntnisse in MS Office, Zuverlässigkeit, zeitliche Flexibilität Ihre Bewerbung senden Sie bitte an Kanzlei Großjung, Kaiserswerther Markt 29, 40489 Düsseldorf, gerne auch per E-Mail an kanzlei@grossjung.de
- Bügelhilfe für einen gepflegten Haushalt in Kaiserswerth** gesucht. Bewerbungen bitte an : buero@pferdehof-himmelreich.de, oder 0163-3647038
- Verlässliche Reinigungskraft** für EFH in Wittlaer gesucht. 2 x 5 Std./Wo. Tel. 0178/ 4343241
Profi gesucht! Wer hat Zeit altem Ehepaar die Füße zu machen. Keine Coronaefährdung hier. Zahl prompt und gut. Tel. 0211 402441

Steuerberater:

Einkommensteuererklärungen 2020, Buchhaltung und Jahresabschlüsse. Ihre neue Steuerkanzlei im Duisburger Süden: Leuwen & Meyer PartG mbB Steuerberater, Düsseldorfer Landstr. 67a in 47249 Duisburg. Endlich gut beraten! Abholung der Unterlagen möglich. Jetzt einen Beratungstermin einholen unter www.leuwen-meyer.de, kanzlei@leuwen-meyer.de oder einfach per Telefon: 01590/4831342. Achtung: Bezieher von Kurzarbeitergeld und Rentner sind zur Abgabe einer Steuererklärung verpflichtet!

Die ganze Welt des Glases

Glasfachhandel KLUCKEN

- Glasduschen
- Küchenrückwände
- Glasschleiferei
- Ganzglastüren
- Spiegel

Dorfstraße 118
47259 Duisburg-Serm
Telefon 0203 - 78 67 79
www.glasklucken.de

Über 35 Jahre Glas-Service aus einer Hand.

GEBÄUDEREINIGUNG S. HINTZE

Viren?

Wir desinfizieren!
Dafür steht Ihnen unser staatlich geprüfter Desinfektor zur Verfügung!

Telefon: 01 77 779 17 17 Inhaber: Gebäudereinigermeister Sascha Hintze
Telefon: 02 03 79 17 17 Am Sickinghaus 12a 47877 Willich
Fax: 02 03 935 73 23
E-Mail: hintze@gebäudereinigung-hintze.de

Ankäufe:

- Alte Ölgemälde u. Bronzen** kauft Antik Baumgart. Tel. 0172/2632300
- Teppichreinigung und Teppichreparaturen Hamid am Kaiserswerther Markt.** Wir kaufen auch Ihre alten Teppiche. Tel. 0211/73 10 66 74 od. 0176/70 07 52 43
- ACHTUNG von Privatsammler** gesucht: Teppiche, Bilder, Pelze, Schmuck, Armbanduhren, Modeschmuck, Abendgarderobe, Tafelsilber, Bernstein, Münzen, Porzellan. Herr Schubert, 0162/1595577
- Privater Briefmarkenankauf.** Tel. 0203/783815
- Wir kaufen Wohnmobile + Wohnwagen**
03944-36160, www.wm-aw.de
Wohnmobilcenter Am Wasserturm

Kunst/Antiquitäten:

Dssdf. Künstlerin - Malerei u. Grafik auch nach Ihrer Idee/Vorlage. Tel. 0211/434918 od. 0175/1050553 www.dw-malerei.de

Rund um das Tier:

www.tierärzte-duisburg-mülheim.de

Verkauf:

Giant-Elektrofahrrad für 200 Euro zu verkaufen. 0203/ 740910

Ein starkes Team in Sachen Gesundheit

Diagnostik Therapie Betreuung

PRIVATÄRZTLICHE PRAXIS

Dr. med. Adina Börgens Fachärztin für Neurologie
Palliativärztin

Dr. med. Claus Wagner Facharzt für Innere Medizin

Sprechzeiten nach Vereinbarung Sprechzeiten nach Vereinbarung

Kaiserswerther Str. 296 · 40474 Düsseldorf · Telefon: 0 211-15 79 06 56

info@neurologin-golzheim.de info@internist-golzheim.de
www.neurologin-golzheim.de www.internist-golzheim.de

NORD•BOTE

Kleinanzeigenannahme:
E-Mail: info@nordbote.info

Tel 02 03-74 20 210
Fax 02 03-74 20 222

Private Kleinanzeigen pro Zeile 5,30 €
Gewerbliche Kleinanzeigen pro Zeile 8,80 €
In den Preisen ist die gesetzliche Mehrwertsteuer enthalten.

Immobilienmarkt



BÖCKER
DER PARTNER FÜR IMMOBILIEN

Duisburg-Mündelheim
Neubau: Komfortable 2-Zi.-Wohnung mit Balkon

www.immobilien-boecker.de

- Wohnfläche ca. 74 m²
- Idyllisch gelegene 2-Zimmer-Neubau-Wohnung, KfW 55, Erdwärme, hervorragend energetisch, Fußbodenheizung, Fliesen und Vinylböden, helles Schlafzimmer, 1 Badezimmer, großer Sonnenbalkon, Aufzug
- Kauf Stellplatz für zzgl. 12.000 € möglich
- Fertigstellung voraussichtlich Anfang 2022
- Kaufpreis 284.000 €** Provisionsfrei für den Käufer

Ihr persönlicher Besichtigungstermin: ☎ 0211 418488-26



BRUNS
IMMOBILIEN

Seit 35 Jahren
die erste Adresse für Ihre neue Adresse

Düsseldorf-Lohausen
Kapitalanlage!

Längjährig vermietete ETW, helle Souterrain-Wohnung
BJ 1970, ca. 49 m², 2 Zimmer, sep. Küche mit EBK, weißes Wannenbad mit Duschvorrichtung, Laminatboden, Nettomiete 5.760,00 p.a., V, 140 kWh, Öl, BJ 1999, E

KP 165.000 EUR zzgl. 2,38 % Courtage

CHRISTIAN BRUNS · Tel. 0211.403444
www.cbruns.de



ASSVOR
IMMOBILIEN

Wir können auch *leise*.

Fühlen Sie sich unwohl bei dem Gedanken, dass man von Ihren Verkaufsabsichten erfährt? Oder dass jeder Ihr Haus oder Ihre Wohnung in einer Immobilienanzeige betrachten könnte?

Bei uns kein Problem! Durch unsere Präsenz vor Ort haben wir die passenden Käufer bereits in unserer Suchkundenkartei und können Ihre Immobilie ganz **diskret** und **ohne öffentliche Werbung** vermitteln. Gern beraten wir Sie dazu in einem unverbindlichen persönlichen Gespräch. **Sprechen Sie uns an!**

www.diskretion.assvor.de

KAISERSWERTHER IMMOBILIENFORUM
Arnheimer Straße 19 | 40489 Düsseldorf
www.assvor.de | service@assvor.de | Tel. 0211 547615-60

Bestens informiert, erfolgreich inseriert!

NORD•BOTE

info@nordbote.info www.nordbote.info

Baugrundstücke und gebrauchte Einfamilienhäuser
im Düsseldorfer Norden gegen bar oder auf Rentenbasis zu kaufen gesucht.
Auch Maklerangebote angenehm.
Diskrete und persönliche Abwicklung wird zugesichert.

Bernd Loskamp
Kesseldorfer Rott 29 • 46499 Hamminkeln
Tel. 02852 / 20 30 oder 0160 / 92 40 53 09

Fortsetzung von Seite 7

Wieder auf der Tagesordnung: „Rahmerbuschfeld“

Lebensmittelmarkt

Im südlichen Bereich soll ein großflächiger Lebensmittelmarkt mit einer Verkaufsfläche von maximal 1.375 Quadratmeter einschließlich einer Bäckereiverkaufsstelle (Verkaufsfläche maximal 75 Quadrat-

meter) entstehen. Gleichzeitig diene der Markt als Immissionschutz, da die Stellplatzanlage (84 Plätze) und der Anlieferungsbereich abgewandt von der Wohnbebauung angeordnet seien. Die Planung diene der Sicherung der Grundversorgung in Rahm und entspre-

che den Zielvorstellungen des städtischen Einzelhandelskonzeptes. Aufgrund der im Gutachten ermittelten Umsatzumverteilungsanteile ließen sich keine schädigenden Auswirkungen auf Versorgungslagen in Duisburg oder der umliegenden Nachbarstädte ableiten. „Dem besonderen Standort des geplanten Marktes zwischen Siedlungsraum, Landschaftsschutzgebiet, FFH-Gebiet und dem denkmalgeschützten Ventenhof am Orteingang von Duisburg Rahm, auch im Übergang zu Düsseldorf, ist angemessen Rechnung zu tragen. Dies erfordert eine landschaftsplanerisch gestaltete Einbindung des Marktstandortes zu allen relevanten Seiten in den umgebenden Landschaftsraum“, heißt es weiter in der Vorlage.

„Weitere Umsatzumverteilungen werden gegenüber bestehenden Wettbewerbsstrukturen innerhalb des Zentralen Versorgungsbereiches D-Zentrum Angermund wirksam“, so die Aussage der Verwaltung. „Der Zentrale Versorgungsbereich Angermund ist als kompakte und stabile Nahversorgungslage zu klassifizieren. Die bestehenden Angebotsformen können auf einen nennenswerten Anteil der örtlichen Kaufkraft innerhalb des Stadtteils Angermund zurückgreifen, weshalb von einer entsprechenden wirtschaftlichen Leistungsfähigkeit der Bestandsstrukturen auszugehen ist. Es ist davon auszugehen, dass die ermittelten Umver-

teilungswirkungen durch die vorhandenen Betriebe wirtschaftlich kompensiert werden und diese weiterhin wirtschaftlich betrieben werden können. Ein Umschlagen in negative städtebauliche Effekte infolge der Realisierung des geplanten Lebensmittelmarktes in Rahm ist für den Zentralen Versorgungsbereich in Angermund nicht zu erwarten.“

Verkehr
Die Erschließung des geplanten Wohngebietes soll ausschließlich über die neu herzustellende Erschließungsstraße mit Anschluss an die Angermunder Straße erfolgen; die Einfahrt ist gegenüber der Straße „Am Rahmerbuschfeld“ vorgesehen. Die neu geplante öffentliche Straße soll als Mischverkehrsfläche in einer Breite von 6,5 beziehungsweise 7,5 Metern ausgebaut werden. Es erfolgt eine Verkehrsberuhigung durch punktuelle Fahrbahnverengungen in Form von

Parkständen und Baumbeeten. Zur Sicherstellung einer guten Erreichbarkeit des Lebensmittelmarktes für den Umweltverbund (Fuß-, Rad- und ÖPNV-Verkehr) sei die Angermunder Straße im Bereich des geplanten Lebensmittelmarktes mit einem Gehweg und einer Querunginsel auszustatten. Die Stadt beabsichtige derzeit einen Ausbau der Angermunder Straße mit Gehwegen, Parkplätzen und Schutzstreifen für Radfahrer von Am Rahmer Bach (Nord) bis am Rahmer Bach (Süd).

Der Kundenparkplatz des Vollsortimenters sowie auch die Anlieferung werden über eine eigene Zufahrt an der Angermunder Straße verkehrlich erschlossen. Die Lage der Zufahrt sei so ge-

wählt, dass ein ausreichender Abstand zur südlichen Kurve an der Angermunder Straße gewährleistet werde.

Die Planer erwarten 2.886 Wege pro Tag. Daraus resultieren 1.295 Kfz-Fahrten täglich. Nach der Umsetzung der Planung sei an allen Knotenpunkten mit einem leistungsfähigen Verkehrsablauf zu rechnen.

Junge Familien

Die Entwicklung des Plangebietes als Wohnstandort werde im Rahmen der Schulentwicklungs- und Kindergartenbedarfsplanung für die Stadt berücksichtigt, auch aufgrund der Ausrichtung des Gebiets an junge Familien. Sowohl die Schulraum- als auch die Kinderbetreuungssituation in Rahm seien aktuell bereits angespannt. Das Vor-

haben werde jedoch insgesamt nicht dazu führen, dass sich die Situation signifikant verschärfe.

FFH-Vorprüfung

Die Flora-Fauna-Habitat-Vorprüfung (FFH) komme zu dem Ergebnis, dass unter Berücksichtigung der aufgeführten Maßnahmen-Empfehlungen die negativen Einwirkungen durch das Vorhaben als unerheblich für die Schutzziele des FFH-Gebiets einzustufen sind. Hinsichtlich der planungsrelevanten Vogel- und Fledermauspopulationen werden Handlungsempfehlungen zur Vermeidung von Verbotstatbeständen aufgezeigt – über Details werden wir noch genauer informieren.



Plan: Quelle: Stadt Duisburg



Haustechnik Kaufmann GmbH
Sanitär | Heizung | Solar | Beratung | Wartung | Reparatur | Wellness

Ihr Partner für **erneuerbare Energien, Hybridsysteme, Heizungsanlagen, Badezimmer, Trinkwasserhygiene und -aufbereitung, Wartungen, Gartenbewässerung** in Düsseldorf-Angermund.

Telefon: 0203-712 99 725 | info@haustechnik-kaufmann.de | www.haustechnik-kaufmann.de